

COMUNE DI ANACAPRI
28.MAG 2018
N. 7798 ARCH _____

**Al Responsabile
del Settore Tecnico
Comune di Anacapri**

Anacapri, 25 Maggio 2018

**Oggetto: Osservazione al PUC – Piano Urbanistico Comunale-
adottato ai sensi L.R.C 16/2004 e ss. mm. ii. , con Delibera
di G.C Comune di Anacapri n.53/2018.
Proposta di Integrazione area di pertinenza dell'Attività
Alberghiera all'interno della zona Attività Produttive-
Alberghi, art.15 Norme Tecniche di Attuazione
Componente Strutturale PUC**

Il sottoscritto **Gargiulo Mario**, nato ad Anacapri il 07/08/1946 e residente in Anacapri alla Via Carlo Ferraro n. 12, in qualità di comproprietario dell'immobile sito in Anacapri al Viale Tommaso De Tommaso n. 4/c ed individuato al foglio 6, particelle 585 sub 8, 1894 , 1304, 1753, 1754,1748,1749 e 1965 delle Mappe di codesto Comune, con la presente in riferimento a quanto in oggetto e a seguito di verifica delle tavole del PUC recentemente adottato

CHIEDE

L' aggiornamento della zona destinata ad Attività Produttive-Alberghi per quanto riguarda le aree di pertinenza dell'attività alberghiera esistente denominata *Hotel Carmencita* . Il tutto graficamente rappresentato nell'allegata documentazione grafica.

Fiducioso in un positivo riscontro.

Distinti saluti,

Mario Gargiulo



Elenco Allegati:

Allegato A: Estratto di Mappa con indicazione P.IIe 1304,1748,1749,1754 ,1894 e 1965;

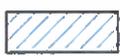
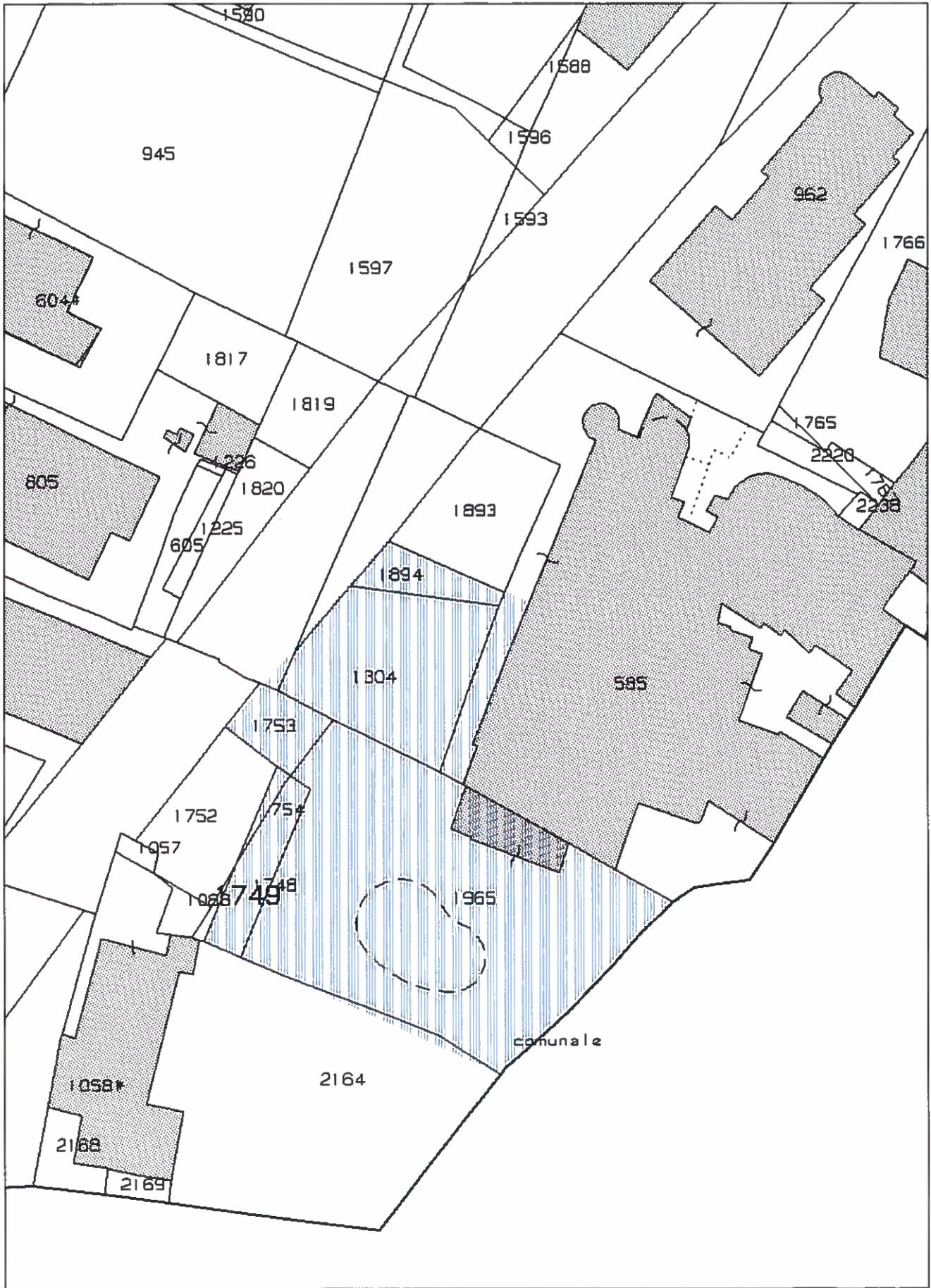
Allegato B: Sovrapposizione all'estratto aerofotogrammetrico;

