



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 1: AMMINISTRAZIONE

DETERMINAZIONE NR. 306 DEL 06/10/2021

OGGETTO: INCARICO GESTIONE BAGNI PUBBLICI PIAZZA DELLA PACE
SIG. GIUSEPPE D'ESPOSITO.

REGISTRO GENERALE NR.1290



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 306

Oggetto: INCARICO GESTIONE BAGNI PUBBLICI PIAZZA DELLA PACE SIG. GIUSEPPE D'ESPOSITO.

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 78/2010 avente ad oggetto "Riqualificazione Piazza Vittoria - Disciplina sperimentale fermata e sosta noleggio da rimessa - Indirizzi ai Responsabili" questa Amministrazione stabilì, tra l'altro, in via sperimentale e fino al 31 ottobre 2010 che un'area di Piazza della Pace fosse riservata, quale terminal del servizio di trasporto del turismo giornaliero organizzato, ai veicoli del servizio noleggio da rimessa, per la sosta e le operazioni di carico e scarico dei passeggeri, esclusivamente nella fascia oraria **dalle ore 09,00 alle ore 18,00** e che, a seguito dei risultati positivi della sperimentazione, il terminal dei veicoli del noleggio da rimessa, a Piazza della Pace, fosse attrezzato ed arredato in modo da rendere confortevole l'accoglienza dei passeggeri, sia dal punto di vista qualitativo che funzionale;
-
- con deliberazione di G.C. n. 102 del 09/06/2010, ravvisata la necessità di migliorare i servizi di accoglienza ai fruitori del terminal bus di piazza della pace, si è ritenuto opportuno mettere a disposizione del pubblico i bagni pubblici siti presso la predetta piazza e a tal fine si dava al sig. Giuseppe D'Esposito, titolare dell'edicola presente nella piazza la gestione provvisoria e a titolo gratuito dei servizi igienici applicando la tariffa per l'accesso ai servizi di € 0,50;
-

Considerato:

- che tale gestione provvisoria è stata molto efficiente in quanto piazza della Pace è un luogo di notevole affluenza turistica;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 178/2021 è stata accolta la richiesta del titolare del chiosco edicola, D'Esposito Giuseppe, in merito alla congrua riduzione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico per il chiosco edicola, in misura pari al 50% e sono state impartite, tra l'altro, alla scrivente le seguenti direttive, al fine di migliorare i servizi di accoglienza ai fruitori del *terminal bus* situato in Piazza della Pace, per cui si ritiene opportuno mettere a disposizione del pubblico i bagni pubblici siti presso la predetta Piazza: ***"di affidare al titolare del chiosco la gestione dei bagni adiacenti il chiosco a P.zza della Pace agli stessi patti e condizioni degli altri bagni pubblici posti sul territorio comunale"***;

VISTA la disponibilità manifestata, per le vie brevi, dal Sig. Giuseppe D'Esposito, titolare dell'omonima edicola situata in Piazza della Pace, alla gestione a titolo gratuito dei servizi igienici senza pretendere da questa Amministrazione alcun compenso, se non l'incameramento del prezzo di entrata;

RITENUTO che la tariffa per l'uso dei servizi igienici può essere fissato in € **0,50** a persona;

determina

- **di dare incarico**, con decorrenza immediata e fino al 31 dicembre 2029, al sig. Giuseppe D'Esposito, titolare dell'omonima edicola sita in Anacapri a Piazza della Pace, la gestione e la pulizia dei servizi igienici situati in Piazza della Pace;
- **di stabilire** che tale gestione dovrà prevedere l'apertura dei bagni dalle **ore 09.00 alle ore 18.00 di tutti i giorni**;
 - **di stabilire** che la tariffa applicata per l'accesso ai servizi ammonta ad € **0,50** a persona;
 - **di dare atto** che:
 - il concessionario incasserà solamente il prezzo d'accesso, senza avere nulla a pretendere da questa Amministrazione;
 - il concessionario è tenuto ad effettuare una accurata pulizia giornaliera dei servizi igienici, utilizzando i prodotti necessari a garantire un'adeguata pulizia e fornendo i beni di consumo necessari al corretto funzionamento degli stessi, con l'obbligo di riconsegnare, alla scadenza, i locali al Comune nelle condizioni in cui gli vengono consegnati;
 - sono a carico del concessionario le spese per l'acquisto del materiale di pulizia e di consumo necessari al corretto funzionamento degli stessi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1: AMMINISTRAZIONE
F.to Sig.ra Sonia Guidetti



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1310**

Settore Proponente: **SETTORE 1: AMMINISTRAZIONE**

Ufficio Proponente: **Amministrazione**

Oggetto: **INCARICO GESTIONE BAGNI PUBBLICI PIAZZA DELLA PACE SIG. GIUSEPPE D'ESPOSITO.**

Nr. adozione settore: **306** Nr. adozione generale: **1290**

Data adozione: **06/10/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Amministrazione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **05/10/2021**

Il Responsabile di Settore
Sonia Guidetti