

**COMUNE DI BREDA DI PIAVE (TV) E COMUNE DI MASERADA SUL PIAVE (TV)**

**2° STRALCIO PIANO COMUNALE DELLA MOBILITÀ DOLCE DEL COMUNE DI BREDA DI PIAVE.  
REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI IN VIA CAL DI BREDA (TRATTO A) E IN VIA MOLINETTO  
(TRATTO D) E CONTESTUALE ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA IN VIA MOLINETTO**

Prot. /09.01.2023

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO DIRETTO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO  
DEFINITIVO – ESECUTIVO AI FINI DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ - ART. 16, COMMI 4, 5 E  
8 DEL D.P.R. 327/2001.**

**AVVISO**

Premesso che:

- il progetto di fattibilità dell'opera, redatto dallo Studio Parcianello & Partners Engineering srl con studio in Alpago (BL), è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 08/10/2018;
- il progetto definitivo-esecutivo dell'opera relativo agli stralci A e D è depositato con prot. n.4238, 4308, 12788 e 17472/2022 presso: Comune di Breda di Piave – Via Trento e Trieste 26 – Breda di Piave (TV) per la visione da parte di chiunque ne abbia interesse al fine di manifestare eventuali osservazioni;
- a causa dell'andamento non lineare dei confini comunali, la realizzazione del percorso ciclopeditonale "tratto D – via Molinetto" ha comportato il coinvolgimento del territorio di Maserada sul Piave, al fine di dare continuità al nuovo percorso;
- a seguito dell'approvazione dello schema di convenzione con deliberazione di Consiglio comunale n.45 del 14.11.2022 del Comune di Maserada sul Piave e con deliberazione di Consiglio comunale n.54 del 28.12.2022 del Comune di Breda di Piave, di in data 30.12.2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Breda di Piave ed il Comune di Maserada sul Piave per la realizzazione dell'opera suddetta in via Molinetto;
- per la realizzazione dell'opera è necessario procedere all'esproprio di aree private, come si evince dal Piano Particellare di esproprio allegato al citato progetto definitivo-esecutivo;
- i nominativi dei proprietari delle aree da espropriare pei tratti A e D risultano essere in numero superiore a 50 ed in alcuni casi risulta la morte del proprietario/comproprietario e non risulta noto il proprietario attuale, pertanto per la comunicazione di avvio del procedimento espropriativo, è possibile applicare la procedura prevista dall'art. 16, commi 5 e 8, del DPR 327/2001;

**SI COMUNICA**

alle ditte catastali intestatarie delle aree interessate dall'esproprio per la realizzazione del tratto di pista ciclopeditonale in via Cal di Breda (Tratto A), ed in via Molinetto (tratto D) l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dei commi 4, 5 e 8 dell'art. 16 del DPR 327/2001.

Gli elenchi delle ditte catastali sono pubblicati sull'edizione odierna (09.01.2023) del quotidiano locale "La Tribuna di Treviso" e nazionale "La Repubblica", e riportati nell'avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune di Breda di Piave e del Comune di Maserada sul Piave.

Si comunicano, altresì:

**Autorità espropriante e Ufficio per visione progetto:**

- Comune di Breda di Piave. Via Trento e Trieste 26 – 31030 Breda di Piave – Ufficio Lavori Pubblici. Sarà possibile prendere visione del progetto presso tale ufficio previo appuntamento telefonico al n. 0422 600153 int.3, il lunedì dalle ore 10 alle ore 13, il mercoledì dalle ore 16 alle ore 19 ed il venerdì dalle ore 10 alle ore 13.30;
- Comune di Maserada sul Piave: Viale Caccianiga,67 – 31052 Maserada sul Piave – Ufficio lavori Pubblici.

**Responsabile del procedimento espropriativo:**

arch. Lorenzo Barbon – Comune di Breda di Piave (TV) – Ufficio Tecnico – tel. 0422 600153 int.3;  
geom. Giovanni Soppera - Comune di Maserada sul Piave (TV) – Ufficio Tecnico – Tel. 0422 778222 int.3.

**Termine e modalità per la presentazione delle osservazioni:** 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso. Le osservazioni dovranno essere prodotte in forma scritta (a pena di nullità) ed inviate a mezzo raccomandata AR all'indirizzo: Comune di Breda di Piave – Via Trento e Trieste 26 – Breda di Piave (TV) oppure a mezzo PEC a: [protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it).

