



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 311 DEL 06/08/2024

OGGETTO: AMPLIAMENTO CONCESSIONE OCCUPAZIONE  
PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO A FAVORE DELLA SOC MATERITA  
SRL

REGISTRO GENERALE NR.1073



## **COMUNE DI ANACAPRI**

### **Determinazione nr. 311**

**Oggetto: AMPLIAMENTO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO A FAVORE DELLA SOC MATERITA SRL**

### **IL RESPONSABILE**

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- la sig.ra Staiano Anna nata a Capri (NA) il 05/11/1969 e residente in Anacapri alla via Migliara n. 37, con codice fiscale STNNNA69S45B696V, in qualità di legale rappresentante della società Materita srl con partita IVA 08345791217 e con sede legale in via G. Orlandi 140, risulta essere concessionaria di suolo pubblico per complessivi mq 13,58 distinti in due aree rispettivamente di mq 4,95 (A) + mq 8,63 (B) per posizionare sedie, tavolini e arredi con sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 8,63 non eccedente il suolo pubblico, giusta determina n. 292 del 25/08/2022;
- con nota prot. n. 12665 del 16/07/2024 è stata presentata domanda volta ad ottenere ulteriore concessione permanente di suolo pubblico pari a mq 8,35 per posizionare ulteriori tavoli e sedie così come specificato nel grafico presentato e a servizio della propria attività di ristorante sita in via G. Orlandi 140 denominata “Ristorante Materita”.

Visti:

- la nota prot n.13856 del 05/08/2024 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole a condizione che anche l'ulteriore suolo richiesto, identificato nel grafico come “area B”, venga occupato dopo le ore 19:30;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021.

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola.

### **DETERMINA**

1. Di concedere, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 06/08/2024 e scadenza al 31/07/2033, alla società Materita srl con partita IVA 08345791217 e con sede legale in Anacapri alla via G. Orlandi 140, rappresentata dalla sig.ra Staiano Anna in premessa meglio generalizzata, l'ulteriore occupazione permanente di suolo pubblico per posizionare ulteriori tavoli e sedie pari a mq 8,35 (di cui mq 0,36 identificati nel grafico come area A e mq 7,99 come area B) il tutto a

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

servizio dell'attività di ristorante sita in via G. Orlandi 140 denominata "Ristorante Materita" e così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

2. di dare atto che il suolo attualmente concesso è pari a mq 21,93 e lo spazio tenda, non eccedente il suolo pubblico, è pari a mq 8,63;
3. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 235 del 10/11/2023, il Canone Unico patrimoniale per l'anno 2024 è pari ad euro 915,00 salvo modifiche, e a partire dall'anno 2025 l'importo del canone annuale sarà pari ad euro 1162,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
5. di dare atto che l'occupazione del suolo identificato nel grafico come "area B" viene limitata alle ore serali, e precisamente a decorrere dalle ore 19:30;
6. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
7. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
8. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
9. di dare atto che gli elementi di arredo dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibili;
10. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
11. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO**  
**Dott.ssa Adele Ipomea**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1095**Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**Ufficio Proponente: **Finanziario**Oggetto: **AMPLIAMENTO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO A FAVORE DELLA SOC MATERITA SRL**Nr. adozione settore: **311** Nr. adozione generale: **1073**Data adozione: **06/08/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 06/08/2024

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

## Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 06/08/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.