

 Comune di ANACAPRI	Numero 144	Data 12/07/2023	
---	---------------------------------	--------------------------------------	--

Deliberazione Giunta Com.le

OGGETTO:

SUOLO DEMANIALE IN LOCALITÀ LO POZZO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE SUOLO

L'anno 2023 addì 12 del mese di Luglio alle ore 15.50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
SCOPPA ALESSANDRO CERROTTA FRANCESCO AMABILE VIRGINIA SCHIANO MANUELA LO RUSSO MAURIZIO	Sindaco Vice Sindaco Consigliere_Ass Consigliere_Ass Consigliere_Ass	SI SI SI SI SI
Totale presenti: 5 /		Totale assenti: 0

Presiede l'adunanza il sig. SCOPPA ALESSANDRO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa, il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relazione istruttoria - Responsabile del Settore Finanze dr.ssa Adele Ipomea

Premesso che:

- **in esecuzione** delle deliberazioni di Giunta comunale n. 43 del 16.02.1990 e n. 45 del 21.02.1990 sono state stipulate le seguenti convenzioni per l'assegnazione dei suoli in località Lo Pozzo foglio 6 residuo particella 47 per l'installazione di tre manufatti prefabbricati per uso abitativo:
 - Sig. **Fiore Michelangelo** lotto terreno mq. 60,00
 - Sig. **Capriglione Antonio** lotto terreno mq. 50,88
 - Sig.ra **Iaccarino Giuseppa** lotto terreno mq. 60,00
- **con deliberazione** di Giunta comunale n. 86 del 04.05.2004 è stata confermata l'assegnazione dei suoli a favore degli assegnatari o dei loro eredi, per una durata di dieci anni a decorrere dal 01.05.2004, così come di seguito indicato:
 - **Lotto n. 1** assegnato al Sig. Fiore Michelangelo di mq. 59,00 € **138,00** mensili;
 - **Lotto n. 2** assegnato alla Sig.ra Iachel Maria Rosaria (erede di Iaccarino Giuseppa) di mq. 59,00 € **138,00** mensili
 - **Lotto n. 3** assegnato al Sig. Capriglione Antonio di mq. 50,88 € **120,00** mensili;
- **con deliberazione** di Giunta comunale n. 56 del 31.03.2014 è stata confermata l'assegnazione dei suoli a favore degli assegnatari o dei loro eredi, per una durata di dieci anni a decorrere dal 01.05.2014 eventualmente rinnovabile, così come di seguito indicato:
 - **Lotto n. 1** assegnato alla Sig.ra Scarfato Anna (erede di Fiore Michelangelo) di mq. 59,00 € **165,00** mensili
 - **Lotto n. 2** assegnato alla Sig.ra Iachel Maria Rosaria (erede di Iaccarino Giuseppa) di mq. 59,00 € **165,00** mensili
 - **Lotto n. 3** assegnato al Sig. Capriglione Antonio di mq. 50,88 € **145,00** mensili;
- **la Sig.ra Scarfato Anna** è deceduta e gli eredi, con nota assunta al protocollo del 22/04/2021 n. 6140 hanno fatto richiesta di assegnazione del suolo all'erede ivi residente, Sig. Fiore Francesc
- **con deliberazione** di Giunta comunale n. 69/2021 è stato deciso:
 - **di autorizzare** il subentro nella concessione del suolo (parte residua della particella n. 47 del foglio 6) - Lotto n. 1 mq. 59, intestata alla Sig.ra Scarfato Anna nata ad Anacapri il 19/05/1944, dell'erede Sig. Fiore Francesco nato a Capri il 05/02/1979 e residente in Anacapri alla Via Lo Pozzo n. 21, ferma restando l'attuale scadenza e le ulteriori condizioni della concessione;
 - **di dare** mandato alla responsabile del Settore finanziario per gli adempimenti consequenziali;
 - ... omississ
- **il Sig. Capriglione Antonio** è deceduto e gli eredi, con nota assunta al protocollo del 11/07/2023 n. 11819, hanno fatto richiesta di assegnazione del suolo all'erede ivi residente, Sig.ra Capriglione Maria;

Ritenuto necessario autorizzare il subentro della Sig.ra **Capriglione Maria** nella concessione di cui al contratto n. 236 del 28/04/2014, in qualità di erede residente;

Si trasmette la presente all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti conseguenziali.

LA RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

f.to d.ssa Adele Ipomea

Il Vicesindaco

letta e fatta propria la relazione che

precede;

Ritenuto di provvedere in merito

P R O P O N E

1. **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di autorizzare** il subentro nella concessione del suolo (parte residua della particella n. 47 del foglio 6) - **Lotto n. 3** mq. 50,88, intestata al Sig. Capriglione Antonio nato a Conca dei Marini il 20/07/1946, dell'erede Sig.ra Maria Capriglione nata a Napoli il 15/12/1973 e residente in Anacapri alla Via Lo Pozzo n. 21, ferma restando l'attuale scadenza e le ulteriori condizioni della concessione;
3. **di dare** mandato alla responsabile del Settore finanziario per gli adempimenti conseguenziali;
4. **di dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Il Vicesindaco

F.to Francesco Cerrotta

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

(X) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

(X) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: SUOLO DEMANIALE IN LOCALITÀ LO POZZO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE SUOLO

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 149**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **SUOLO DEMANIALE IN LOCALITÀ LO POZZO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE SUOLO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/07/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Parere Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/07/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
SCOPPA ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. CAPUANO LORENZO

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrazione, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 12/07/2023 al 27/07/2023, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 11936, in data 12/07/2023, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 24/07/2023.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000) .

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE
(Sig.ra Sonia Guidetti)