



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 77 DEL 16/02/2023

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ANNA E SABINA D'ESPOSITO SRL

REGISTRO GENERALE NR.248



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 77

**Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ANNA E SABINA D'ESPOSITO SRL**

### IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. Torelli Vincenzo nato a Capri (NA) il 21/08/1968 e residente in Anacapri alla via G. Orlandi 108, con cod. fiscale TRLVCN68M21B696B, in qualità di legale rappresentante della società Anna e Sabina D'Esposito srl con partita IVA 06848810633 e con sede legale in Anacapri alla via Salita Caposcuaro 8, risulta essere concessionario di suolo pubblico per complessivi mq 54,50 e sovrastante spazio tenda pari a mq 51,00 non eccedente il suolo pubblico, il tutto a servizio dell'attività di bar/ristorante sita in via Salita Caposcuaro 8 denominata "Bar Columbus";
- con nota prot. n. 536 del 10/01/2023 ha presentato domanda per il rinnovo della concessione permanente di suolo pubblico e spazio tenda a servizio della propria attività; poiché la concessione avrà scadenza il 28/02/2023 giusta determinazione della scrivente n. 75 del 12/03/2018.

Visti:

- la nota prot n.1227 del 23/01/2023 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021 e, in particolare, l'art. 35 che, al comma 4 recita *"ai possessori degli immobili adibiti ad attività di pubblico esercizio (bar, ristoranti, pub e similari) è accordata, con preferenza sugli altri richiedenti, la concessione di aree pubbliche a condizione che le stesse siano frontali all'ingresso principale dell'immobile seppure non aderenti allo stesso"*;

Ritenuto di poter rinnovare la concessione in parola;

### DETERMINA

1. Di rinnovare, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/03/2023 e scadenza al 29/02/2032, alla società Anna e Sabina D'Esposito srl con partita IVA 06848810633, rappresentata dal sig. Torelli Vincenzo in premessa meglio generalizzata, l'occupazione di suolo pubblico antistante il proprio pubblico esercizio per complessivi mq 54,50 (m 12,60 x m 4,00) + (m 2,50 x m 1,40) per posizionare sedie, tavolini ed altri elementi di arredo e sovrastante spazio tenda parasole pari a mq 51,00 non eccedente il suolo pubblico; così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 264 del 28/11/2022, il Canone Unico annuale dovuto è pari ad euro 2878,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
5. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
6. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
7. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO**  
**(dott.ssa Adele Ipomea)**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 250**Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**Ufficio Proponente: **Finanziario**Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA SOCIETA' ANNA E SABINA D'ESPOSITO SRL**Nr. adozione settore: **77** Nr. adozione generale: **248**Data adozione: **16/02/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/02/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

## Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.