Allegato C: Copia Tavola PUC COMPONENTE STRUTTURALE TAV P.I con individuazione lotto;

Allegato D: Dettaglio Stralcio Tavola PUC COMPONENTE STRUTTURALE TAV P.I ;

Allegato E: Dettaglio Stralcio Tavola PUC TAV P.I con proposta di integrazione;

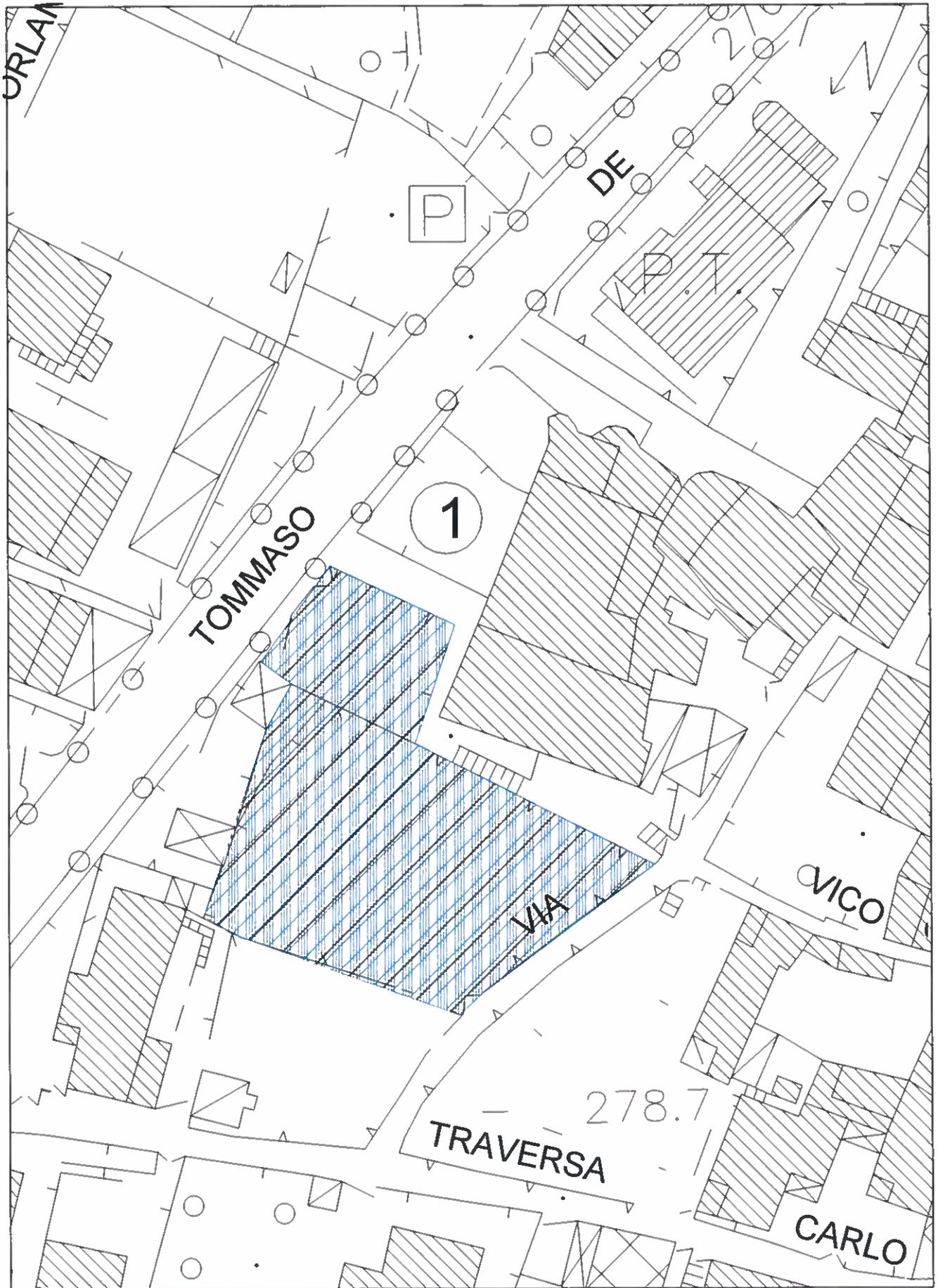
ALLEGATO A



Aree legate allo svolgimento dell'attività alberghiera

scala 1:500

ALLEGATO B



 Aree legate allo svolgimento dell'attività alberghiera

scala 1:500

ALLEGATO C

COMUNE DI ANACAPRI
PROVINCIA DI NAPOLI

PIANO URBANISTICO COMUNALE
ai sensi della Ling. 46/2000 e del Regolamento n. 5/2011



**PIANO URBANISTICO
COMPONENTE STRUTTURALE**

TAV.P.1
scala 1:5000

QUARTO DI LIVORNO
prof. arch. Alessandro Dal Poz
arch. Stefano Casazza
Arch. Antonio Altomare

Indirizzo
Francesco Carrozza
Via
sulla spiaggia di Marotta

Giugno 2015

TERRITORIO A PREVALENTE NATURALITÀ

- AREE DI ECCEZIONALE VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE (art. 9)
- AREE CARATTERI DI PREZIO NATURALISTICO AMBIENTALE (art. 7)
- AREE DI ECCEZIONALE INTERESSE AMBIENTALE (art. 22)

TERRITORIO RURALE

- AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO (art. 8)
- AREE AGRICOLE DI TUTELA (art. 10)
- AREE AGRICOLE PERMANENTI (art. 11)

SISTEMA INSEDIATIVO

- AREE DI RECEPIMENTO (art. 13)
- AREE URBANE DI RINNOVAMENTO (art. 14)

ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE (art. 14)

- ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- VERDE ATTREZZATO
- PARCHI
- CIMITERO

