

	COMUNE DI ANACAPRI	
	(Provincia di Napoli)	
	CONVENZIONE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DI	
	“RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL	
	SITO DI TRASFERENZA DEI RIFIUTI IN LOCALITA' ARDICO-	
	LA” - CIG Z511F6D01F.	
	L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____, nella casa comu-	
	nale di Anacapri, tra:	
	il Comune di Anacapri - Partita I.V.A. 00511550634, rappresentato dal Re-	
	sponsabile del Settore Uffici Tecnici, arch. Filippo Di Martino, il quale agi-	
	sce in quest'atto in nome e per conto del suddetto Ente;	
	e	
	l'arch. Ciro Manferlotti, con studio in Cercola (Na) al Vial G. Marconi n. 5,	
	C.F MNFCRI73B06G795M, iscritto all'Albo degli Architetti al nr 8672;	
	Premesso che:	
	con Determina del Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici n. _____ del	
	_____, R.G. n. _____, veniva affidato all'arch. Ciro Manferlotti l'incarico	
	per la progettazione di “Riqualificazione ed adeguamento funzionale del sito	
	di trasferimento dei rifiuti in località Ardicola” per un importo di € 18.000,00,	
	oltre i.v.a. e cassa di previdenza;	
	con la stessa determina è stato approvato lo schema della presente conven-	
	zione;	
	è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale at-	
	to;	
	Si conviene e si stipula quanto segue:	
	1	

	ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO	
	Il Comune di Anacapri affida all'arch. Ciro Manferlotti l'incarico per la pro-	
	gettazione definitiva ed esecutiva di "Riqualificazione ed adeguamento fun-	
	zionale del sito di trasferimento dei rifiuti in località Ardicola".	
	ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI L'INCARICO	
	Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligato alla rigorosa	
	osservanza delle norme di cui agli artt. 23 e ss. del D.lgs. n. 50/2016 e suc-	
	cessive modifiche e integrazioni, nonché alle norme del D.P.R. n. 207/2010,	
	nella parte non abrogata dal cit. D.lgs. n. 50/16.	
	ART. 3. - MODALITÀ OPERATIVE	
	Il professionista incaricato, nella predisposizione degli elaborati progettuali,	
	dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione	
	comunale di Anacapri, impegnandosi a confrontare con la medesima, tempe-	
	stivamente, le soluzioni individuate.	
	Tutte le decisioni adottate dal Comune di Anacapri in ordine agli indirizzi	
	della progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate al pro-	
	fessionista incaricato per iscritto.	
	Degli incontri aventi carattere ufficiale fra il Comune di Anacapri e il profes-	
	sionista incaricato. sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.	
	Il Comune di Anacapri si impegna a fornire al professionista i dati, documen-	
	tazione in genere e la cartografia in suo possesso utili all'espletamento	
	dell'incarico.	
	ART. 4 - MODIFICHE AI PROGETTI	
	Il professionista è tenuto a introdurre negli elaborati, anche se già presentati,	
	tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi	
	2	

	vigenti al momento della presentazione dei progetti senza che ciò dia diritto a	
	speciali e maggiori compensi.	
	Il professionista incaricato sarà altresì tenuto, a richiesta dell'Ente, a intro-	
	durre nei progetti le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o nor-	
	mative successive alla presentazione dei progetti medesimi.	
	Nell'eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto	
	esecutivo, il Comune di Anacapri ritenga necessario introdurre varianti o ag-	
	giunte al progetto stesso, il professionista incaricato avrà l'obbligo di redige-	
	re gli elaborati che siano richiesti.	
	In riferimento al rilascio di autorizzazioni e concessioni, il professionista in-	
	caricato si impegna a introdurre negli elaborati presentati eventuali modifi-	
	che e/o integrazioni richieste dal Comune di Anacapri o dagli uffici pubblici	
	interessati, fino al rilascio delle autorizzazioni e/o concessioni richieste.	
	ART. 5 – TEMPI	
	Gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati entro (.....) giorni	
	dalla data di conferimento dell'incarico, completi di ogni allegato, in origina-	
	le e n. 4 copie (in formato cartaceo e su supporto digitale).	
	ART. 6. - RITARDI E PENALI	
	Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico ve-	
	nisse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe	
	che potranno essere concesse dall'Ente per giustificati motivi, verrà applicata	
	una penale di € 20,00 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle	
	competenze spettanti al professionista.	
	ART. 7 – COMPENSI	
	L'importo del corrispettivo è pari ad € 18.000,00, oltre IVA e cassa di previ-	
	3	

	denza, derivante dal ribasso del 10% offerto sulla stima sommaria effettuata	
	dall'Ufficio Tecnico.	
	Il corrispettivo è invariabile e non soggetto a revisione per l'aumento del co-	
	sto dei materiali, perdite e per qualsivoglia altra sfavorevole circostanza.	
	ART. 8 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI	
	Il compenso sarà corrisposto al professionista incaricato dopo la approvazio-	
	ne da parte del Comune di Anacapri degli elaborati da questi consegnati.	
	ART. 9 - PRESENTAZIONE FATTURE	
	Il compenso sarà liquidato e pagato su presentazione di fattura elettronica nel	
	termine di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della fattura.	
	Il professionista si impegna ad osservare tutti gli obblighi di tracciabilità dei	
	flussi finanziari di cui alla L. 136/10. All'uopo il conto corrente dedicato al-	
	la presente commessa è.....	
	ART. 10 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI	
	Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena e assoluta del	
	Comune di Anacapri, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o	
	meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà	
	più opportuni, tutte le variazioni e aggiunte che a suo insindacabile giudizio	
	saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del professionista possa-	
	no essere sollevate eccezioni di sorta.	
	ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	
	Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'esecuzione	
	dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente conven-	
	zione sono devolute alla cognizione del Giudice Ordinario, Foro di Napoli.	
	ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI	

