



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 245 DEL 11/07/2022

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE VERBENA MAURIZIO

REGISTRO GENERALE NR.899



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 245

**Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED  
AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE VERBENA  
MAURIZIO**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. Verbena Maurizio nato a Capri il 20/06/1976 con codice fiscale VRBMRZ76H20B696Z e residente in Anacapri alla via G. Orlandi 97, in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale con partita IVA 04966371215 e con sede legale in Anacapri alla via G. Orlandi 95, risulta essere concessionario di suolo pubblico per complessivi mq 13,23 distinti in due aree rispettivamente di mq 4,60 + mq 8,63 e di sovrastante spazio tenda pari a mq 17,50 il tutto a servizio dell'attività commerciale sita in G. Orlandi 95.
- secondo l'art 48 comma 6 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria vigente, ai fini della commisurazione dell'occupazione, devono essere considerati anche gli spazi o tratti intermedi che servono all'uso diretto dell'area occupata, e pertanto il suolo intercluso tra le due aree è pari a mq 3,70 (m 1,48 x m 2,50);
- con nota prot. n. 10239 del 15/06/2022 ha presentato domanda per il rinnovo della concessione permanente di suolo pubblico e spazio tenda a servizio della propria attività commerciale; poiché la concessione risulta scaduta il 15/06/2022 giusta autorizzazione della scrivente prot 11169/2017.

Visti:

- la nota prot n.10622 del 21/06/2022 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021.

Ritenuto di poter rinnovare la concessione in parola;

### DETERMINA

1. Di rinnovare, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 16/06/2022 e scadenza il 15/06/2031, alla ditta individuale del sig. Verbena Maurizio con partita IVA 04966371215, in premessa meglio generalizzato, l'occupazione di suolo pubblico per complessivi mq 16,93 distinti in due aree rispettivamente di mq 4,60 (m 2,00 x m 2,30) + mq 8,63 (m 3,75 x m 2,30) per posizionare espositori mobili con i prodotti commercializzati e mq 3,70 (m 1,48 x m 2,50) di ingresso e di sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 17,50 con un' eccedenza tassabile rispetto al suolo pari a mq 0,57 antistante il locale del proprio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

esercizio commerciale sito in via G. Orlandi 95; così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 217 del 10/11/2021, il Canone Unico annuale dovuto è pari ad euro 906,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
4. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
5. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
6. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
7. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO**  
**(dott.ssa Adele Ipomea)**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 922**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE VERBENA MAURIZIO**

Nr. adozione settore: **245** Nr. adozione generale: **899**

Data adozione: **11/07/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/07/2022

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 11/07/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.