FASCIA DI RISERVA CLIMATIZIALE

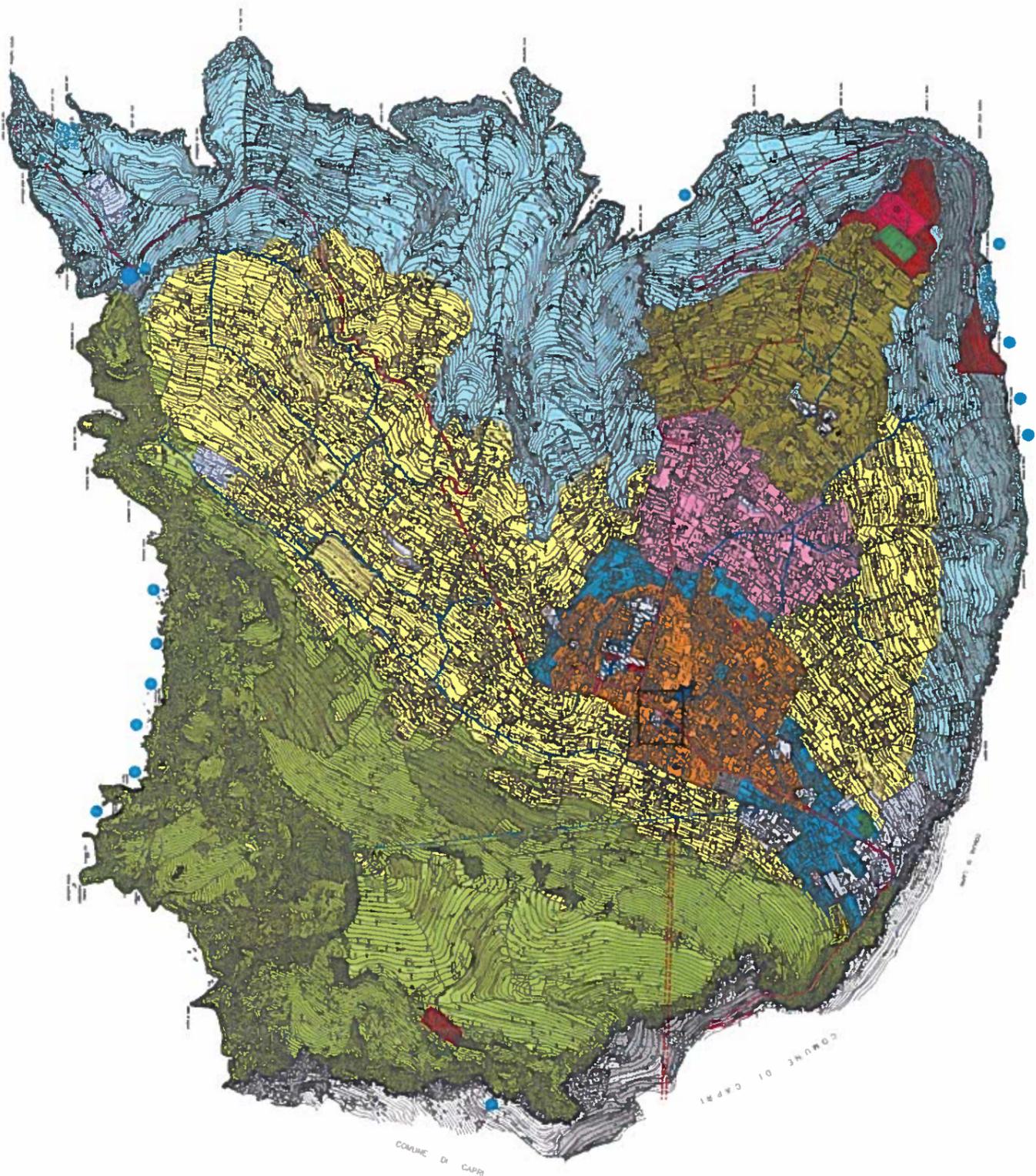
- ATTREZZATURE DI INTERESSE TERRITORIALE
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE (in sensi di eccezioni)
- ATTREZZATURE CULTURALI

- ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE - ALBERGHI (art. 15)
- STABILIMENTI BALNEARI E SERVIZI (art. 15)

- IMPIANTI TECNOLOGICI (art. 17)
- AREE ARCHEOLOGICHE (art. 23)

