

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b> <b>90</b>	<b>Data</b> <b>09/06/2021</b>	
--	----------------------------	----------------------------------	--

## **Deliberazione Giunta Com.le**

---



---

**OGGETTO:**

**LAVORI ADEGUAMENTO ELISUPERFICIE DAMECUTA PER SVOLGIMENTO OPERAZIONI HEMS NOTTURNE. CUP F64F19000100004. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO FINALE.**

---

L'anno 2021 addì 9 del mese di Giugno alle ore 14.45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
SCOPPA ALESSANDRO	Sindaco	SI
CERROTTA FRANCESCO	Vice Sindaco	SI
MAZZARELLA LUIGI	Consigliere_Ass	SI
AMABILE VIRGINIA	Consigliere_Ass	SI
SCHIANO MANUELA	Consigliere_Ass	SI
Totale presenti:    5    /    Totale assenti:    0		

Presiede l'adunanza il sig. SCOPPA ALESSANDRO, nella sua qualità di Sindaco e partecipa, il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:  
LAVORI ADEGUAMENTO ELISUPERFICIE DAMECUTA PER SVOLGIMENTO OPERAZIONI HEMS NOTTURNI. CUP F64F19000100004. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO FINALE.

---

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

### Il Responsabile del Settore Tecnico

#### Premesso che:

- al fine di garantire l'attività di elisoccorso presso l'elisuperficie di Damecuta in condizioni di sicurezza, le Amministrazioni comunali di Capri ed Anacapri decidevano di finanziarne i lavori di adeguamento, attingendo la relativa spesa di € 202.520,00 dal fondo accantonamento di cui al contributo di sbarco;
- con Deliberazione di questa Giunta comunale nr. 51 del 13.3.2019 veniva approvato il progetto dei lavori, dell'importo complessivo di € 210.639,73;
- il Quadro economico del predetto progetto era così ripartito:

#### A) IMPORTO LAVORI:

A.1 Impianti elettrici e speciali	€ 43.434,08
A.2 Opere edili	€ 25.157,92
A.3 Oneri per la sicurezza	€ 9.881,33
Totale lavori ed oneri per la sicurezza	€ 78.473,33

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B.1 Impianti elettrici e speciali – forniture apparati e materiali impianti	€ 65.371,79
B.2 Rimozione ostacoli	€ 8.301,52
B.3 Pulizia sedime	€ 7.085,00
B.4 Imprevisti (5% di A)	€ 3.923,67
B.5 Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 1.569,47
B.6 Spese tecniche (progettazione e coord. nella direzione dei lavori)	€ 16.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 102.251,44

#### C) I.V.A.

C.1.1 I.V.A. su Lavori A	€ 7.847,33
C.1.2 I.V.A. su B.1+B.2+B.3	€ 17.766,83
C.1.3 Inarcassa su B.5	€ 640,00
C.1.4 I.V.A. su B.6+C.3	€ 3.660,80
Totale IVA e oneri previdenziali	€ 29.914,96
Totale costo intervento	€ 210.639,73

- onde snellire gli adempimenti burocratici e data l'urgenza, la differenza di € 8.119,73, rispetto all'importo precedente di € 202.520,00, fu sostenuta soltanto dal Comune di Anacapri, in previsione dell'eventuale recupero a seguito del ribasso d'asta;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 139 del 27.8.2020, al fine di dare concreto inizio ai lavori, veniva approvata la modifica del Quadro economico del progetto, come segue:

#### A) IMPORTO LAVORI:

A.1.1 Impianti elettrici e speciali	€ 40.393,69
A.1.2 Oneri per la sicurezza	€ 9.142,51
A.2.1 Impianti elettrici e speciali – forniture apparati e materiali impianti	€ 80.751,94

