



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 124 DEL 15/03/2023

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 114
DEL 08/03/2023 AD OGGETTO: AMPLIAMENTO E RINNOVO
CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE
PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' CAPRI CAKES SAS DI
ROSALBA DAMINO

REGISTRO GENERALE NR.361



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 124

**Oggetto: RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 114 DEL 08/03/2023
AD OGGETTO: AMPLIAMENTO E RINNOVO CONCESSIONE
OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE
DELLA SOCIETA' CAPRI CAKES SAS DI ROSALBA DAMINO**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che con Determinazione del Settore Finanze n. 114 del 08/03/2023 era stato concesso il rinnovo, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/08/2022 e scadenza al 31/07/2031, alla società Capri Cakes sas con partita IVA 08671491218, rappresentata dalla sig.ra Damino Rosalba nata a Napoli (NA) il 22/07/1970 e residente in Anacapri alla via Vico Portico n.34, con cod. fiscale DMNRLB70E62F839Q, per l'occupazione permanente di suolo pubblico per complessivi mq 6,00 (m 3,00 x m 1,20) + (m 3,00 x 0,80) per posizionare sedie e tavolini con sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 6,00 non eccedente il suolo pubblico, e con decorrenza dal 01/03/2023 e con la medesima scadenza sopra riportata, era stata concessa l'occupazione di suolo pubblico per mq 2,08 (m 2,60 x m 0,80) per posizionare due tavolini rettangolari con le sedie il tutto a servizio dell'attività di bar/pasticceria sita in via Boffe 5 denominata "Capri Cakes".

Visti:

- la nota prot n. 3806 del 06/03/2023 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che rettifica la lunghezza dell'ulteriore suolo concesso, da m. 2,60 a m 2,30 in modo tale da non creare intralcio e/o pericolo per il pubblico passaggio pedonale;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021 e, in particolare, l'art. 35 che, al comma 4 recita *"ai possessori degli immobili adibiti ad attività di pubblico esercizio (bar, ristoranti, pub e similari) è accordata, con preferenza sugli altri richiedenti, la concessione di aree pubbliche a condizione che le stesse siano frontali all'ingresso principale dell'immobile seppure non aderenti allo stesso"*;

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola;

DETERMINA

1. Di rinnovare, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/08/2022 e scadenza al 31/07/2031, alla società Capri Cakes sas con partita IVA 08671491218, rappresentata dalla sig.ra Damino Rosalba in premessa meglio generalizzata, all'occupazione permanente di suolo pubblico per complessivi mq 6,00 (m 3,00 x m 1,20) + (m 3,00 x 0,80) per posizionare sedie e tavolini con sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 6,00 non eccedente il suolo pubblico,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

2. di concedere, con decorrenza dal 01/03/2023 e con la medesima scadenza sopra riportata, l'occupazione permanente di suolo pubblico per mq 1,84 (m 2,30 x m 0,80) per posizionare due tavolini rettangolari con le sedie così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento comunale;
3. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 264 del 28/11/2022, il Canone Unico annuale dovuto per l'anno 2023 è pari ad euro 405,00 salvo modifiche, e a partire dall'anno 2024 l'importo del canone annuale è pari ad euro 422,00 salvo modifiche, che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
4. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
5. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
6. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
7. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
8. di dare atto che i tavoli, le sedie e gli elementi di arredo dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibili;
9. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
10. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
(dott.ssa Adele Ipomea)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 367**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **RETTIFICA DETERMINAZIONE SETTORE FINANZE N. 114 DEL 08/03/2023 AD OGGETTO: AMPLIAMENTO E RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' CAPRI CAKES SAS DI ROSALBA DAMINO**

Nr. adozione settore: **124** Nr. adozione generale: **361**

Data adozione: **15/03/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/03/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/03/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.