



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 60 DEL 08/02/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI  
REGISTRO ANNUALITA' SUCCESSIVE CONTRATTI ANACAPRI SERVIZI  
S.R.L.S.U.

REGISTRO GENERALE NR.189



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 60

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALITA' SUCCESSIVE CONTRATTI ANACAPRI SERVIZI S.R.L.S.U.**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;  
Visto che con determina n. 447 del 28/10/2021 è stato concesso in locazione alla Anacapri Servizi s.r.l.s.u. gli immobili siti in Via Caprile n. 28 adibiti a ufficio e a locale spogliatoio e servizi per un periodo di anni sette con decorrenza 01/01/2021;  
Visto che il contratto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Castellammare di Stabia il 29/10/2021 con il codice identificativo TEL21T006597000QH;  
Visto che con la medesima determina sono stati concessi in locazione i seguenti immobili: piattaforma ecologica in loc. Ardicola, Via Nuova del Faro – box nel parcheggio multipiano in Piazza la Pace, Viale Tommaso De Tommaso – slargo in loc. Lo Pozzo, Via La Vigna, per un periodo di anni sette con decorrenza 01/01/2021;  
Visto che il contratto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Castellammare di Stabia il 29/10/2021 con il codice identificativo TEL21T006598000RI;  
Visto che tutte le spese inerenti i predetti contratti sono a carico del conduttore e del locatore per il 50% cadauno;  
Visto che il pagamento dell'imposta di registro per le annualità successive, quindi per il 2023 è stato anticipato dall'Anacapri Servizi s.r.l.s.u. e ammonta rispettivamente ad euro 781,00 per il primo contratto ed a euro 141,00 per il secondo;  
Visto che occorre procedere al rimborso all'Anacapri Servizi s.r.l.s.u. per la quota a carico di questo Ente;  
Vista la disponibilità esistente alla Missione 1.02.1.0102 capitolo 12201, del bilancio dell'esercizio corrente;

determina

- di impegnare e liquidare la spesa complessiva di Euro 461,00 in favore dell'Anacapri Servizi s.r.l.s.u., per il rimborso del 50% dell'imposta dovuta per l'annualità 2023 dei contratti di locazione di cui in premessa, rispettivamente di euro 390,50 e di euro 70,50;
- di prelevare la spesa complessiva di Euro 461,00 dalla Missione 1.02.1.0102 capitolo 12201, disponibile.

Di dare atto che:

- ai sensi del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la prestazione è esigibile nell'esercizio 2023;

- sono state rispettate tutte le norme di cui alla L. n. 136/2010 sulla tracciabilità di flussi finanziari e che il pagamento verrà effettuato mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Società, IBAN IT52P0306939792100000005840 – Intesa SanPaolo filiale di Capri;
- trattasi di spesa non ricorrente, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), il pagamento del servizio è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
SETTORE 2: FINANZIARIO  
Dott.ssa Adele Ipomea**



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 193**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALITA' SUCCESSIVE CONTRATTI ANACAPRI SERVIZI S.R.L.S.U.**

Nr. adozione settore: **60** Nr. adozione generale: **189**

Data adozione: **08/02/2023**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/02/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.