



# COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

## **Ristrutturazione e completamento del Cimitero comunale**

**5° lotto – 2° stralcio.**

**CIG 6927362FF3. Numero gara 6621485.**

**Procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara,  
ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016,  
con il criterio dell'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art. 95,  
comma 4, D.Lgs. n. 50/2016.**

### **VERBALE DI APERTURA DEI PLICHI**

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di febbraio, alle ore 16,10, nella Sala Giunta, aperta al pubblico, si riuniscono il Responsabile del Settore Uffici Tecnici arch. Filippo Di Martino e l'istruttore direttivo del Servizio LL.PP. geom. Ciro Gigante.

Assiste alla redazione del verbale la signora Sonia Guidetti, Responsabile del Settore Amministrazione.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono espletate dall'istruttore del Servizio Lavori Pubblici Gianni Schettino.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premette che:

1. in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 223 del 21.12.2016, con Determinazione del Settore Tecnico n. 361 del 28.12.2016, R.G. n. 1248, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per la spesa complessiva omnicomprensiva di € 160.000,00;
2. con Determinazione del Settore Tecnico n. 25 del 6.2.2017, R.G. n. 122, veniva indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta con il minor prezzo ai

sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e completamento del Cimitero comunale – 5° lotto. 2° stralcio", il cui importo complessivo ammonta ad € 160.000,00, mentre quello dell'appalto è di € 111.453,10 (oltre I.V.A.) di cui: € 109.744,78 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 1.708,32 per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

3. con la medesima Determinazione veniva approvato lo schema della "Lettera di invito";
4. con nota ns. prot. n. 1870 del 7.2.2017, trasmessa a mezzo pec, venivano invitate a presentare, entro il termine perentorio del 20.2.2017, alle ore 13,00, al Protocollo del Comune di Anacapri, il plico contenente la propria offerta economica e la relativa documentazione, le seguenti sei ditte:
  - a. Delca s.n.c.
  - b. Edilcapri House s.r.l.
  - c. Maresca Francesco
  - d. Orlando Emiliano
  - e. Parlato Costruzioni s.r.l.
  - f. S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a.
5. alla data di scadenza fissata, come si evince dall'attestazione del Responsabile del Settore Amministrazione prot. n. 2570 del 20 febbraio 2017, sono pervenuti i seguenti due plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura:
  - a. S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a. – prot. 2505 del 20.2.2017;
  - b. Parlato Costruzioni s.r.l. – prot. n. 2544 del 20.2.2017;
6. con nota ns. prot. n. 2573 del 20 febbraio 2017, stante l'urgenza di procedere, è stata chiesta alle predette imprese la disponibilità ad effettuare alle ore 16 di oggi (anziché domani alle ore 10) l'apertura dei plichi pervenuti;
7. che le predette hanno formalmente manifestato tale disponibilità;

Il Responsabile del Settore Tecnico, dopo aver numerato i plichi secondo l'ordine cronologico di arrivo e di registrazione da parte dell'Ufficio Protocollo, passa all'apertura degli stessi, ognuno contenente a sua volta due buste, ciascuna delle quali chiusa e timbrata sui lembi di chiusura e recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo e la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi" e "B – Offerta economica";

Procede poi all'apertura delle buste "A – Documenti Amministrativi" e alla lettura della documentazione presentata dalle ditte.

Si passa, quindi, all'apertura delle buste B.

Dalla lettura delle offerte economiche risultano i seguenti ribassi:

- S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a. – 40%;
- Parlato Costruzioni s.r.l. – 29,795%.



Il concorrente primo classificato risulta essere la S.C.G. Impianti & Costruzioni s.p.a., avendo offerto il ribasso del 40%.

Tale offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/16.

Pertanto, la gara viene aggiudicata in via provvisoria alla S.C.G. Impianti e Costruzioni s.p.a. e gli atti vengono rimessi al R.U.P. per la verifica di congruità.

Alle ore 16,50 il Responsabile del Settore chiude la seduta e dà mandato al segretario per gli adempimenti consequenziali.

Del che è verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
(arch. Filippo Di Martino)



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO DEL SERVIZIO LL.PP.  
(geom. Ciro Gigante)



L'ASSISTENTE ALLA REDAZIONE DEL VERBALE  
(Sonia Guidetti)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Gianni Schettina)

