

 <b>Comune di ANACAPRI</b>	<b>Numero</b>  <b>150</b>	<b>Data</b>  <b>16/08/2021</b>	
---	---------------------------------	--------------------------------------	--

## Deliberazione Giunta Com.le

---

**OGGETTO:**  
**RESTAURO CONSERVATIVO DELLA PORTA E DEL PORTALE DI**  
**CAPODIMONTE.CUP F62C20000320002.APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA**  
**DEL PROGETTO ESECUTIVO.ATTO DI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**4 UFFICI TECNICI.**

---

L'anno 2021 addì 16 del mese di Agosto alle ore 11.45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
SCOPPA ALESSANDRO	Sindaco	NO
CERROTTA FRANCESCO	Vice Sindaco	SI
MAZZARELLA LUIGI	Consigliere_Ass	SI
AMABILE VIRGINIA	Consigliere_Ass	NO
SCHIANO MANUELA	Consigliere_Ass	SI
Totale presenti:    3       /       Totale assenti:		2

Presiede l'adunanza il sig. CERROTTA FRANCESCO, nella sua qualità di Vice Sindaco e partecipa, in video conferenza, il Segretario Comunale Dr. CAPUANO LORENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Oggetto:

RESTAURO CONSERVATIVO DELLA PORTA E DEL PORTALE DI CAPODIMONTE.CUP F62C20000320002.APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO.ATTO DI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI.

-----

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 28.3.2000 veniva approvato il progetto esecutivo “Restauro conservativo ed illuminazione della Porta e del Portale di Capodimonte nonché del relativo viale fino al belvedere di Axel Munthe”;
- tale progetto ottenne il nullaosta della Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Napoli prot. n. 9566 del 28.3.2000;
- le opere non vennero però mai eseguite in quanto il progetto non fu finanziato;
- al fine di candidare il medesimo progetto al Bando PSR Campania 2014/2020. Misura 19. Sviluppo locale di tipo Partecipativo – Leader. Sottomisura 19.2. Tipologia di intervento 19.2.1 “Strategie di Sviluppo locale”, con Determina di questo Settore Tecnico n. 233 del 17.7.2020, R.G. n. 803, veniva incaricato, per l’aggiornamento del progetto esecutivo approvato nel 2000, l’ing. Antonino Fiodo;
- con nota assunta al ns. Protocollo il 21.7.2020 al n. 10515 il professionista incaricato trasmetteva l’aggiornamento del progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione generale;
  2. Corografia e Planimetria generale con interventi;
  3. Porta e Portale di Capodimonte: Stato dei luoghi e Progetto;
  4. Relazione e tabulati di calcolo;
  5. Relazione sui materiali;
  6. Piano di manutenzione delle strutture;
  7. Analisi dei nuovi prezzi;
  8. Elenco prezzi;
  9. Computo metrico estimativo;
  10. Calcolo dell’incidenza manodopera;
  11. Piano di sicurezza e coordinamento;
  12. Cronoprogramma;
  13. Capitolato speciale d’appalto;
  14. Schema di contratto;
- il Quadro economico del progetto prevede la spesa di € 150.000,00 così distinta:

#### **A. LAVORI**

A1.1. Lavori a corpo

€ 117.559,68

A1.2.	Oneri per la sicurezza	€	1.401,75
<b>A.</b>	<b>Totale Lavori e Oneri</b>	<b>€</b>	<b>118.961,43</b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

B.1.	Oneri discarica	€	1.361,78
B.2.	Imprevisti	€	2.846,52
B.3.	Spese generali	€	11.896,14
B.4.	I.V.A. 10% su A+B.1+B.2	€	12.316,97
B.5.	I.V.A. 22% su B3	€	2.617,15
<b>B.</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>31.038,57</b>

**TOTALE INTERVENTO € 150.000,00**

- tale progetto veniva validato, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con Verbale del 21.7.2020;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 112 del 22.7.2000 il progetto in parola veniva approvato in linea tecnica e candidato al Bando predetto;
- con la medesima Deliberazione veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Di Martino, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico;
- il progetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020/2022;
- con Relazione prot. P.G. n. 225/21 del 9.8.2021, acquisita al ns. Protocollo il 10.8.2021 al n. 12933, il Comando di Polizia Municipale rappresentava la situazione di pericolo determinatasi presso la Porta e il Portale di Capodimonte e la conseguente interdizione al transito della zona compresa tra la Porta e l'inizio della Scala Fenicia dalla SP Capri-Anacapri;

