

COMUNE DI BREDA DI PIAVE

Provincia di Treviso

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 1 – AREA AMMINISTRATIVA E TECNICA

N. 228 DEL 31/07/2013

OGGETTO:

Realizzazione nuova scuola primaria di Breda di Piave capoluogo. Impegno e liquidazione indennità spettante al fittavolo, in base alla proposta di indennizzo approvata con D.C.C. n. 6 del 31/01/2013.

| | |
|--|--|
| <p>Il sottoscritto responsabile dell'Unità Operativa Ragioneria/Economato, a norma dell'art. 191 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 legge 213/2012:</p> <p>- Esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile</p> <p>- Attesta come da prospetto a fianco la copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____;</p> <p>Il Responsabile dell'U.O. Ragioneria/Economato Baggio dr.ssa G. Aniska</p> <p>Lì _____</p> | <p>1. Cap. _____ <input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui Intervento _____ Impegno di spesa n. _____ per € _____</p> <p>2. Cap. _____ <input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui Intervento _____ Impegno di spesa n. _____ per € _____</p> <p>PARERE in ordine alla congruità dell'istruttoria: FAVOREVOLE</p> <p>Il Responsabile dell'Istruttoria _____</p> |
|--|--|

Da pubblicare:

- a' sensi art. 26 D.Lgs. 33/2013
 a' sensi art. 15 D.Lgs. 33/2013
 a' sensi art. 53 D.Lgs. n. 165/2001
 a' sensi art. 19 del vigente Regolamento spese in economia

PARERE in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

Il Responsabile di P.O. n. _____

ESECUTIVA IL _____

Pubblicata in data _____ a' sensi art. 26 D.Lgs. 33/2013;

Trasmessa in copia:

- al Responsabile dell'Unità Operativa
 al Responsabile dell'Unità Operativa Ragioneria/Economato

VISTA nella seduta di G.C. del _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ferrari dr. Giorgio

Elenco pubblicato il giorno

e contestualmente trasmesso ai capigruppo consiliari.

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Area Amministrativa e tecnica

Premesso che:

- ai sensi del T.U. approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267 spettano ai Responsabili di servizio gli atti di gestione amministrativa;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 29.12.2000, sono stati indicati i criteri guida per la predisposizione delle determinazioni attraverso le quali si esplica l'attività dei Responsabili;
- l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i. indica che *“ove la scadenza del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo Bilancio definitivamente approvato”*;
- il comma 1 dell'articolo di cui sopra stabilisce che si possano effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- il comma 381 dell'art. 1 della L. 24/1272012 n. 228 che ha differito al 30 giugno 2013 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2013, che autorizza i responsabili ad assumere atti di impegno durante il periodo di esercizio provvisorio e fino all'approvazione del PEG definitivi per l'anno 2013;

VISTI i seguenti atti :

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 30.07.2001. Approvazione progetto esecutivo di realizzazione della nuova scuola primaria di Breda capoluogo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ;
- Decreto del Presidente della Provincia di Treviso n. 54 del 30.07.2001 con il quale è stata determinata l'indennità provvisoria a lire 6.100/mq. per le aree a seminativo ed in lire 9.200/mq. per le aree a giardino-orto, adottando come criterio di valutazione valori commerciali propri delle aree agricole (Titolo II Legge n. 865/71);
- Relazione di determinazione dell'indennità definitiva di esproprio prot. 51/2001 del 15.02.2002 (rif. Prot. 53874 del 26.10.2001) ad € 50,05/mq , pari a lire 96.910,31/mq.. La base del prezzo parte da € 100/mq. adottando come criterio di valutazione valori commerciali propri delle aree edificabili residenziali. (art. 5 bis L. 359/1992); Indennità definitiva complessiva € 681.881,20 pari a lire 1.320.306.111,12 su mq. 13.624, a cui vanno sommate lire 475.800 su mq. 78 per la proprietà Pillon Galliano che ha convenuto la cessione volontaria;
- Determinazione n. 89 del 26/10/2001 con la quale è stato effettuato un primo deposito delle indennità di esproprio e occupazione;
- Determinazione n. 145 del 28/10/2002 con la quale è stato effettuato un secondo deposito integrativo delle indennità di esproprio e occupazione ;
- Decreto del Presidente della Provincia di Treviso n. 48 del 28/05/2002 con il quale sono state espropriate le aree per la realizzazione del nuovo edificio scolastico;

