

	COMUNE DI ANACAPRI	
	(Provincia di Napoli)	
	COMUNITA' ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONA-	
	LE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA – CUP F66J20000870001.	
	CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PER DI-	
	RETTORE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA	
	IN FASE DI ESECUZIONE- CIG _____.	
	L’anno _____, il giorno ____ del mese di _____, nella casa comunale di Anacapri, tra:	
	il Comune di Anacapri - Partita I.V.A. 00511550634, rappresentato dal Responsabile del Settore Uffici Tecnici, arch. Filippo Di Martino, il quale agisce in quest’atto in nome e per conto del suddetto Ente;	
	e	
	_____, con studio in _____ alla Via _____ n. ___, C.F.	
	_____, iscritto all’Albo dei _____ al nr. _____;	
	Premesso che:	
	✓ con Determinazione del Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici n.	
	_____ del _____, R.G. n. _____, veniva affidato a _____	
	l’incarico per la “_____” per un importo di	
	€.....oltre i.v.a. e cassa di previdenza;	
	✓ con la stessa Determinazione è stato approvato lo schema della presente convenzione;	
	✓ è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;	
	✓ il professionista incaricato è in regola con gli adempimenti contributivi	
	1	

	nei confronti della Inarcassa, come da certificato Prot. Inarcassa. del	
	;	
	✓ il Responsabile del Settore Tecnico, qui costituito, dichiara di aver e-	
	spletato tutte le verifiche, con esito positivo e non ostativo alla stipula	
	del presente contratto, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;	
	✓ il Responsabile del Settore Tecnico, qui costituito, dichiara che sono sta-	
	ti rispettati i termini di cui all'art. 32, c. 9, del D.Lgs. 50/2016;	
	Si conviene e si stipula quanto segue:	
	ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO	
	Il Comune di Anacapri affida a _____ l'incarico per la Direzione dei	
	Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di	
	"Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani Piazza San	
	Nicola".	
	L'incarico prevede l'espletamento delle seguenti prestazioni professionali:	
	a) direzione lavori;	
	b) coordinamento in fase di esecuzione per la sicurezza nei cantieri;	
	c) assistenza lavori;	
	d) misura e contabilità;	
	e) certificato di regolare esecuzione.	
	ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI L'INCARICO	
	L'incarico, subordinato alle condizioni della presente convenzione, è accetta-	
	to dal professionista.	
	Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligato alla rigorosa	
	osservanza delle vigenti disposizioni regolamentari. In particolare,	
	l'incaricato si impegna a svolgere l'incarico di direzione dei lavori e coordi-	
	2	

	namento della sicurezza in fase di esecuzione in osservanza alle norme del	
	D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, nonché delle speci-	
	fiche leggi di settore di livello nazionale e/o regionale e quant'altro convenu-	
	to con il Responsabile del Procedimento nel corso dello svolgimento	
	dell'incarico professionale.	
	ART. 3. - OBBLIGHI	
	Il professionista incaricato dovrà seguire le direttive che gli verranno imparti-	
	te dall'Amministrazione comunale di Anacapri, impegnandosi a confrontare	
	con la medesima, tempestivamente, le soluzioni individuate.	
	Tutte le decisioni adottate dal Comune di Anacapri in ordine agli indirizzi	
	dell'esecuzione degli interventi saranno comunicate al professionista incari-	
	cato per iscritto.	
	Degli incontri aventi carattere ufficiale fra il Comune di Anacapri e il profes-	
	sionista incaricato sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.	
	ART. 4 – MODALITA' OPERATIVE	
	Il Direttore dei Lavori verifica che le lavorazioni di singole parti da realizza-	
	re siano eseguite a regola e nell'osservanza delle clausole contrattuali secon-	
	do le norme regolamentari, nel Capitolato Generale d'Appalto, nel Capitola-	
	to speciale d'appalto ed in generale nella normativa tecnica inerente ai lavori	
	pubblici.	
	ART. 5 – RITARDI	
	Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione gli elaborati di	
	competenza in tempo utile per la redazione di ogni Stato di Avanzamento dei	
	lavori e per l'avvio della procedura di collaudo nei tempi fissati dal Capitola-	
	to Speciale d'Appalto.	
	3	

	In caso di ritardo, dovuto a causa di inadempienze del professionista,	
	l'Amministrazione si riserva la facoltà di agire contro il professionista per gli	
	eventuali danni che tale ritardo possa causare.	
	ART. 6 – TEMPI	
	L'incarico ha la durata di mesi ----- (____) a decorrere dalla data del verbale	
	di consegna dei lavori.	
	ART. 7 – COMPENSI	
	L'importo del corrispettivo è pari ad €, oltre IVA e cassa di previ-	
	denza, derivante dal ribasso del% offerto sull'importo stimato di €	
	
	Nel suddetto importo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri di	
	cui alla lettera di invito.	
	Il corrispettivo è invariabile e non soggetto a revisione per l'aumento del co-	
	sto dei materiali, perdite e per qualsivoglia altra sfavorevole circostanza.	
	Durante il corso della prestazione professionale il professionista ha diritto al	
	pagamento di acconti in percentuale rispetto agli Stati di avanzamento dei	
	Lavori.	
	ART. 8 - PRESENTAZIONE FATTURE	
	Il compenso sarà liquidato e pagato su presentazione di fattura elettronica nel	
	termine di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della fattura.	
	ART. 9 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	
	Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'esecuzione	
	dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente conven-	
	zione sono devolute alla cognizione del Giudice Ordinario, Foro di Napoli.	
	ART. 10 – TRACCIABILITA'	
	4	

	Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario su conto	
	corrente dedicato IBAN _____ acceso presso _____, con indicazio-	
	ne del rispettivo numero di C.I.G. nel rispetto della normativa sulla tracciabi-	
	lità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. L'Appaltatore, in ot-	
	temperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010, si impegna a	
	destinare il suddetto conto corrente alla effettuazione di tutti i movimenti fi-	
	nanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento	
	del bonifico bancario, ferme restando le eccezioni di cui al sopracitato art. 3	
	comma 3.	
	Qualora le transazioni finanziarie relative al presente appalto siano eseguite	
	senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi del bo-	
	nifico bancario/postale, si procederà alla automatica risoluzione del presente	
	contratto.	
	L'Appaltatore e il Comune di Anacapri (NA) si conformano alla disciplina	
	del citato art. 3 della legge n. 136/2010.	
	ART. 11 - DISPOSIZIONI FINALI	
	La presente convenzione sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso e le	
	spese necessarie saranno a carico del dante causa.	
	Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione, si fa rife-	
	rimento alle norme della Lettera di invito e del Codice Civile.	
	Letto, approvato e sottoscritto.	
	Anacapri,	
	Il professionista incaricato	
	IL COMUNE DI ANACAPRI	
	5	

