



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 149 DEL 08/04/2024

OGGETTO: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO E SPAZIO TENDA A FAVORE DELLA SOC PICAPRI SAS DI BRUNETTI CLAUDIO & C.

REGISTRO GENERALE NR.488



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 149

Oggetto: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO E SPAZIO TENDA A FAVORE DELLA SOC PICAPRI SAS DI BRUNETTI CLAUDIO & C.

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. Brunetti Claudio, nato a Napoli (NA) il 19/06/1989 con codice fiscale BRNCLD89H19F839F e residente in Anacapri (NA) alla via Trav Arivielo n.1, p 1 int 2, in qualità di legale rappresentante della società “Picapri sas di Brunetti Claudio & C” con partita IVA 03870040635 e con sede legale in Anacapri alla via Giuseppe Orlandi 233, ha presentato a questo Ente, con nota prot n. 6087 del 08/04/2024, segnalazione di inizio attività di commercio al dettaglio di vicinato alimentare da esercitare presso i locali ubicati ad Anacapri alla via G. Orlandi 146 (fg. 6, p.lla 373 sub 1);
- con nota prot. n. 3556 del 28/02/2024 ha presentato domanda per l'occupazione permanente di suolo pubblico distinto in tre spazi per un totale pari a mq 1,26 per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e spazio tenda parasole pari a mq 2,55 a servizio della propria attività di vendita al dettaglio di generi alimentari sita in via G. Orlandi 146 e denominata “La beveria shop”.
- secondo l'art 48 comma 6 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria vigente, ai fini della commisurazione dell'occupazione, devono essere considerati anche gli spazi o tratti intermedi che servono all'uso diretto dell'area occupata, e comunque non possono essere concessi contemporaneamente ad altri, e pertanto il suolo intercluso tra le aree è pari a mq 1,71 (mq 0,81 + mq 0,90).

Visti:

- la nota prot n.4289 del 08/03/2024 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021.

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

DETERMINA

1. Di concedere, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 15/04/2024 e scadenza al 14/04/2033, alla società “Picapri sas di Brunetti Claudio & C” con partita IVA 03870040635 e con sede legale in Anacapri alla via Giuseppe Orlandi 233, rappresentata dal sig Brunetti Claudio in premessa meglio generalizzato, l’occupazione permanente di suolo pubblico per complessivi mq 1,26 diviso in tre piccoli spazi ciascuno pari a mq 0,42 (m 0,60 x m 0,70) per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e mq 1,71 (m 1,50 x m 0,60) + (m 1,35 x m 0,60) di suolo intercluso tra le aree concesse con sovrastante spazio tenda parasole di colore beige (151/929) pari a mq 2,55 distinta in due aree ciascuna pari a mq 0,68 (m 1,86 x m 0,37) + mq 1,87 (m 2,34 x m 0,80) con un’eccedenza tassabile rispetto al suolo pari a mq 0,47 il tutto a servizio dell’attività commerciale sita in via G. Orlandi 146 denominata “La beveria shop” e così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;
2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 235 del 10/11/2023, il Canone Unico patrimoniale per l’anno 2024 è pari ad euro 125,00 salvo modifiche, e a partire dall’anno 2025 l’importo del canone annuale è pari ad euro 167,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell’attività,
5. di dare atto che la tenda deve rispettare l’altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
6. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
7. di dare atto che gli elementi di arredo dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibili;
8. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
9. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
Dott.ssa Adele Ipomea



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 494**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO E SPAZIO TENDA A
FAVORE DELLA SOC PICAPRI SAS DI BRUNETTI CLAUDIO & C.**

Nr. adozione settore: **149** Nr. adozione generale: **488**

Data adozione: **08/04/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/04/2024

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 08/04/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.