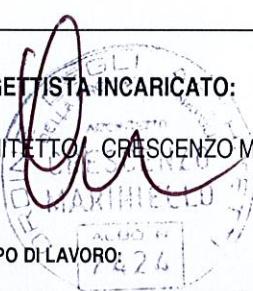


COMUNE DI ANACAPRI



MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO DEL CENTRO STORICO E DI PIAZZA E. CERIO

PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 1 - RIQUALIFICAZIONE TRATTO VIA G. ORLANDI

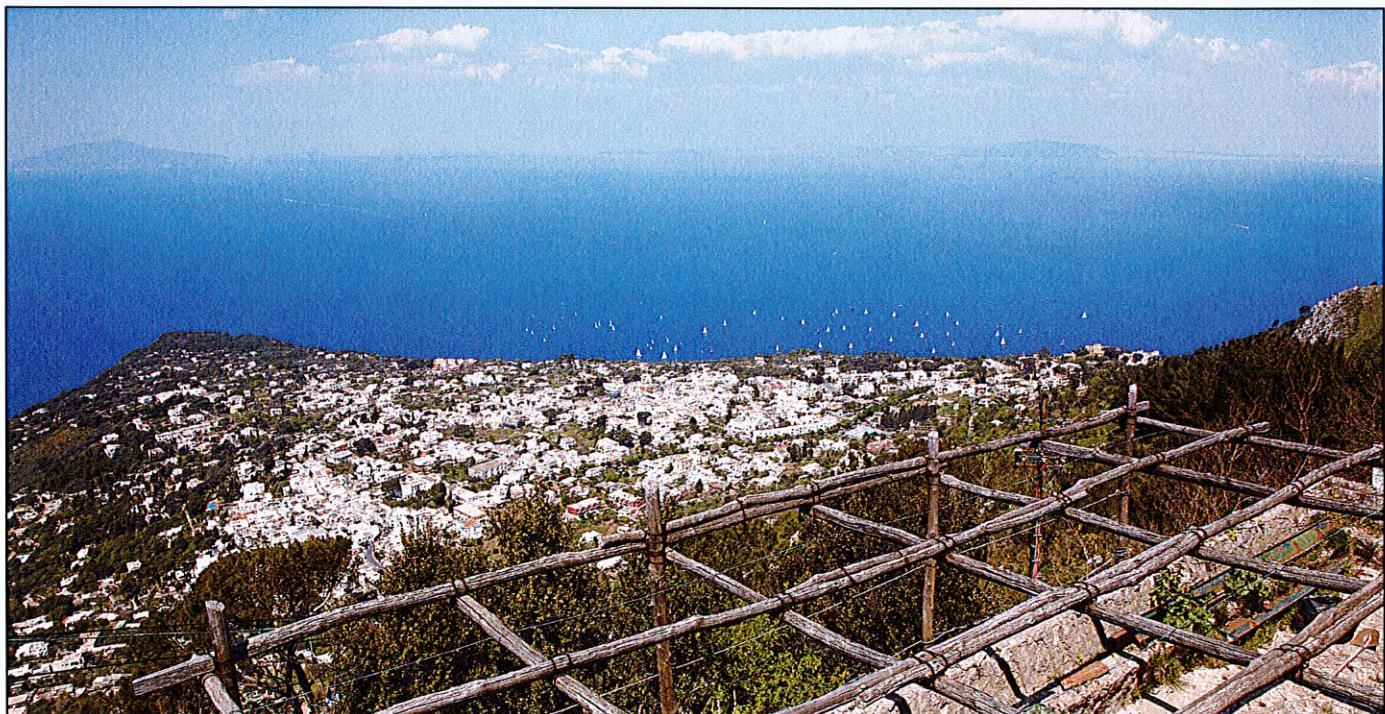
PROGETTISTA INCARICATO:
ARCHITETTO: CREScenzo MARINIELLO

GRUPPO DI LAVORO:
GEOMETRA SERGIO FEDERICO
GEOMETRA SALVATORE SALVIA
MAESTRO D'ARTE MICHELE FERRARO
GEOMETRA MARINA FARELLA
ARCHITETTO GIULIA PALMARI
ARCHITETTO GERARDO LORIS RUSSO

Dicembre 2019

TAVOLA 14

SCHEMA DI CONTRATTO

È vietata qualsiasi riproduzione totale o parziale non autorizzata con qualsiasi mezzo di quanto rappresentato ©



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI ANACAPRI (NA)

REPERTORIO N.

LOTTO N° 1

Riqualificazione tratto strada Via G. Orlandi

CIG.....

L'anno, addì del mese di in Anacapri (NA)

presso gli uffici Comunali ubicati in Via Caprile n. 30

AVANTI A ME

Dr. Lorenzo Capuano, Segretario Generale del Comune di Anacapri,
autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica -
amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 4 lettera c) del T.U.E.E.LL.