A norma dell'art. 3, comma 3, del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceve la notificazione o comunicazione degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'Autorità espropriante entro 30 giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

**ELENCO DITTE CATASTALI INTERESSATE DALLA PROCEDURA (Tratto A):**  
**Comune di Breda di Piave**

C\_B128 - C\_B128 - 1 - 2023-01-09 - 00000266

1-2-4-5-6-7-8-9-10-11) Comisso Ennio, Comisso Gino, Comisso Laura – fg.12 mapp.38, 422, 39, 423, 645, 424, 28, 425, 18, 426; 12) Tronchin Romeo – fg.12 mapp.5; 13-15-17-19) Colladon Antonia, Tronchin Romeo – fg.12 mapp.663, 6, 516, 7; 14-16-18-20) Tronchin Alessandro, Tronchin Gino – fg.12 mapp.427, 428, 429, 430; 21) Dogic Kenana, Casonato Marco – fg.12 mapp.19; 22) Dal Col Anna Maria – fg.12 mapp.656; 24-25-26-27) Dal Col Angela, Dal Col Fausto, Dal Col Giacomo, Dal Col Michele, Gazzetta Francesca – fg.8 mapp.521, 176, 965, 522; 28-29-30-31-32-33-34-35-36-39-40) Dal Col Sergio – fg.8 mapp.523, 524, 893, 177, 424, 525, 526, 1126, 527, 449, 529; 37) Tkachuk Igor, Tkachuk Yulia – fg.8 mapp.447; 38) Kajganic Dragan, Kajganic Zelika – fg.8 mapp.528; 41) Voltarel Martino – fg.8 mapp.998; 42-44-45-46-47-48-49-50-52) Caner Agostino – fg.8 mapp.530, 1061, 244, 532, 445, 444, 533, 534, 443; 43) Voltarel Filippo – fg.8 mapp.1099; 51-53-54) Immobiliare Sant'Eufemia s.r.l. – fg.8 mapp.535, 395, 379; 57) Sartor Sara, Sartor Claudio – fg.8 mapp.313; 58) Cestari Marica, Mazzocato Dario, Cestari Fabio, Cestari Nives – fg.8 mapp.432; 59) Fusidati Sergio, Visentin Giovannina - fg.8 mapp.433; 60) Priori Giorgio, Dalle Feste Valentina, Invaso Moreno, Alessandrini Paolo, Caselli Donata, Battistello Lucia, Gatti Vito, Carlesso Alberto, Doimo Giuliana, Fantin Andrea, Romanello Catia, Mazza Valeria, Zuliani Franco, Chiarello Irene, Favaro Omero, Pravato Nicola, Zoccolari Davide, Bortoletto Michela, Cerasaro Andrea, Velo Mara - fg.8 mapp.1013; 61-62-63-64-66) Montanari Nicola - fg.8 mapp.1098, 617, 618, 619, 620; 65) Cavassa Manolo, D'Angelo Angela Maria - fg.8 mapp.552; 67-71) Mascherin Cinzia, Mascherin Giovanni, Mascherin Luca, Mascherin Marco, Mascherin Raffaella, Mascherin Zaffira - fg.8 mapp.621-622; 68-69-70) Dalla Torre Marco, Dalla Torre Roberto, Dalla Torre Sergio - fg.8 mapp.203, 205, 204; 72) Chiarotto Maria Elena, Mascherin Cinzia, Mascherin Giovanni, Mascherin Luca, Mascherin Marco, Mascherin Raffaella, Mascherin Zaffira, Quercia Paola - fg.8 mapp.623.

