



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 220 DEL 27/05/2024

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE CAPPA ENRICO

REGISTRO GENERALE NR.726



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 220

**Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED  
AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE CAPPA  
ENRICO**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. Cappa Enrico nato a Capri il 26/08/1979 con codice fiscale CPPNRC79M26B696R e residente in Anacapri alla via G. Orlandi 120, in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale con partita IVA 05968731215 e con sede legale in Anacapri alla via G. Orlandi 122, risulta essere concessionario di suolo pubblico per un totale di mq 3,26 diviso in piccoli spazi ciascuno pari a mq 0,41 (m 0,45 x m 0,90) + mq 0,82 (m 0,91 x m 0,90) + mq 0,72 (m 0,90 x m 0,80) + mq 1,31 di ingresso (m 1,46 x m 0,90) e sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 5,20 (m 5,20 x m 1,00) il tutto a servizio dell'attività di tappezzeria sita in via G. Orlandi 122;
- secondo l'art 48 comma 6 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria vigente, ai fini della commisurazione dell'occupazione, devono essere considerati anche gli spazi o tratti intermedi che servono all'uso diretto dell'area occupata, e pertanto il suolo intercluso tra gli spazi è pari a mq 1,24 (m 1,38 x m 0,90);
- con nota prot. n. 8100 del 09/05/2024 ha presentato domanda per il rinnovo della concessione permanente di suolo pubblico e spazio tenda a servizio della propria attività commerciale; poiché la concessione avrà scadenza il 31/05/2024, giusta ns autorizzazione prot n.4806/2020.

Visti:

- la nota prot n.9159 del 27/04/2024 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole al rinnovo della concessione;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e successive modifiche.

Ritenuto di poter rinnovare la concessione in parola;

### DETERMINA

1. Di rinnovare, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/06/2024 e scadenza il 31/05/2033, alla ditta individuale del sig. Cappa Enrico con partita IVA 05968731215, in

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

premessa meglio generalizzato, l'occupazione permanente di suolo pubblico per un totale pari a mq 4,50 diviso in tre spazi ciascuno pari a mq 0,41 (m 0,45 x m 0,90) + mq 0,82 (m 0,91 x m 0,90) + mq 0,72 (m 0,90 x m 0,80) per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e mq 2,55 di ulteriore suolo intercluso tra gli spazi pubblici in concessione ciascuno pari a mq 1,31 (m 1,46 x m 0,90) + mq 1,24 (m 1,38 x m 0,90) con sovrastante spazio tenda parasole pari a 5,20 (m 5,20 x m 1,00) con un'eccedenza tassabile rispetto al suolo pari a mq 0,70 il tutto così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale e a servizio dell'attività di tappezzeria sita in via G. Orlandi 122;

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 235 del 10/11/2023, il Canone Unico patrimoniale per l'anno 2024 è pari ad euro 227,00 salvo modifiche, e a partire dall'anno 2025 l'importo del canone annuale sarà pari ad euro 246,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
5. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
6. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
7. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO**  
**Dott.ssa Adele Ipomea**

**Visti**

COMUNE DI ANACAPRI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 747**Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**Ufficio Proponente: **Finanziario**Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE CAPPA ENRICO**Nr. adozione settore: **220** Nr. adozione generale: **726**Data adozione: **27/05/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 27/05/2024

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 27/05/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.