



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 74 DEL 22/02/2023

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE TRATTI DI VIA LE BOFFE, I VICO BOFFE  
E I TRAVERSA BOFFE E INTEGRAZIONE RETI INFRASTRUTTURE  
PRIMARIE CUP F69J22002410001 CIG 9671573286 NUMERO GARA  
8963237.INDIZIONE GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA  
BANDO

REGISTRO GENERALE NR.272



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 74

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE TRATTI DI VIA LE BOFFE, I VICO BOFFE E I TRAVERSA BOFFE E INTEGRAZIONE RETI INFRASTRUTTURE PRIMARIE CUP F69J22002410001 CIG 9671573286 NUMERO GARA 8963237.INDIZIONE GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTO** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 1, comma 553, della Legge 27 dicembre 2019 nr. 160 veniva istituito il Fondo per gli investimenti nelle isole minori, per le annualità 2020, 2021 e 2022, destinato a finanziare progetti di sviluppo infrastrutturale o di riqualificazione del territorio di comuni ricompresi nell'ambito delle predette isole;
- con successivo DPCM del 4 febbraio 2021 nr. 34 venivano stabiliti i criteri e le modalità di erogazione delle predette risorse;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 197 del 31.8.2022 veniva approvato il progetto esecutivo per la "Riqualificazione tratti di Via Le Boffe, I Vico Boffe e I Traversa Boffe e integrazione reti infrastrutture primarie", prevedente la spesa complessiva di € 290.000,00;
- con successiva Deliberazione nr. 283 del 5.12.2022 veniva approvato il nuovo Quadro economico del progetto esecutivo in parola, in cui le spese, a valere sul Fondo per gli investimenti nelle isole minori e quelle a valere su fondi del bilancio comunale, sono ripartite come segue:

		<b>A Finanziamento Fondo</b>	<b>B Finanziamento Comune</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1.1</b>	Lavori a corpo	€ 92.817,48	€ 130.552,66
<b>A1.2</b>	Oneri per la sicurezza	€	€ 5.805,06
	<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	<b>€ 92.817,48</b>	<b>€ 136.357,72</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE</b>		
<b>B.1</b>	Lavori in economia		€ 10.000,00
<b>B.2</b>	Oneri per la discarica	€	€ 8.500,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

<b>B.3</b>	Imprevisti e arrotondamento	€	€ 10.973,78
<b>B.4</b>	Oneri art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	€ 4.583,50
<b>B.5</b>	Allacciamento ai pubblici servizi	€	€ 2.000,00
<b>B.6</b>	I.V.A. al 10% su lavori	€ 9.281,75	€ 13.635,77
<b>B.7</b>	I.V.A. al 10% su B.1+B.2	€	€ 1.850,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 9.281,75</b>	<b>€ 51.543,05</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 102.099,23</b>	<b>€ 187.900,77</b>
<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 290.000,00</b>	

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dell'appalto dei lavori è di € 229.175,20 (euro duecentoventinovemilacentosettantacinque/20), I.V.A. esclusa, di cui € 223.370,14 (euro duecentoventitremilatrecentosettanta/14) quale base d'asta; € 5.085,06 (euro cinquemilaottantacinque/06), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. 50/16 i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 81.142,48 (euro ottantunomilacentoquarantadue,48);
- precedentemente, con Determinazione del Settore Tecnico nr. 31 del 24.1.2022, R.G. nr. 97, veniva stabilito di procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante la pubblicazione di un apposito Avviso teso all'acquisizione di manifestazione di interesse all'esecuzione di lavori finanziati con il medesimo Fondo per gli investimenti nelle isole minori;
- con verbale del 16.2.2022 veniva formato l'Elenco degli operatori economici che hanno manifestato di interesse ed in possesso di adeguata qualificazione e venivano selezionati le ditte da invitare alla procedura negoziata;
- la procedura negoziata viene espletata sulla piattaforma di e-procurement, Tuttogare, in dotazione a questa Stazione Appaltante mediante consultazione di operatori economici in possesso di adeguata qualificazione, con aggiudicazione sulla base del massimo ribasso;
- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura è avvenuta, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e in considerazione dell'avvenuta esecuzione di lavorazioni analoghe a quelle della procedura in oggetto, mediante consultazione dell'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse all'esecuzione dei lavori e formato in esecuzione della Determinazione del Settore Tecnico nr. 31 del 24.1.2022, R.G. nr. 97;

