



COMUNE DI ANACAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

Miglioramento architettonico del Centro storico e di Piazza Edwin Cerio

– Lotto 1 – Riqualificazione tratto via G. Orlandi

CIG 824234349D – Numero di gara 7713479

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di marzo, alle ore dieci, nell'Ufficio Lavori Pubblici, aperto al pubblico, si riuniscono il Responsabile del Settore Uffici Tecnici arch. Filippo Di Martino, l'istruttore direttivo del Servizio LL.PP. arch. Arianna Alberino e l'istruttore del Servizio Edilizia Privata geom. Monica Aurigino.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono espletate dall'istruttore del Servizio Lavori Pubblici Gianni Schettino.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premette che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 288 del 30.12.2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Miglioramento architettonico del Centro storico e di Piazza Edwin Cerio – Lotto 1 – Riqualificazione tratto via G. Orlandi”, dell’importo complessivo di € 130.000,00;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 61 del 14.2.2020, R.G. n. 250, veniva indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta con il minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016, per l’appalto dei lavori: € 91.321,02 per Lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 4.860,48 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché approvato lo schema della “Lettera di invito”;
- la detta procedura negoziata veniva espletata in modalità telematica sul Portale Tuttogare tramite il quale venivano inviate a far pervenire, entro il 28.2.2020 alle ore 13.00, la propria offerta economica e la relativa documentazione le seguenti nove imprese operanti sul territorio comunale: 1) CMD Costruzioni s.r.l.; 2) Edilcapri House s.r.l.; 3) A.D. Vanacore Costruzioni; 4) Ri.Arch. s.r.l.; 5) Delca s.n.c.; 6) Porta Costruzioni; 7) Edilricci s.r.l.; 8) Mare Costruzioni; 9) ICET;

- alla data di scadenza del 28.2.2020, come risulta dal Portale Tuttogare in dotazione al Servizio LL.PP., non veniva presentata nessuna offerta;
- con Determinazione di questo Settore n. 89 del 10.3.2020, R.G. n. 357, si prendeva atto che la predetta gara era andata deserta e si stabiliva, quindi, di procedere all'affidamento dei lavori in parola mediante indizione di nuova procedura negoziata con un solo operatore economico, stante la necessità, l'indifferibilità e l'urgenza di eseguire immediatamente le opere;
- in esecuzione della predetta Determinazione, con nota ns. prot. n. 3879 del 10.3.2020, inviata a mezzo pec, la Parlato Costruzioni s.r.l., affidataria di altri lavori eseguiti con piena soddisfazione di questa Stazione Appaltante, esclusa per ragioni di rotazione dalla detta gara, veniva invitata a presentare la propria offerta economica;
- con pec acquisita al ns. Protocollo il 13.3.2020 al n. 4080, e cioè entro il termine assegnato, la Parlato Costruzioni s.r.l. ha trasmesso il plico virtuale contenente due buste virtuali: A) Documentazione amministrativa e B) Offerta economica.

Il Responsabile del Settore Uffici Tecnici procede, quindi, alla lettura della documentazione amministrativa presentata che risulta conforme a quanto richiesto.

Si passa, poi, alla lettura dell'offerta economica dalla quale risulta il ribasso dello 0,5%.

I lavori in parola, pertanto, vengono aggiudicati all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., con sede in Castellammare di Stabia (Na) alla piazza Principe Umberto n. 16, Partita I.V.A. 05555521219, che ha offerto il ribasso dello 0,5%, e quindi per l'importo di € 95.724,90, comprensivo degli Oneri di sicurezza pari ad € 4.860,48, oltre I.V.A. al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 105.297,39.

Alle ore 10,50 il Responsabile del Settore chiude la seduta e dà mandato al segretario per gli adempimenti consequenziali.

Del che è verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO (arch. Filippo Di Martino)

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO DEL SERVIZIO LL.PP. (arch. Arianna Alberino)

L'ISTRUTTORE DEL SERVIZIO EDILIZA PRIVATA (geol. Monica Aurigino)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Gianni Schettino)