



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 479 DEL 21/12/2023

OGGETTO: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED
AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE MAGGIPINTO
FRANCESCO TOMMASO

REGISTRO GENERALE NR.1741



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 479

Oggetto: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE MAGGIPINTO FRANCESCO TOMMASO

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. Maggipinto Francesco Tommaso nato a Napoli il 15/04/2004 e residente in Anacapri alla via I Trav Caprile 3/a con codice fiscale MGGFNC04D15F839K in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale con P.IVA 10310801211 e con sede legale in Anacapri alla via II Trav Caprile 3-5 inoltre titolare dell'attività di b&b denominata “Alle Stelle b&b” giusta comunicazione di inizio attività con pratica SUAP prot n. 0081968 del 14/09/2023, ha presentato con nota prot. n. 19914 del 22/11/2023 la domanda per l'occupazione permanente di suolo pubblico permanente pari a mq 0,64 per posizionare un vaso ornamentale e sovrastante spazio tenda parasole di colore blu pari a mq 1,76 il tutto a servizio dell'attività di b&b sita in via II Trav Caprile 3-5.

Visti:

- la nota prot n.20868 del 11/12/2023 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e successive modifiche.

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola;

DETERMINA

1. Di concedere, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/10/2023 e scadenza al 30/09/2032, alla ditta individuale del sig. Maggipinto Francesco Tommaso con P.IVA 10310801211 in premessa meglio generalizzato, l'occupazione permanente di suolo pubblico per mq 0,64 (m 0,80 x m 0,80) per posizionare un vaso ornamentale e sovrastante spazio tenda parasole di colore blu pari a mq 1,76 (m 1,76 x m 1,00) antistante il locale dove viene svolta l'attività ricettiva di b&b denominata “Alle Stelle b&b”; così come da documentazione allegata al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 264 del 28/11/2022, il Canone Unico patrimoniale per l'anno 2023 è pari ad euro 11,00 salvo modifiche, e a partire dall'anno 2024 l'importo del canone annuale è pari ad euro 43,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
5. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
6. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
7. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
Dott.ssa Adele Ipomea



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1781**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE MAGGIPINTO FRANCESCO TOMMASO**

Nr. adozione settore: **479** Nr. adozione generale: **1741**

Data adozione: **21/12/2023**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 20/12/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 21/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.