



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 3 DEL 03/01/2024

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ALMA SNC DI CLAUDIA MARINIELLO E GENNARO LAURO

REGISTRO GENERALE NR.5



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 3

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ALMA SNC DI CLAUDIA MARINIELLO E GENNARO LAURO

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- la sig.ra Mariniello Claudia nata a Capri il 12/02/1975 con codice fiscale MRNCLD75B52B696G e residente in Anacapri alla via Boffe 13, in qualità di legale rappresentante della società Alma snc di Claudia Mariniello e Gennaro Lauro con partita IVA 09183721217 e con sede legale in Anacapri alla Piazza Vittoria 2, risulta essere concessionaria di suolo pubblico per complessivi mq 17,70 per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e sovrastante spazio tenda pari a mq 22,50 il tutto a servizio dell'attività commerciale di vendita al dettaglio sita in Piazza Vittoria 2;
- secondo l'art 48 comma 6 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria vigente, ai fini della commisurazione dell'occupazione, devono essere considerati anche gli spazi o tratti intermedi che servono all'uso diretto dell'area occupata, e pertanto il suolo intercluso tra le due aree è pari a mq 3,53 (m 2,05 x m 1,72);
- con nota prot. n. 19668 del 17/11/2023 ha presentato domanda per il rinnovo della concessione permanente di suolo pubblico e spazio tenda a servizio della propria attività commerciale; poiché la concessione risulta scaduta il 31/12/2023, giusta autorizzazione della scrivente prot n.5677/2020.

Visti:

- la nota prot n.20870 del 11/12/2023 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e successive modifiche.

Ritenuto di poter rinnovare la concessione in parola;

DETERMINA

1. Di rinnovare, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/01/2024 e scadenza il 31/12/2032, alla società Alma snc con partita IVA 09183721217 rappresentata dalla sig.ra Mariniello Claudia, in premessa meglio generalizzata, l'occupazione permanente di suolo pubblico per complessivi mq 17,70 per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e mq 3,53 (m 2,05 x m 1,72) di ingresso con sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 22,50 antistante il locale del proprio esercizio commerciale sito in Piazza Vittoria 2 così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 235 del 10/11/2023, il Canone Unico annuale dovuto è pari ad euro 1147,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
5. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
6. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
7. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
Dott.ssa Adele Ipomea



Estremi della PropostaProposta Nr. **2024 / 3**Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**Ufficio Proponente: **Finanziario**Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ALMA SNC DI CLAUDIA MARINIELLO E GENNARO LAURO**Nr. adozione settore: **3** Nr. adozione generale: **5**Data adozione: **03/01/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **03/01/2024**

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **03/01/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.