<b>TOTALE</b>	<b>€ 130.288,14</b>
A.3.1 Opere edili	€ 25.157,92
A.3.2 Oneri per la sicurezza	€ 738,82
Totale lavori	<b>€ 25.896,74</b>
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B.1 Rimozione ostacoli	€ 7.969,46
B.2 Pulizia sedime	€ 7.085,00
B.3 Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 1.569,47
B.4 Spese tecniche (progettazione, direzione dei lavori e coord.)	€ 23.960,00
B.5 Contributo gara	€ 30,00
B.6 Imprevisti	€ 5.426,06
 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	 <b>€ 40.613,93</b>
 C) I.V.A.	
C.1.1 I.V.A. al 10% su Lavori A+B.2	€ 16.327,00
C.1.2 I.V.A. al 22% su B.1	€ 1.753,28
C.1.3 Inarcassa su B.4	€ 958,40
C.1.4 I.V.A. al 22% su B.4+C.1.3	€ 2.736,45
Totale IVA e oneri previdenziali	<b>€ 21.775,13</b>
 <b>TOTALE</b>	 <b>€ 224.000,00</b>

- i lavori iniziavano il 28.9.2020;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 360 del 15.10.2020, R.G. nr. 1223, al fine di completare le opere civili propedeutiche all'installazione di nuovi apparati elettrici, veniva affidato alla ditta s.a.s. Vittorio Pontecorvo di Raffaele Pontecorvo & C., l'incarico per la fornitura dei chiusini necessari, per l'importo complessivo di € 1.523,78;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 421 del 25.11.2020, R.G. nr. 1417, al fine di procedere al rifacimento della segnaletica orizzontale prevista con l'uso di pittura specifica e rifrangente, ne veniva affidato alla ditta Vesmaco di Cacciani Claudia, la fornitura, per l'importo complessivo di € 2.315,32;
- con nota acquisita al ns. prot. nr. 16613 il 3.11.2021, la Direzione dei lavori comunicava la necessità di procedere a stilare i calcoli progettuali dei plinti di fondazione dei pali di altezza circa mt. 4,5 sui quali dovevano essere installati le maniche a vento previste dal progetto, nonché a predisporre la documentazione necessaria da depositare al Genio Civile ai fini dell'autorizzazione sismica;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 430 del 30.11.2020, R.G. nr. 1448, veniva affidato al geologo Salvatore Palomba, l'incarico per la redazione della necessaria relazione geologica, per l'importo complessivo di € 1.866,60;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 431 del 30.11.2020, R.G. nr. 1449, veniva affidato all'ing. Nicola Staiano, l'incarico per il collaudo statico dei plinti di fondazione, per l'importo complessivo di € 888,16;

- l'impresa Antonio Cinque s.r.l., affidataria dei lavori di impiantistica elettrica, nel corso dell'esecuzione dei lavori, rappresentava la necessità di provvedere all'installazione di un autotrasformatore tale da abbassare, per motivi di sicurezza, la tensione dell'energia elettrica da trasmettere alle utenze, sia industriali sia civili;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 130 del 19.3.2021, R.G. nr. 389, veniva affidato alla Ditta Antonio Cinque s.r.l., per la fornitura del suddetto autotrasformatore, per l'importo complessivo di € 2.398,00;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 6154 il 22.4.2021 la Direzione dei Lavori trasmetteva la documentazione finale dei lavori in oggetto;
- con nota prot. nr. 6263 del 23.4.2021 il Responsabile del Settore Tecnico di questo Ente comunicava l'ultimazione dei lavori all'ENAC e ne chiedeva il collaudo finale;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 7941 il 19.5.2021 l'ENAC, previa verifica tecnico-operativa per autorizzazione al volo notturno, comunicava che sussistono le condizioni per riattivare l'operatività diurna e raccomandava di realizzare quanto prima possibile la bordatura nera delle linee si segnaletica bianca per aumentare il contrasto rispetto al fondo grigio del cemento e rendere meglio visibile la segnaletica stessa, subordinando, inoltre, il rilascio all'autorizzazione al volo alle prescrizioni dettate in merito alla pulizia dell'area verde adiacente l'infrastruttura di volo;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 7858 il 19.5.2021 la Direzione dei Lavori trasmetteva la Relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- questo Ente immediatamente disponeva la pulizia delle aree a verde che circonda la superficie pavimentata dell'infrastruttura di volo per gli elicotteri;
- tale lavoro di pulizia è stato effettuato mediante le maestranze comunali, tre operai comunali e otto borsisti, impiegati per quattro ore lavorative per la durata di dodici giorni lavorativi, per una spesa complessiva di € 3.857,77, sostenuta a totale carico di questo Ente.
- inoltre, al fine di procedere ad interventi di cura del verde e al taglio dell'erba alta, con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 238 del 28.5.2021, R.G. nr. 687, veniva affidato alla ditta Di Lorenzo Garden Center s.r.l., l'incarico per il noleggio della trincia necessaria, per l'importo complessivo di € 366,00;
- con Determinazione di questo Settore Tecnico nr. 244 del 4.6.2021, R.G. nr. 711, veniva affidato alla ditta Vesmaco di Cacciani Claudia l'incarico per la fornitura della pittura, per l'importo complessivo di € 972,95;
- lo scrivente, a seguito di tutto quanto sopra, onde permettere la chiusura contabile del progetto, propone l'assestamento del Quadro economico finale, come segue:

