

COMUNE DI ANACAPRI

(Provincia di Napoli)

**CONVENZIONE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DI
"RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL
SITO DI TRASFERENZA DEI RIFIUTI IN LOCALITA' ARDICO-
LA" - CIG Z511F6D01F.**

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella casa comune di Anacapri, tra:

il Comune di Anacapri - Partita I.V.A. 00511550634, rappresentato dal Responsabile del Settore Uffici Tecnici, arch. Filippo Di Martino, il quale agisce in quest'atto in nome e per conto del suddetto Ente;

e

l'arch. Ciro Manferlotti, con studio in Cercola (Na) al Vial G. Marconi n. 5, C.F MNFCRI73B06G795M, iscritto all'Albo degli Architetti al nr 8672;

Premesso che:

con Determina del Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici n. _____ del _____, R.G. n. _____, veniva affidato all'arch. Ciro Manferlotti l'incarico per la progettazione di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale del sito di trasferenza dei rifiuti in località Ardicola" per un importo di € 18.000,00, oltre i.v.a. e cassa di previdenza;

con la stessa determina è stato approvato lo schema della presente convenzione;

è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Anacapri affida all'arch. Ciro Manferlotti l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale del sito di trasferenza dei rifiuti in località Ardicola".

ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI L'INCARICO

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui agli artt. 23 e ss. del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, nonché alle norme del D.P.R. n. 207/2010, nella parte non abrogata dal cit. D.lgs. n. 50/16.

ART. 3. - MODALITÀ OPERATIVE

Il professionista incaricato, nella predisposizione degli elaborati progettuali, dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione comunale di Anacapri, impegnandosi a confrontare con la medesima, tempestivamente, le soluzioni individuate.

Tutte le decisioni adottate dal Comune di Anacapri in ordine agli indirizzi della progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate al professionista incaricato per iscritto.

Degli incontri aventi carattere ufficiale fra il Comune di Anacapri e il professionista incaricato, sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.

Il Comune di Anacapri si impegna a fornire al professionista i dati, documentazione in genere e la cartografia in suo possesso utili all'espletamento dell'incarico.

ART. 4 - MODIFICHE AI PROGETTI

Il professionista è tenuto a introdurre negli elaborati, anche se già presentati, tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi

vigenti al momento della presentazione dei progetti senza che ciò dia diritto a

speciali e maggiori compensi.

Il professionista incaricato sarà altresì tenuto, a richiesta dell'Ente, a introdurre nei progetti le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative successive alla presentazione dei progetti medesimi.

Nell'eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo, il Comune di Anacapri ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso, il professionista incaricato avrà l'obbligo di redigere gli elaborati che siano richiesti.

In riferimento al rilascio di autorizzazioni e concessioni, il professionista incaricato si impegna a introdurre negli elaborati presentati eventuali modifiche e/o integrazioni richieste dal Comune di Anacapri o dagli uffici pubblici interessati, fino al rilascio delle autorizzazioni e/o concessioni richieste.

ART. 5 – TEMPI

Gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati entro (....) giorni dalla data di conferimento dell'incarico, completi di ogni allegato, in originali e n. 4 copie (in formato cartaceo e su supporto digitale).

ART. 6. - RITARDI E PENALI

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Ente per giustificati motivi, verrà applicata una penale di € 20,00 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al professionista.

ART. 7 – COMPENSI

L'importo del corrispettivo è pari ad € 18.000,00, oltre IVA e cassa di previ-

denza, derivante dal ribasso del 10% offerto sulla stima sommaria effettuata

dall’Ufficio Tecnico.

Il corrispettivo è invariabile e non soggetto a revisione per l’aumento del costo dei materiali, perdite e per qualsivoglia altra sfavorevole circostanza.

ART. 8 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

Il compenso sarà corrisposto al professionista incaricato dopo la approvazione da parte del Comune di Anacapri degli elaborati da questi consegnati.

ART. 9 - PRESENTAZIONE FATTURE

Il compenso sarà liquidato e pagato su presentazione di fattura elettronica nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della fattura.

Il professionista si impegna ad osservare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/10. All’uopo il conto corrente dedicato alla presente commessa è.....

ART. 10 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena e assoluta del Comune di Anacapri, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni e aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all’esecuzione dell’incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione sono devolute alla cognizione del Giudice Ordinario, Foro di Napoli.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese

quelle di eventuale registrazione fiscale, saranno a totale carico dei soggetti

incaricati, i quali espressamente rinunciano a ogni e qualsiasi diritto di rival-

sa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione

dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26.4.1986 n. 131, trattandosi di pre-

stazioni soggette a I.V.A.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione, si fa rife-

rimento alle norme del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Anacapri,

Il professionista incaricato

IL COMUNE DI ANACAPRI