



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 61 DEL 15/02/2023

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO  
COMUNALE REALIZZAZIONE COLOMBARIO. CUP F62E22000500004  
CIG 964200523D - NUMERO GARA 8936608.AFFIDAMENTO LAVORI  
ALL'IMPRESA CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA COSTRUZIONI

REGISTRO GENERALE NR.240



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 61

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE  
REALIZZAZIONE COLOMBARIO. CUP F62E2200050004 CIG 964200523D -  
NUMERO GARA 8936608.AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA  
CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA COSTRUZIONI**

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 432 del 24.11.2022, R.G. nr. 1572, veniva affidato incarico per la redazione della progettazione esecutiva per la realizzazione del columbario per la tumulazione di salme lungo il muro di confine con il viale del Cimitero all'ing. Antonino Fiodo, con studio in Sant'Agnello (Na) alla Via Iommella Grande nr. 16;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 11 del 20.1.2023, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, per la spesa complessiva omnicomprensiva di € 300.000,00;
- il Quadro economico del progetto è così ripartito:

A	LAVORI	
A1	Lavori a corpo	€ 146.312,06
A2	Oneri per la sicurezza	€ 3.423,40
	<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	<b>€ 149.735,46</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE	
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.789,26
B.2	Imprevisti	€ 5.538,12
B.3	Relazione geologica	€ 2.080,00
B.4	Spese generali	€ 22.460,32
B.5	Allacciamenti fognari	€ 10.000,00
B.6	Staffe e borchie per lapidi	€ 10.000,00
B.7	Lavori in economia	€ 10.000,00
B.8	I.V.A. 10% su A + B.1 + B.5 + B.7	€ 17.252,47
B.9	I.V.A. 22% su B.3 + B.4 + B.6	€ 7.598,87

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

<b>B.10</b>	Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 2.545,50
<b>B.11</b>	Opere di completamento	€ 60.000,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 150.264,54
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€ 300.000,00

- con la stessa Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali tesi alla realizzazione delle relative opere;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari € 149.735,46 di cui € 146.312,06 quale importo a base d'asta ed € 3.423,40 (tremilaquattrocentoventitre/40), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, d.lgs. 50/16 i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 52.237,36;
- veniva avviata, sulla piattaforma telematica di e-procurement accessibile dal link, <https://www.comunedianacapri.tuttogare.it>, apposita trattativa contraddistinta con ID 28, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo, con l'impresa Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe, ditta abilitata al mercato elettronico, nella categoria Lavori di manutenzione, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- l'impresa interpellata ha offerto, per i lavori in parola, il ribasso dell'1,45% sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre I.V.A.;

**Considerato che:**

- occorre procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- vengono rispettati i termini, le modalità e le condizioni tutte stabilite per il Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;
- il lavoro indicato corrisponde a tipologia di voci acquisibili mediante ricorso a procedura in economia, con riferimento a quanto definito nei richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale delle spese in economia;
- l'importo dell'intervento sudetto è inferiore all'importo di € 150.000,00 individuato dall'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto e dai richiamati artt. 2 e 3 del Regolamento comunale;
- la ditta in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- l'affidamento in questione è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi attuativa dell'art. 1, c. 65 e 67 della legge n. 266/2005;

Ritenuta la competenza, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 5/2016 e ss.mm.ii., i lavori in oggetto all'impresa Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe, con sede in Pimonte (Na) alla Via Casa Motone nr. 10, P.I. 06442461213, per l'importo di € 147.613,94, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 3.423,40, al netto del ribasso offerto dell'1,45%, oltre Iva al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 162.375,33;
2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, dichiarati dalla ditta aggiudicataria;
3. di approvare il Quadro economico del progetto dei lavori in parola che, a seguito del ribasso offerto, è rimodulato come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1</b>	Lavori a corpo	€ <b>144.190,54</b>
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza	€ <b>3.423,40</b>
	<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	€ <b>147.613,94</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE</b>	
<b>B.1</b>	Oneri per la discarica	€ <b>2.789,26</b>
<b>B.2</b>	Imprevisti	€ <b>5.538,12</b>
<b>B.3</b>	Relazione geologica	€ <b>2.080,00</b>
<b>B.4</b>	Spese generali	€ <b>22.460,32</b>
<b>B.5</b>	Allacciamenti fognari	€ <b>10.000,00</b>
<b>B.6</b>	Staffe e borchie per lapidi	€ <b>10.000,00</b>
<b>B.7</b>	Lavori in economia	€ <b>10.000,00</b>
<b>B.8</b>	I.V.A. 10% su A + B.1 + B.5 + B.7	€ <b>17.040,32</b>
<b>B.9</b>	I.V.A. 22% su B.3 + B.4 + B.6	€ <b>7.598,87</b>
<b>B.10</b>	Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ <b>2.545,50</b>
<b>B.11</b>	Opere di completamento	€ <b>60.000,00</b>
<b>B.12</b>	Economia di gara	€ <b>2.333,67</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>152.386,06</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€ <b>300.000,00</b>

4. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 162.375,33, trova copertura all'interno del Quadro economico del progetto imputato al capitolo 390019 – codice 12.09.2.0202 del FPV 2023;
5. di dare atto che la consegna dei lavori avverrà previo ottenimento del parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

6. di dare atto che occorre versare all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici il contributo di € 30,00, dovuto ai sensi dell'art. 2, c. 1, della Deliberazione 29.12.2020 n. 1121, in attuazione dell'art. 1, cc. 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266, per l'anno 2022;
7. di liquidare all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il suddetto contributo e di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare il pagamento, tramite MAV, alla scadenza prevista dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;
8. di impegnare e prelevare l'importo di € 30,00 disponibile al capitolo 390019 – codice 12.09.2.0202 del F.P.V. 2023;
9. di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
10. di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno a venire;
11. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
12. di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
13. di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione autocertificante il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016;
14. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

f.to arch. Filippo Di Martino

**Visti**

COMUNE DI ANACAPRI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 237**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE REALIZZAZIONE COLOMBARIO. CUP F62E22000500004 CIG 964200523D - NUMERO GARA 8936608.AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA CHIERCHIA COSTRUZIONI DI CHIERCHIA**Nr. adozione settore: **61** Nr. adozione generale: **240**Data adozione: **15/02/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/02/2023

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.