#### A) IMPORTO LAVORI:

A.1.1 Impianti elettrici e speciali	€ 40.393,69
A.1.2 Oneri per la sicurezza	€ 9.142,51
A.2.1 Impianti elettrici e speciali – forniture apparati e materiali impianti	€ 80.751,94
A.2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 2.960,75

<b>TOTALE</b>	<b>€ 133.248,89</b>
A.3.1 Opere edili	€ 25.157,92
A.3.2 Oneri per la sicurezza	€ 738,82
A.3.3 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.526,65
Totale lavori	<b>€ 27.423,39</b>
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
B.1 Rimozione ostacoli	€ 7.969,46
B.2 Pulizia sedime	€ 7.085,00
B.3 Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 3.213,45
B.4 Spese tecniche (progettazione, direzione dei lavori e coord.)	€ 23.960,00
B.5 Spese tecniche (Geologo, collaudatore)	€ 2.200,00
B.6 Contributo gara	€ 30,00
B.7 Versamento Genio Civile	€ 82,00
B.8 Fornitura autotrasformatore	€ 2.180,00
B.9 Fornitura chiusini, pittura	€ 3.944,30
B.10 Noleggio trincia	€ 300,00
 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	 <b>€ 50.964,21</b>
 <b>C) I.V.A.</b>	
C.1.1 I.V.A. al 10% su Lavori A+B.2+B.8	€ 16.993,73
C.1.2 I.V.A. al 22% su B.1+B.9+B.10	€ 2.687,03
C.1.3 Inarcassa	€ 1.016,40
C.1.4 I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 3.233,21
Totale IVA e oneri previdenziali	<b>€ 23.930,37</b>
 <b>TOTALE</b>	 <b>€ 235.566,86</b>

**Considerato**, pertanto, che si rende necessario procedere all'assestamento del Quadro economico finale del progetto in parola, come segue:

**A) IMPORTO LAVORI:**

A.1.1 Impianti elettrici e speciali	€ 40.393,69
A.1.2 Oneri per la sicurezza	€ 9.142,51
A.2.1 Impianti elettrici e speciali – forniture apparati e materiali impianti	€ 80.751,94
A.2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 2.960,75
<b>TOTALE</b>	<b>€ 133.248,89</b>
 A.3.1 Opere edili	€ 25.157,92
A.3.2 Oneri per la sicurezza	€ 738,82
A.3.3 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.526,65
Totale lavori	<b>€ 27.423,39</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

B.1 Rimozione ostacoli	€ 7.969,46
B.2 Pulizia sedime	€ 7.085,00
B.3 Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 3.213,45
B.4 Spese tecniche (progettazione, direzione dei lavori e coord.)	€ 23.960,00
B.5 Spese tecniche (Geologo, collaudatore)	€ 2.200,00
B.6 Contributo gara	€ 30,00
B.7 Versamento Genio Civile	€ 82,00
B.8 Fornitura autotrasformatore	€ 2.180,00

