



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 250 DEL 19/06/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER INCARICO FORNITURA SOFTWARE CATASTO ENTI. CIG: B229C81CEF.

REGISTRO GENERALE NR.825



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 250

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER INCARICO FORNITURA SOFTWARE CATASTO ENTI. CIG: B229C81CEF.**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e ss.mm.ii;

Considerato che questo Ente utilizza ormai da diversi anni un software per gestire in modo integrato il patrimonio immobiliare anche a livello urbanistico ed ambientale con identificazione catastale dei fabbricati e dei terreni in relazione ai soggetti titolari dei relativi diritti ed al valore economico dei beni arrivando così a realizzare un'anagrafe immobiliare, catastale, tributaria e territoriale progettata e specializzata per la gestione del territorio e l'incremento delle entrate ordinarie del Comune di Anacapri;

Visto che, alla luce di quanto finora realizzato, appare comunque necessario continuare ad utilizzare il Software *CatastoEnti - Imperium Data*, fornito della Società *CAR-TECH S.r.l.*, fine di ottenere un sistema evoluto di integrazione ed allineamento dei dati per poter elaborare in tempi brevi tutte le informazioni legate ai contribuenti e, in particolare, la misurazione delle planimetrie catastali utili all'emissione degli accertamenti TA.RI.;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad Euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 Euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è la Dott.ssa Adele Ipomea Responsabile del Settore Finanze;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

Dato atto che:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo della fornitura è inferiore a 140.000,00 Euro;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023;

Visti:

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- Visto che, a seguito di consultazione del catalogo elettronico presente nel nuovo portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione *acquistinretepa.it* nell'ambito del ME.PA, il suddetto prodotto risulta disponibile e viene fornito dalla Ditta *CAR-TECH S.r.l.*, con sede legale a Rimini in Via Alessandro Gambalunga n. 46, P.IVA: 01911200408 e, pertanto è stato effettuato l'*Ordine Diretto n. 7933521* (procedura d'acquisto n.691650) con la suddetta Ditta;
- Visto che l'importo della fornitura è pari a Euro 6.000,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 7.320,00 IVA inclusa, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Dato atto:

- che contestualmente al suddetto ordine è stato acquisito il CIG: B229C81CEF tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata di *e-Procurement AcquistinRete PA* gestita da CONSIP sia ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art.106 del D.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che, ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario non è tenuto a presentare cauzione definitiva in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni;
- che il DURC risulta regolare;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto (importo inferiore ad € 40.000,00) non viene richiesto all'operatore economico il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, essendo stati dichiarati dallo stesso per l'iscrizione al MEPA;
- la stipulazione del contratto avverrà tramite il portale MEPA;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16

del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.lgs.18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Anacapri;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023 all'operatore economico *CAR-TECH S.r.l.*, con sede legale a Rimini in Via Alessandro Gambalunga n. 46, P.IVA: 01911200408 per la fornitura della licenza software *CatastoEnti* (per la durata di 12 mesi) alle condizioni di cui all'*Ordine Diretto MEPA n. 7933521* (procedura d'acquisto n. 691650) del 19/06/2024 (tramite portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione *AcquistiRete PA*) per l'importo di Euro 6.000,00 oltre Iva 22%;
2. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente;
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 7.320,00 IVA al 22% inclusa derivante dalla presente procedura imputandola alla Missione 1.08.1.0103 capitolo 30101 del bilancio dell'esercizio corrente, che presenta adeguata disponibilità;
4. di dare atto, altresì, che il CIG è: B229C81CEF;
5. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
6. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante il portale MEPA;
7. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
8. l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
10. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Anacapri, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
11. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023 ed è accessibile nel sito istituzionale dell'Ente.

**IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE 2: FINANZIARIO  
Adele Ipomea**



---

**Estremi della Proposta**Proposta Nr. **2024 / 849**Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**Ufficio Proponente: **Finanziario**Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER INCARICO FORNITURA SOFTWARE CATASTO ENTI. CIG: B229C81CEF.**Nr. adozione settore: **250** Nr. adozione generale: **825**Data adozione: **19/06/2024**

---

**Visto Tecnico**

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 19/06/2024

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

---

**Visto Contabile**

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 19/06/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.