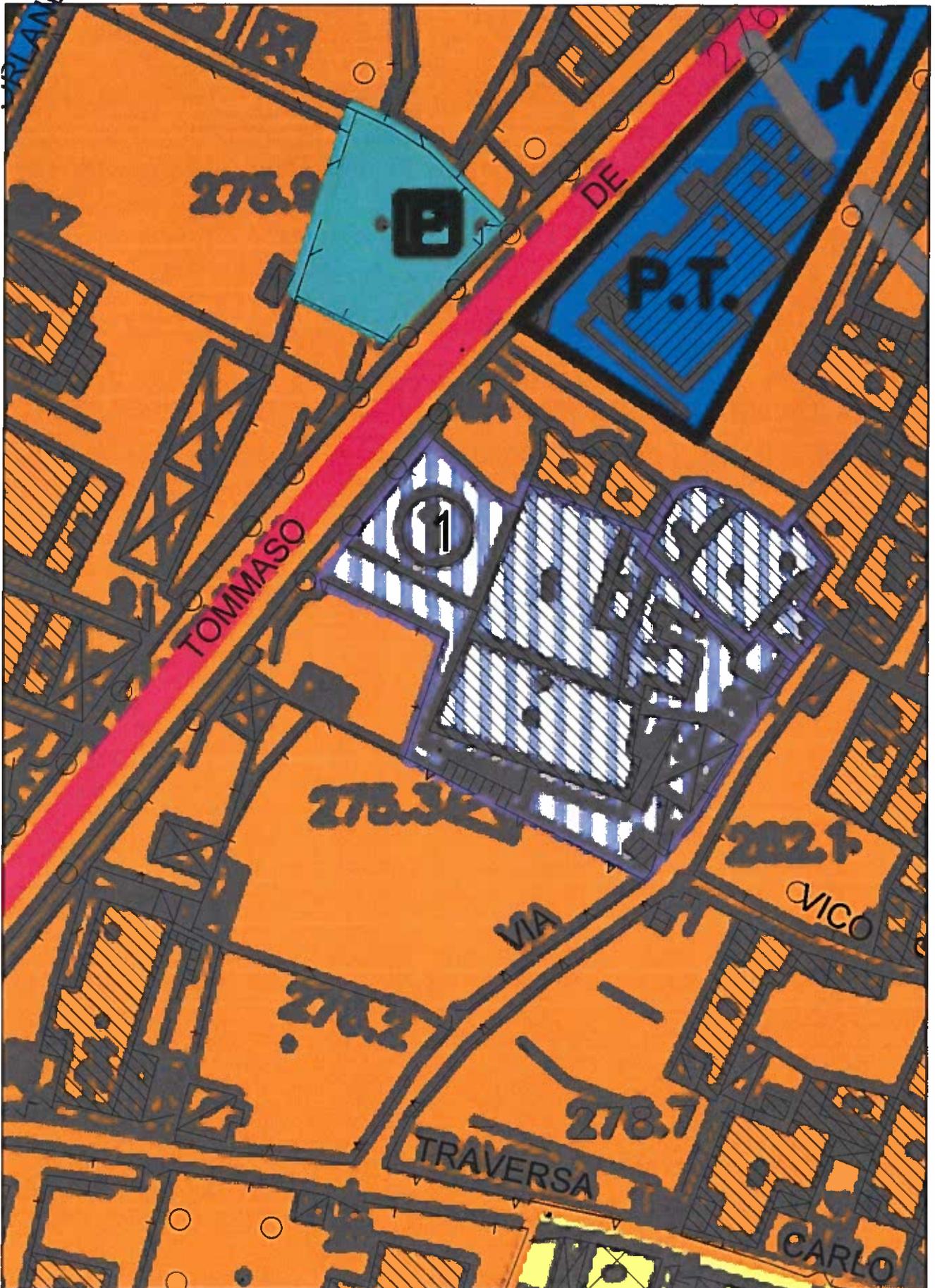
SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- VIABILITÀ CARABALE PRINCIPALE
- VIABILITÀ SECONDARIA
- PERCORSI PEDONALI PRINCIPALI
- ELIPORTO
- SECONDA MONTA SQUARO
- PROGETTO LINKOLARE CAIPI - ANACAPRI



