



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 476 DEL 24/11/2021

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

REGISTRO GENERALE NR.1503



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 476

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 210 del 27/10/2021, venivano impartite direttive alla sottoscritta responsabile di concedere in comodato gratuito al Sig. Esposito Antonio, C.F. SPSNTN64H30F839L, l'immobile di proprietà comunale sito in Via La Vigna n. 74, censito al foglio 2 p.la 1286 sub 1, categoria A/3, al fine di destinarlo ad uso abitativo del comodatario e dei propri familiari, per un periodo di quattro anni, rinnovabile qualora le condizioni economiche dei coniugi rimangano precarie come allo stato attuale;

Visto che occorre provvedere in merito;

Vista la bozza del contratto di comodato, allegata alla presente quale parte integrante;

Visto che occorre procedere al pagamento dell'imposta per la registrazione del contratto;

Visto che tutte le spese inerenti il contratto sono a carico del comodatario;

Visto che l'imposta di registro ammonta a Euro 200,00;

determina

- di concedere in comodato gratuito al Sig. Antonio Esposito, C.F. SPSNTN64H30F839L, l'immobile di proprietà comunale Via La Vigna n. 74, censito al foglio 2 p.la 1286 sub 1, categoria A/3 classe 1, vani 2,5 rendita catastale 393,80, al fine di destinarlo ad uso abitativo del comodatario e dei propri familiari, per un periodo di quattro anni a decorrere dal 01/12/2021, rinnovabile qualora le condizioni economiche dei coniugi rimangano precarie come allo stato attuale;
- di approvare la bozza del contratto di comodato gratuito, che costituisce parte integrante della presente

|| ||

- di impegnare e liquidare la spesa complessiva di Euro 200,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, per il pagamento dell'imposta dovuta per la registrazione del contratto di comodato;
- di prelevare la spesa complessiva di Euro 200,00 dalla Missione 99.01.7.0702 capitolo 600700 del bilancio dell'esercizio corrente, previo introito della somma al corrispondente capitolo d'entrata.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2: FINANZIARIO
(dott.ssa Adele Ipomea)**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1526**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO**

Nr. adozione settore: **476** Nr. adozione generale: **1503**

Data adozione: **24/11/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/11/2021**

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/11/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.