**CONSIDERATO CHE:**

- tale progetto non veniva finanziato ai sensi del predetto Bando;
- è necessario, indifferibile e urgente procedere all'esecuzione dei lavori onde scongiurare ogni possibile eventuale pericolo derivante dai manufatti interessati;
- la spesa complessiva di € 150.000,00 trova copertura al capitolo 325709 – missione 9.02.2.02.02 del bilancio corrente;
- il progetto originario approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 76/2000 prevedeva il "Restauro conservativo ed illuminazione della Porta e del Portale di Capodimonte" nonché del relativo viale fino al belvedere di Axel Munthe;
- dato il lungo tempo trascorso, è altrettanto urgente intervenire, con opere di consolidamento e restauro, sul viale Axel Munthe, nel tratto dal belvedere al Portale, per cui si resta in attesa degli indirizzi di codesta Amministrazione;

Tanto premesso, si trasmette la presente all'Amministrazione comunale per i provvedimenti conseguenziali.

**IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO**  
**f.to arch. Filippo Di Martino**

**IL VICESINDACO**

Letta e fatta propria la relazione che precede;

Ritenuto di provvedere in merito;

**p r o p o n e**

1. di approvare, in linea economica, il progetto esecutivo “Restauro conservativo ed illuminazione della Porta e del Portale di Capodimonte”, redatto dall’ing. Antonino Fiodo;
2. di dare atto che il progetto si compone degli elaborati elencati in Premessa;
3. di dare atto che il Quadro economico del progetto, riportato in Premessa, prevede la spesa di € 150.000,00;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 150.000,00 trova copertura al capitolo 325709 – missione 9.02.2.02.02 del bilancio corrente;
5. di dare atto che il progetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2020/2022;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Filippo Di Martino, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico;
7. di dare indirizzi al Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici per l’adozione di tutti gli atti conseguenziali per l’immediato affidamento delle opere di “Restauro conservativo della Porta e del Portale di Capodimonte”;
8. di dare indirizzi al Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici per la redazione del progetto di consolidamento e restauro del viale Axel Munthe, nel tratto dal belvedere al Portale;
9. di dichiarare l’adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**IL VICESINDACO**  
**f.to Francesco Cerrotta**

---

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Dato atto anche che sulla proposta della presente deliberazione :

( X ) il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

( X ) il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell' art. 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE che viene allegato al presente atto.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 18.03.2020 ad oggetto: “DISPOSIZIONI TEMPORANEE PER GESTIRE L’EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19 A SEGUITO DEL DPCM 23 FEBBRAIO 2020 ABILITAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DI GIUNTA COMUNALE IN AUDIO CONFERENZA E/O TELECONFERENZA APPROVAZIONE DI LINEE GUIDA”;

Considerato che ai sensi della suddetta deliberazione risulta collegato in teleconferenza il Segretario Comunale, dr. Lorenzo Capuano, mentre il Presidente, Vice Sindaco, Francesco Cerrotta, gli Assessori Manuela Schiano e Luigi Mazzarella, risultano presenti nella sede municipale.

Vista la proposta del Vice Sindaco sig. Francesco Cerrotta, avente ad oggetto: **RESTAURO CONSERVATIVO DELLA PORTA E DEL PORTALE DI CAPODIMONTE.CUP F62C20000320002.APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO.ATTO DI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI.**

Ad unanimità di voti, legalmente resi e verificati,

### **DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta in premessa indicata, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare, con separati voti unanimi, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



## Pareri

Comune di Anacapri

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 156**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **RESTAURO CONSERVATIVO DELLA PORTA E DEL PORTALE DI CAPODIMONTE.CUP F62C20000320002.APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO.ATTO DI INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 UFFICI TECNICI.**

### Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma1 TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **13/08/2021**

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

### Parere Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma1 e l'art.147 bis comma1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **13/08/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
CERROTTA FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. CAPUANO LORENZO

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrazione, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 16/08/2021 al 31/08/2021, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, senza reclami;

[X] E' stata comunicata, con lettera n. 13194, in data 16/08/2021, ai signori capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 27/08/2021.

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 7 D. L.vo n. 267/2000) .

Dalla residenza comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRAZIONE  
(Sig.ra Sonia Guidetti)