#### CONSIDERATO CHE:

- occorre indire, per l'appalto dei lavori in oggetto, la procedura di gara mediante procedura negoziata da aggiudicarsi, sulla base del criterio del massimo ribasso ai sensi dell' art. 36,

comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed art. 1, comma 2, lett. d, della legge 11 settembre 2020 n. 120,

- occorre procedere all'approvazione degli atti di gara;

## DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, la procedura di gara mediante procedura negoziata da aggiudicarsi, sulla base del criterio del massimo ribasso ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed art. 1, comma 2, lett. d, della legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- di dare atto che l'importo complessivo d'appalto è di € 229.175,20 (euro duecentoventinovemilacentosettantacinque/20), I.V.A. esclusa, di cui € 223.370,14 (euro duecentoventitremilacentosettanta/14) quale base d'asta; € 5.085,06 (euro cinquemilaottantacinque/06), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. 50/16 i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 81.142,48 (euro ottantunomilacentoquarantadue,48);
- di dare atto che l'individuazione delle ditte da invitare alla suddetta procedura è avvenuta nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e in considerazione dell'avvenuta esecuzione di lavorazioni analoghe a quelle della procedura in oggetto, mediante consultazione dell'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse all'esecuzione dei lavori e formato in esecuzione della Determinazione del Settore Tecnico nr. 31 del 24.1.2022, R.G. nr. 97;
- di dare atto che, nello specifico, l'individuazione delle ditte è avvenuta attingendo dall'elenco di cui sopra, con esclusione delle imprese aggiudicatarie dei lavori individuati con CIG 90742693AB - 9074242D60 - 90743831BF;
- di approvare i seguenti atti di gara:
  1. Lettera di invito;
  2. Allegato A – Modello di dichiarazione cumulativa del candidato;
  3. Allegato B – Modello di offerta economica;
- di dare atto che la gara viene bandita durante il periodo di vigenza della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 76/2020, c.d. Decreto Semplificazioni, in vigore dal 15.9.2020 ed efficace fino al 30.6.2023 (termine modificato dal D.L. 77/2021 in vigore dall'1.6.2021);
- di dare atto che la spesa complessiva di € 290.000,00 di cui al Quadro economico dei lavori in oggetto trova copertura come segue:
  - ✓ € 102.099,23, a valere sul Fondo per gli investimenti nelle isole minori, al capitolo 310023 – missione 10.05.2.0202 del F.P.V. 2023;

- ✓ € 187.900,77, a valere sul fondi del bilancio comunale, al capitolo 310024 – missione 10.05.2.0202 del F.P.V. 2023;
- di dare atto che occorre versare all’Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici il contributo di € 225,00, dovuto ai sensi dell’art. 2, c. 1, della Deliberazione 29.12.2020 n. 1121, in attuazione dell’art. 1, cc. 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266, per l’anno 2022;
- di liquidare all’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il suddetto contributo e di autorizzare l’Ufficio Ragioneria ad effettuare il pagamento, tramite MAV, alla scadenza prevista dall’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;
- di prelevare l’importo di € 225,00 disponibile, alla voce “Imprevisti” del Quadro economico del progetto imputato come anzidetto;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento della gara in parola è lo scrivente, nella sua qualità di Responsabile del Settore IV – Uffici Tecnici di questo Comune;

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI  
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 268**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE TRATTI DI VIA LE BOFFE, I VICO BOFFE E I TRAVERSA BOFFE E  
INTEGRAZIONE RETI INFRASTRUTTURE PRIMARIE CUP F69J22002410001 CIG 9671573286  
NUMERO GARA 8963237.INDIZIONE GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**

Nr. adozione settore: **74** Nr. adozione generale: **272**

Data adozione: **22/02/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 22/02/2023

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 22/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.