18.08.2000 n. 267, domiciliato per la carica presso la sede Comunale, senza
assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo, e con
il mio consenso, dalle parti, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

- l'arch. Filippo Di Martino, Responsabile Settore Tecnico del Comune di
Anacapri, nato a Piano di Sorrento il 3.2.1970, domiciliato per la carica
presso la Casa Comunale il quale interviene in questo Atto, ai sensi dell'art.
107 comma 3 lettera c) del citato Testo Unico n. 267/2000, in rappresentanza
del Comune di Anacapri - Partita I.V.A.: 00511550634 che nel contesto
dell'Atto verrà chiamato per brevità anche " Ente "
dall'altra parte:

- il Sig., nato ad il, che interviene in questo Atto in qualità di rappresentante legale della “.....” con sede in
(...) alla Via, ove domicilia per la carica, Partita I.V.A., che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore";
Delle identità personali dei costituiti io Segretario comunale sono certo;

PREMETTONO

- con determina del Settore Tecnico n. del, R.G. n., veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di €;
- con determina del Settore Tecnico n. del, R.G. n., i lavori venivano affidati alla ditta, per l'importo complessivo di €, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad €, oltre IVA al 10%;
- dal documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli, datato n. agli atti, risultano i dati camerali della società;
- che la predetta impresa è in regola con gli adempimenti di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. n. del;

Considerato:

- che ai fini della legge n. 68/99, l'aggiudicatario dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui alla suddetta legge;
- che il Responsabile del Settore Tecnico dichiara nel presente atto di aver espletato tutti i controlli, con esito favorevole, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e che, pertanto, nulla osta alla stipula del presente atto;

- che il Responsabile del Settore Tecnico dichiara, altresì, che risulta rispettato il disposto dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

- che con nota prot. n. del, facendo seguito all'entrata in vigore dell'art. 10 del D.L. 90 del 24/06/14, ha disposto che il Segretario Generale deve rogare i contratti nei quali il Comune di Anacapri è parte;

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1) - La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2) – Il Comune di Anacapri, come sopra rappresentato, conferisce

all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo a:

LOTTO n° 1 – Riqualificazione tratto di strada Via G. Orlandi

ai patti, prezzi e condizioni previsti negli atti richiamati in premessa e, come

meglio specificato, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco dei

Prezzi, che si allegano sub A) e sub B) al presente contratto;

ART. 3) - Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e

perfetto adempimento del contratto è fissato in complessivi €,

(.....) comprensivo degli oneri di sicurezza, pari ad €

(.....) oltre IVA al 10%;

ART. 4) – Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario

su conto corrente dedicato IBAN IT acceso presso l'Istituto

bancario, con indicazione del rispettivo numero di C.I.G. nr.,

nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla

L. 136/2010 e s.m.i.- La società si impegna a dare immediata

comunicazione al Comune ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo

della Provincia ove ha sede la Società della notizia dell'adempimento agli

obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010, si impegna a destinare il suddetto conto corrente alla effettuazione di tutti i movimenti finanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, ferme restando le eccezioni di cui al sopracitato art. 3 comma 3.

Qualora le transazioni finanziarie relative al presente appalto siano eseguite senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi del bonifico bancario/postale, si procederà alla automatica risoluzione del presente contratto.

L'appaltatore e il Comune di Anacapri (NA) si conformano alla disciplina del citato art. 3 della legge n. 136/2010.

ART. 5) - L'appalto viene concesso dall'Ente ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al Foglio di Patti e Condizioni, del Capitolato Generale e di tutti gli elaborati facenti parte del progetto.

I suddetti documenti, che sono depositati presso il Settore Tecnico Servizio LL.PP. di questo Ente, le parti dichiarano di averle già sottoscritte in separata sede per integrale accettazione, costituiscono parte integrante del contratto, anche se materialmente ad esso non allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni indicate negli atti citati in premessa.

Per tutto quanto non disciplinato dal presente contratto, trovano applicazione le norme del D.lgs 50/2016 e, in mancanza, quelle del codice civile.

ART. 6) – Per i lavori di cui al presente contratto, in caso di attivazione del

procedimento di accordo bonario, le parti stabiliscono di non procedere alla costituzione di apposita commissione.

ART. 7) - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. 8) – Non è ammessa la revisione dei prezzi e non si applica l'art. 1664 c. 1 codice civile.

ART. 9) - L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi, previdenziali, contributivi e in materia di sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ART. 10) Ai fini del D.Lgs 159/2011, l'Appaltatore, con nota prot. n. del, ha effettuato la prescritta dichiarazione sostitutiva ai fini della vigente normativa antimafia. Le parti dichiarano che l'attività imprenditoriale di cui al presente contratto non rientra tra quelle di cui all'art. 1 comma 53 della legge n. 190/12 e s.m.i.

ART. 11) – Ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto ha costituito cauzione definitiva di €. a mezzo polizza fidejussoria della s.p.a. n. del

Tale cauzione cessa di avere effetto solo dalla data di emanazione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, l'Ente avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Ente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. Il mancato reintegro comporterà la revoca

dell'affidamento, l'escussione di ogni forma di garanzia salvo il risarcimento di ulteriori danni e l'esclusione dell'Appaltatore dai successivi appalti dell'Ente.

Ha inoltre costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 polizza CAR- RCT della n. del, che copre tutti i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati anche per la responsabilità civile per danni a terzi.

ART. 12) A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso gli uffici del Settore Tecnico del Comune di Anacapri;

ART. 13) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Ente.

ART. 14) - Ai fini fiscali trattandosi di lavori soggetti al pagamento dell'I.V.A, si richiede la registrazione in misura fissa, mentre l'imposta di bollo è stata assolta dalla ditta in modo virtuale.

ART. 15) - L'Ente informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati.

Del presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, redatto da me,
Dr. Lorenzo Capuano, Segretario Generale rogante mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su n. sette pagine, ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, alla mia presenza lo sottoscrivono, unitamente agli allegati, prima della sottoscrizione del

sottoscritto Segretario Generale che invece avviene con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005 avendo esse affermato di ben conoscerne il contenuto;

Io sottoscritto Segretario Generale rogante, con la sottoscrizione del presente atto, attesto:

- Che il presente contratto di appalto è redatto nel rispetto delle norme di cui all'art. 11, comma 13, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Che il certificato di firma utilizzato è valido e conforme al disposto di cui all'art. 1, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

L'APPALTATORE (.....)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO (arch. Filippo Di Martino)

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Lorenzo Capuano (firma digitale)

