



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 332 DEL 07/10/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI
REGISTRO ANNUALITA' SUCCESSIVE CONTRATTO LOCAZIONE
COMMERCIALE.

REGISTRO GENERALE NR.1332



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 332

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO
ANNUALITA' SUCCESSIVE CONTRATTO LOCAZIONE COMMERCIALE.**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto che con determina n. 202 del 12/10/2015 è stato concesso in locazione al Sig. D'Agostino Fernando l'immobile sito in Via Le Boffe n. 2/4/6/8 per un periodo di anni sei con decorrenza 01/10/2015;

Visto che il contratto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Castellammare di Stabia il 30/10/2015 – serie 3T – numero 6970 e che si è rinnovato tacitamente per un ulteriore periodo;

Visto che tutte le spese inerenti il contratto sono a carico del conduttore e del locatore per il 50% cadauno;

Visto che occorre procedere al pagamento dell'imposta di registro per l'annualità successiva;

Visto che nulla osta;

Vista la disponibilità esistente alla Missione 1.02.1.0102 capitolo 12201, del bilancio dell'esercizio corrente;

determina

di impegnare e liquidare la spesa complessiva di Euro 786,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, per il pagamento dell'imposta dovuta per l'annualità successiva del contratto di locazione di cui in premessa;

di prelevare la spesa complessiva di Euro 786,00 dalla Missione 1.02.1.0102 capitolo 12201 per Euro 393,00 e dalla Missione 99.01.7.0702 capitolo 600700 per Euro 393,00 per la quota a carico del conduttore, entrambi del bilancio dell'esercizio corrente, disponibili.

Di dare atto che:

- ai sensi del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la prestazione è esigibile nell'esercizio 2022;
- trattasi di spesa non ricorrente, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), il pagamento del servizio è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2: FINANZIARIO
(dott.ssa Adele Ipomea)**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1367**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALITA' SUCCESSIVE
CONTRATTO LOCAZIONE COMMERCIALE.**

Nr. adozione settore: **332** Nr. adozione generale: **1332**

Data adozione: **07/10/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/10/2022

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/10/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.