#### ELENCO DITTE CATASTALI INTERESSATE DALLA PROCEDURA (Tratto D):

##### **Comune di Breda di Piave**

1-2) Voltarel Bruno, Voltarel Cinzia – fg.6 mapp.1, 96; 3) De Faveri Elisa, Voltarel Franca, Voltarel Otello – fg.6 mapp.187; 4-5) Voltarel Mauro, Fornasier Anna Maria, Voltarel Marco – fg.6 mapp.188, 242; 6) Barchi Assunta, Voltarel Guerrino fg.6 mapp.95; 7) Voltarel Giorgio, Cimenti Delfina – fg.6 mapp.98; 8) Bin Renzo, Cescon Ines – fg.17 mapp.956; 9) Bin Renzo – fg.17 mapp.958; 11-29) Pio Loco Boscariol Fulvio – fg.17 mapp.463, 906; 12) Gressani Rino – fg.17 mapp.465; 13) Maura Alfonsa, Maura Ettore, Maura Giancarlo, Maura Lucina, Maura Maria Carmela, Maura Andrea, Maura Claudia, Maura Paolo – fg.17 mapp.450; 21) Mosarin Maria Luisa, Mosole Giorgio – fg.17 mapp.219; 22) Marchesini Emanuela, Mosole Gualtiero – fg.17 mapp.497; 23) Marchesini Emanuela – fg.17 mapp.220; 24) Enel spa – fg.17 mapp.469; 26-27) Aibonti Claudio, Aibonti Giancarlo, Aibonti Maurizio, Tomat Maria – fg.17 mapp.818, 821; 30-31) Pio Loco Zanet Massimo – fg.17 mapp.907, 236; 33) Mosole Maria – fg.17 mapp.242; 35) Urban Sante – fg.17 mapp.912; 36) Felice Rosalba, Fossaluzza Attilio – fg.17 mapp.633; 38) Sartor Antonio – fg.17 mapp.243; 39) Mosole Marziano – fg.17 mapp.309; 41-42) Cassan Manuela, Rosso Libero – fg.17 mapp.916, 316; 43) Rosso Libero – fg.17 mapp.1003; 49) Mosole Remo e società in nome collettivo – fg.17 mapp.454; 50-51-52) Mosole s.p.a. – fg.17 mapp.455, 381, 458; 53) Coletto Germano – fg.17 mapp.462; 54) Da Ros Anna Maria, Zampieri Antonio – fg.17 mapp.338; 55) Zampieri Maria Teresa – fg.17 mapp.580; 56-57) Bin Mara, Bin Marco, Sartorello Renza, Spigariol Tiziana, Coletto Marco, Dezio Chiara, Davanzo Silvana, Mosole Ivana, Conte Luca, Verlan Tatiana, Dal Sie Cristiano, Dal Sie Veronica, Marchesini Graziella, Comune di Breda di Piave, Brunello Marcello, Brunello Orieta, Maganza Ida – fg.17 mapp.577-460; 61) Moratto Alba – fg.17 mapp.859; 63-65) Dalla Cia Maria Rosa, Voltarel Graziano – fg.17 mapp.166, 605; 64) Voltarel Roberto – fg.17 mapp.606; 66) Meneghetti Albino fu Taddeo, Meneghetti Luigi fu Taddeo, Meneghetti Speranza fu Taddeo, Meneghetti Taddeo – fg.17 mapp.708; 67-68) De Stefani Lorella, Voltarel Roberto – fg.17 mapp.855, 856; 70) Daniel Vittorio, Perissinotto Maria – fg.17 mapp.543; 71) Daniel Gino, Daniel Mario – fg.17 mapp.542; 72-73) Daniel Michela – fg.17 mapp.170-652; 74) Daniel Eugenio, Marchi Michelina – fg.17 mapp.1004; 77) Mosole Corrado – fg.17 mapp.635; 80) Peccolo Napoleone fu Martino – fg.17 mapp.868; 81) Peccolo Maria Italia – fg.17 mapp.993; 82) Falqueto Dalton – fg.17 mapp.876; 83) Falchetto Dalton – fg.17 mapp.864; 84) Cherret Andrew David Charles, Poloni Barbara – fg.17 mapp.978; 85-86-87-88-89) Menegaldo Adriano, Menegaldo Clara, Menegaldo Elda, Menegaldo Giorgio, Menegaldo Graziella, Mureta Crystal Catherine, Mureta Nicholas Christopher, Stagnitto Patricia, Piovesan Vanda, Dadda Daniele, Dadda Luciano, Dadda Luigi, Dadda Paolo, Cappellazzo Emma, Feltrin Flora, Mureta Aimè, Derny Guillaume Jeanmarie Jeanpierr, Derny Julien, Marcolongo Franca, Marcolongo Moreno, Marcolongo Nella, – fg.17 mapp.935-885-886-887-324; 90-91) De Biasi Alessio, Roman Silvana – fg.17 mapp.890-891; 92-93) Mosole Roberto – fg.17 mapp.357-894; 94) Barbon Ernesta, Mosole Claudio – fg.17 mapp.436; 97) Mosole Marziano, Mosole Nadia – fg.17 mapp.686; 98) Mosole Remo – fg.18 mapp.765; 99-100-101) Bin Antonella, Cattarin Gabriele – fg.18 mapp.767-394-872; 102) Bin Carlo – fg.18 mapp.1628; 104-105) Biasini Maria Luisa, Biasini Paola – fg.18 mapp.136-1072; 106-107) Biasini Andrea, Biasini Angela, Zannin Mirella – fg.18 mapp.1073-966; 108) Mies Massimo – fg.18 mapp.138; 109-110) Bin Carlo – fg.18 mapp.1342-1344;

##### **Comune di Maserada sul Piave**

1) Carisi Michele – fg.30 mapp.166; 2-3) Menegaldo Silvano – fg.30 mapp.1012, 1011; 4) Moratto Alba – fg.30 mapp.83. **Asservimento 1)** Savian Barbara – fg.30 mapp.628.

Breda di Piave, 09 gennaio 2023

Il Responsabile del procedimento espropriativo

Arch. Lorenzo Barbon