RICORDATO CHE :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 31/01/2013, il Consiglio Comunale ha approvato la proposta di indennizzo delle indennità di esproprio presentata dai proprietari espropriati in data 28/01/2013, sulla base di un indennità di € 25,00/mq., comprensiva di indennità di esproprio e di occupazione; Con medesima deliberazione viene stabilito che l'ufficio tecnico comunale quantifichi l'ammontare dell'indennità spettante, sulla base delle aree espropriate;
- con determinazione n.° 58 del 26/02/2013 l'ufficio tecnico comunale ha quantificato le indennità di esproprio spettanti ai proprietari ed al fittavolo, sulla base della sopracitata proposta di indennità di € 25,00/mq. Mediante detta determinazione il Comune ha richiesto alla Provincia di Treviso lo svincolo delle indennità di esproprio spettanti ai proprietari espropriati ed al Comune di Breda di Piave per le somme versate in più da recuperare;

- La Provincia di Treviso con decreti n. 3, 4, 5, 6 del 26/04/2013 ha svuotato le indennità di esproprio spettanti ai proprietari espropriati, per la somma complessiva di € 340.600,00 , oltre agli interessi spettanti per legge;
- La Provincia di Treviso con decreti n. 7, 8, 9, 10 del 26/04/2013 ha svuotato le indennità di esproprio versate in più e spettanti al Comune , a beneficio del quale saranno restituite , per l'ammontare complessivo di € 93.124,26 oltre ad interessi di legge;
- La Cassa Depositi e Prestiti ha restituito le indennità versate in più a favore del Comune, oltre ai relativi interessi spettanti per legge, per l'importo complessivo di € 105.378,54, come da tabella del 24/06/2013; pertanto la quota interessi ammonta ad € 12.254,28;

PRESO ATTO CHE il punto 4 della D.C.C. n. 6 del 31/01/2013 ed il punto 3 della det. n. 58 del 26/02/2013 prevedono :

- *che a favore di Piva dott. Pasquale, in qualità di erede di Piva dott. Edoardo (fittavolo) , spetta l'indennità o l'importo pari ad € 5.406,69, oltre interessi forfetizzati per complessivi € 6.500,00 omnicomprensivi; precisando, altresì, che detta indennità sarà liquidata a favore del Piva dott. Pasquale una volta introitate le sopracitate somme di cui al punto 2. da parte del Comune di Breda di Piave.*

PRESO ATTO CHE la Cassa Depositi e Prestiti ha restituito al Comune le somme versate in più per le indennità di esproprio sopracitate, per la somma complessiva di € 93.1274,26, oltre agli interessi di € 12.254,28 , per un totale di € 105.378,54; che dette somme sono state introitate nel bilancio del corrente esercizio;

RITENUTO, pertanto , di liquidare le indennità spettanti al dott. Piva Pasquale pari ad € 6.500,00 , in qualità di erede di Piva dott. Edoardo (fittavolo), in quanto sono state introitate le somme sopracitate di complessivi € 105.378,54 , quale indennità versata in più e relativi interessi maturati, in esecuzione dei sopracitati atti;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia;

DETERMINA

1. di impegnare e di liquidare l'indennità spettante di € 6.500,00, comprensiva di ogni onere e interessi, al **dott. PIVA PASQUALE** , nato a Padova il 14/09/1970, C.F. PVIPQL70P14G224X, residente in Padova in via Speroni n. 59 – 35139 Padova- , in esecuzione della sopracitata proposta di indennizzo approvata dal Consiglio Comunale con D.C.C. n. 6 del 31/01/2013, sulla base di € 25,00/mq., mediante bonifico bancario presso MPS (Monte dei Paschi di Siena – filiale di Padova di via Giuseppe Verdi n.13/15 , codice IBAN : IT 64 D 01030 12190 000003526119.
2. di precisare che la sopracitata indennità non è soggetta a ritenuta d'acconto in quanto trattasi di esproprio di aree di tipo Sa (ex Fa) per servizi pubblici - scuola elementare del capoluogo.
3. di imputare la spesa complessiva di € 6.500,00 al capitolo 7960, Tit. II, Funz. 04, Serv. 02, Int. 07, ad oggetto “ indennità di esproprio ” , del bilancio corrente esercizio.

IL RESPONSABILE DELLA P. O.

Lì 31/07/2013

f.to Lorenzon Ivana