Aree Oggetto di Osservazione

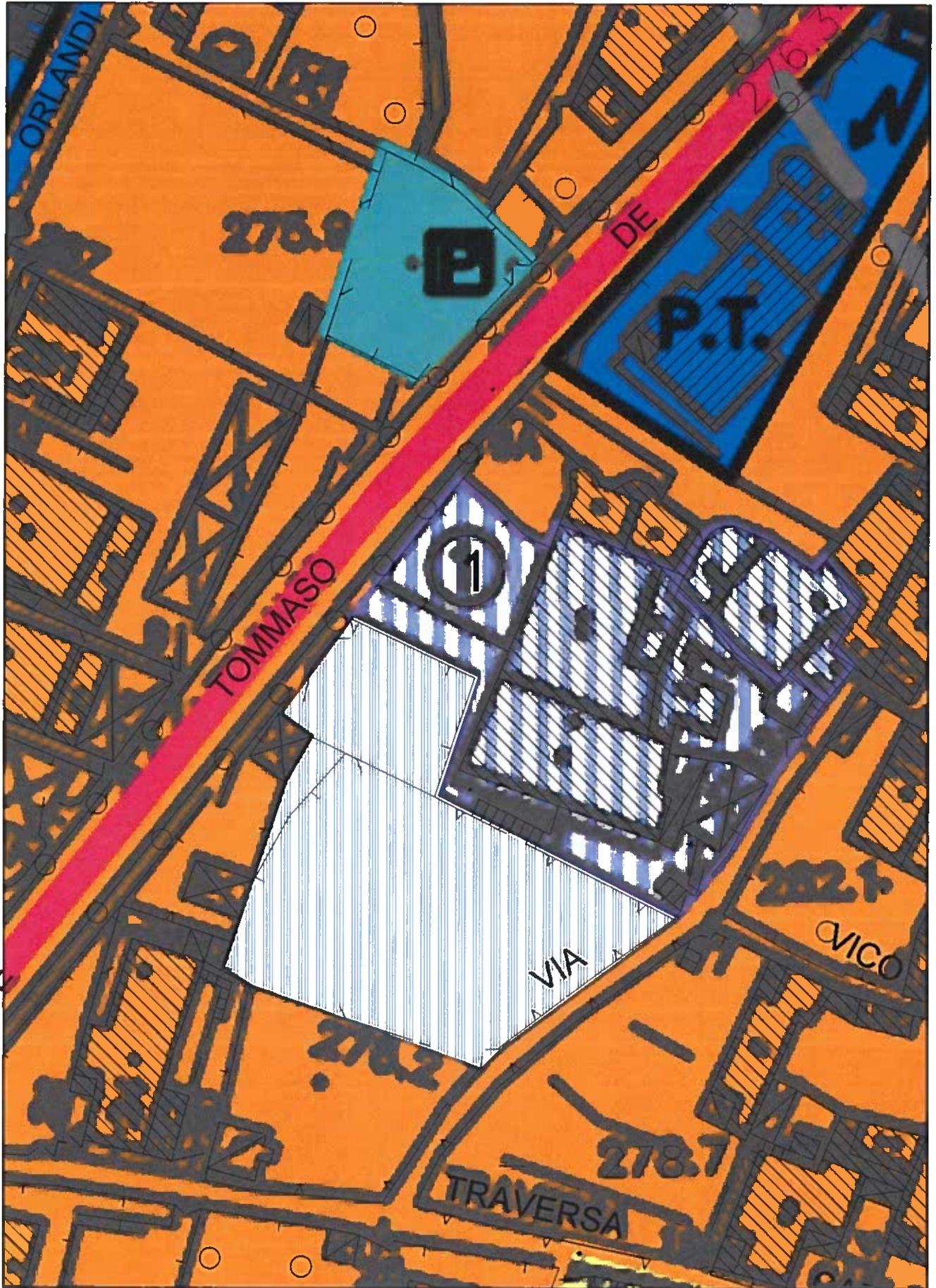
ALLEGATO D



Stralcio TAV.P.1 Componente Strutturale

scala 1:500

ALLEGATO E



Integrazione

scala 1:500