B.9 Fornitura chiusini, pittura	€ 3.944,30
B.10 Noleggio trincia	€ 300,00
 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	 <b>€ 50.964,21</b>
 C) I.V.A.	
C.1.1 I.V.A. al 10% su Lavori A+B.2+B.8	€ 16.993,73
C.1.2 I.V.A. al 22% su B.1+B.9+B.10	€ 2.687,03
C.1.3 Inarcassa	€ 1.016,40
C.1.4 I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 3.233,21
Totale IVA e oneri previdenziali	€ 23.930,37
 <b>TOTALE</b>	 <b>€ 235.566,86</b>

Si trasmette, quindi, all'Amministrazione per i provvedimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**f.to arch. Filippo Di Martino**

**IL VICESINDACO**

Letta e fatta propria la relazione che precede;

Ritenuto di provvedere in merito;

propone

- di approvare l'assestamento del Quadro economico finale dei "Lavori adeguamento elisuperficie Damecuta per svolgimento operazioni HEMS notturne", dell'importo complessivo di € 235.566,86, ripartito come segue:

**A) IMPORTO LAVORI:**

A.1.1 Impianti elettrici e speciali	€ 40.393,69
A.1.2 Oneri per la sicurezza	€ 9.142,51
A.2.1 Impianti elettrici e speciali – forniture apparati e materiali impianti	€ 80.751,94
A.2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 2.960,75
<b>TOTALE</b>	<b>€ 133.248,89</b>
 A.3.1 Opere edili	€ 25.157,92
A.3.2 Oneri per la sicurezza	€ 738,82
A.3.3 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.526,65
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 27.423,39</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

B.1 Rimozione ostacoli	€ 7.969,46
B.2 Pulizia sedime	€ 7.085,00
B.3 Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 3.213,45
B.4 Spese tecniche (progettazione, direzione dei lavori e coord.)	€ 23.960,00
B.5 Spese tecniche (Geologo, collaudatore)	€ 2.200,00
B.6 Contributo gara	€ 30,00
B.7 Versamento Genio Civile	€ 82,00
B.8 Fornitura autotrasformatore	€ 2.180,00

B.9 Fornitura chiusini, pittura	€ 3.944,30
B.10 Noleggio trincia	€ 300,00
 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	 <b>€ 50.964,21</b>
 C) I.V.A.	
C.1.1 I.V.A. al 10% su Lavori A+B.2+B.8	€ 16.993,73
C.1.2 I.V.A. al 22% su B.1+B.9+B.10	€ 2.687,03
C.1.3 Inarcassa	€ 1.016,40
C.1.4 I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 3.233,21
Totale IVA e oneri previdenziali	<b>€ 23.930,37</b>
 <b>TOTALE</b>	 <b>€ 235.566,86</b>

- 2 di dare atto che il nuovo Quadro economico comporta una maggiore spesa di **€ 11.566,86** che trova copertura al capitolo n. 299507 – codice di bilancio n. 7.01.2.0202 del bilancio corrente;
- 3 di dare atto che l'importo complessivo di € 235.566,86 viene fronteggiato con risorse del fondo comune di accantonamento del contributo di sbarco;
- 4 di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, arch. Filippo Di Martino, l'adozione di tutti gli atti consequenziali per la chiusura del progetto in parola;
- 5 di trasmettere la presente alla Città di Capri per le proprie competenze;
- 6 di dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**IL VICESINDACO**  
**f.to Francesco Cerrotta**

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( X ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere  
FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: LAVORI  
ADEGUAMENTO ELISUPERFICIE DAMECUTA PER SVOLGIMENTO OPERAZIONI HEMS  
NOTTURNE. CUP F64F19000100004. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO FINALE.

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



# Pareri

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2021 / 93

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici

Oggetto: **LAVORI ADEGUAMENTO ELISUPERFICIE DAMECUTA PER SVOLGIMENTO OPERAZIONI HEMS NOTTURNE. CUP F64F19000100004. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO FINALE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/06/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Parere Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/06/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
SCOPPA ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrazione, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 09/06/2021 al 24/06/2021, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 9181, in data 09/06/2021, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 21/06/2021.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE  
(Sig.ra Sonia Guidetti)