



COMUNE DI ANACAPRI

Riqualificazione estetica e funzionale di Piazza Cerio

CUP F61E20000170001 – CIG 9074310580

**Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara,
ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta con il minor
prezzo, ai sensi dell'art. 5, comma 4, D.lgs. n. 50/2016.**

VERBALE

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di aprile, alle ore 10,00, nell'Ufficio Lavori Pubblici, aperto al pubblico, si riuniscono l'istruttore direttivo del Servizio LL.PP. arch. Alberino Arianna, l'istruttore tecnico del Servizio LL.PP. ing. Giordano Gessica e l'istruttore tecnico del Servizio LL.PP. Vanacore Alessio.

Assiste, con l'incarico della redazione del presente verbale, l'istruttore del Servizio Lavori Pubblici dr. Paola Savastano.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 26.10.2021 veniva approvato il progetto esecutivo per la "Riqualificazione estetica e funzionale di Piazza Cerio";
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 30 del 24.1.2022, R.G. nr. 96, veniva:
 - ✓ stabilito di procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da invitare provvedendo alla pubblicazione di un apposito Avviso teso all'acquisizione di manifestazioni di interesse all'esecuzione dei lavori;
 - ✓ dato atto che, in base alle manifestazioni pervenute, sarebbe stato formato un Elenco delle imprese in possesso dei requisiti richiesti, in ordine cronologico di presentazione della domanda al Protocollo del Comune;
- con verbale del 14.2.2022, dapprima veniva formato l'Elenco delle imprese che hanno manifestato interesse all'esecuzione dei lavori, in possesso dei requisiti richiesti e, successivamente, venivano selezionati i seguenti sette operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto:
 1. C.R.A. Costruzioni di Rea Ciro;
 2. Chierchia Costruzioni di Giuseppe Chierchia;
 3. Parlato Costruzioni s.r.l.;

- 4. La.re.fin. s.r.l.;
 - 5. Industrial Varnish s.r.l.;
 - 6. D'Alessandro Costruzioni s.r.l.;
 - 7. MG Service s.r.l.;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 102 dell'8.3.2022, R.G. nr. 296, veniva preso atto del suddetto Verbale e veniva indetta la procedura di gara mediante procedura negoziata da aggiudicarsi, sulla base del criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori in oggetto;

Rilevato che:

- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dal Comune di Anacapri;
- il termine ultimo di ricezione delle offerte è martedì, 12 aprile 2022, ore 13.00;
- l'inizio delle operazioni di gara è mercoledì, 13 aprile 2022, ore 10.00;
- all'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, non vi sono rappresentanti delle ditte concorrenti.

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 6 plichi virtuali da parte degli operatori economici invitati alla procedura:

	Protocollo	Data	Codice Fiscale	Ragione sociale
1	6266	11/04/2022	03533141200	Fenix Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
2	6315	11/04/2022	05657821210	Industrial Varnish
3	6379	11/04/2022	05500170633	La.Re.Fin. s.r.l.
4	6382	11/04/2022	05663611217	C.R.A. Costruzioni
5	6387	11/04/2022	05083661214	D'Alessandro Costruzioni
6	6442	12/04/2022	07838461213	MG Service srl

La Commissione rileva che, per mero errore materiale nella selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara in questione, veniva invitata l'impresa Fenix Consorzio Stabile s.c.a.r.l. , anziché l'impresa Chierchia Costruzioni di Giuseppe Chierchia, che era stata selezionata per la partecipazione alla gara, come da verbale del 14.2.2022.

La Commissione, pertanto, non ammette l'impresa Fenix Consorzio stabile s.c.a.r.l. alla procedura di gara e rinvia l'apertura delle Buste (A- Documentazione Amministrativa e B – Offerta Economica) delle restanti imprese alla nuova seduta.

La Commissione rimanda gli atti al Responsabile del Procedimento per la trasmissione della lettera di invito all'impresa Chierchia Costruzioni stabilendo, per essa, la data del 14/04/2022 ore 10.00 come termine di presentazione dell'offerta.

La nuova seduta di Commissione si terrà il giorno 14.4.2022 alle ore 12.00.

Alle ore 11.30 il Presidente chiude la seduta e dà mandato al segretario per gli adempimenti consequenziali.

Del che è verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO DEL SERVIZIO LL.PP.

(arch. Arianna Alberino)

L'ISTRUTTORE TECNICO DEL SERVIZIO LL.PP.

(ing. Gessica Giordano)

L'ISTRUTTORE TECNICO DEL SERVIZIO LL.PP.

(geom. Alessio Vanacore)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Paola Savastano)