



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 57 DEL 14/02/2023

OGGETTO: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA ROSA.  
F63G18000240006. LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG  
Z7D389D7EC.

REGISTRO GENERALE NR.231



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 57

**Oggetto: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA ROSA. F63G18000240006.  
LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG Z7D389D7EC.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 19.10.2016 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità per il Recupero e Valorizzazione di “Villa Rosa” e dati indirizzi allo scrivente per l’adozione degli atti consequenziali;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 365 del 30.12.2016, R.G. n. 1270, veniva approvato il Quadro economico del progetto di ristrutturazione dell’immobile di Villa Rosa;
- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” n. 5 dell’8.3.2019, R.G. n. 286, si prendeva atto dei Verbali della Commissione di gara dal n. 1 al n. 10 e si aggiudicava, in via definitiva, la gara al CONSORZIO STABILE RESEARCH s.c.a r.l., con sede in viale della Costituzione – Centro Direzionale Ed. G1 – 80143 NAPOLI, P.I. 05041951210, per l’esecuzione dei lavori di Recupero e valorizzazione di Villa Rosa a base di appalto e delle migliori offerte in sede di gara, per l’importo di € 1.547.664,09, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 3.064,09, al netto del ribasso offerto del 21,33%, oltre Iva, e cioè per l’importo complessivo di € 1.702.430,50 Iva compresa;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 91 del 12.3.2020, R.G. nr. 361, veniva preso atto della sentenza del Consiglio di Stato n. 1605 del 5.3.2020 e, per l’effetto, veniva stabilito di dare esecuzione, con l’adozione degli atti consequenziali, alla Determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” n. 5 dell’8.3.2019, R.G. n. 286, di aggiudicazione della gara al Consorzio Stabile Research secondo le modalità e con gli importi in essa indicati;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 151 dell’8.5.2020, R.G. n. 528, veniva costituito, per i lavori di “Recupero e Valorizzazione di Villa Rosa” l’Ufficio di Direzione Lavori, così composto:
  1. arch. Filippo Di Martino - Responsabile del Settore Tecnico quale direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione;
  2. ing. Antonino Fiodo - Direttore operativo con compito di D.L. per interventi strutturali;
  3. ing. Antonino Di Maio - Direttore operativo con compito di D.L. per lavorazioni impiantistiche;
- il 20.5.2020 veniva sottoscritto il Verbale di consegna parziale dei lavori;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- il 20.5.2020 veniva stipulato il contratto di appalto dei lavori rep. n. 643/2020;
- il 2.7.2020 veniva sottoscritto il Verbale di consegna definitiva dei lavori;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di redigere una perizia di variante e di lavori aggiuntivi delle opere in oggetto;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 429 del 16.11.2022, R.G. nr. 1539, veniva affidato incarico all'ing. Fiodo per l'assistenza nella redazione di tutti gli atti contabili necessari per l'elaborazione della perizia di variante e di lavori aggiuntivi delle opere in oggetto, per l'importo di € 14.801,44, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, pari ad un totale di € 18.780,07;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 273 del 28.11.2022 veniva approvata la perizia di variante e dei lavori aggiuntivi delle opere in oggetto, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00;
- l'ing. Antonino Fiodo ha trasmesso la fattura nr. 4 del 23.1.2023, assunta al ns. prot. n. 1206 il 23.1.2023, dell'importo di € 14.801,44, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, per la redazione della perizia di variante e di lavori aggiuntivi delle opere in oggetto;

**Considerato che:**

- nulla osta alla liquidazione della fattura di cui in premessa;

**D E T E R M I N A**

- di liquidare all'ing. Antonino Fiodo la fattura nr. 4 del 23.1.2023, dell'importo di € 14.801,44, oltre Cassa e Iva, pari a complessivi € 18.780,07, per la redazione della perizia di variante e di lavori aggiuntivi delle opere in oggetto;
- di prelevare l'importo complessivo di € 18.780,07 dal codice di bilancio 5.02.2.0202 - capitolo 262000 del F.P.V. 2023, su cui è imputato il Quadro economico del progetto in epigrafe;
- di dare atto che il suddetto professionista, come risulta dal Certificato INARCASSA nr. 0082142 del 26.1.2023, è in regola con il versamento dei propri contributi;
- di dare atto che il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato IBAN IT86J0301503200000003484095 acceso presso la Banca Fineco s.p.a., nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
- di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SETTORE 4: UFFICI TECNICI  
(arch. Arianna Alberino)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

**Visti**

COMUNE DI ANACAPRI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 232**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**Oggetto: **RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA ROSA. F63G18000240006. LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG Z7D389D7EC.**Nr. adozione settore: **57** Nr. adozione generale: **231**Data adozione: **14/02/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 14/02/2023

Il Responsabile di Settore  
architetto Arianna Alberino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 14/02/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.