



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 537 DEL 28/12/2021

OGGETTO: COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO DAMECUTA  
STRALCIO ESECUTIVO I E II LOTTO CUP F62E18000180004-  
INTERVENTO A E B: IMPERMEABILIZZAZIONI - CIG 90414020F7.  
AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ARKIS S.R.L. E RIFORMULAZIONE  
DEL QUADRO ECONOMICO.

REGISTRO GENERALE NR.1669



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 537

**Oggetto: COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO DAMECUTA STRALCIO ESECUTIVO I E II LOTTO CUP F62E18000180004- INTERVENTO A E B: IMPERMEABILIZZAZIONI - CIG 90414020F7. AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ARKIS S.R.L. E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTO** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 279 dell'11.12.2019 veniva approvato il progetto esecutivo per il “Completamento del campo sportivo Damecuta – stralcio esecutivo I e II lotto – Intervento A e B: Impermeabilizzazioni”, redatto dall’arch. Crescenzo Mariniello, dell’importo complessivo di € 141.000,00;
- il Quadro economico del progetto è così ripartito:

| <b>A – LAVORI A BASE D'ASTA</b>                                       |   |          |   |                  |
|---|---|----------|---|------------------|
| <b>Lavori soggetti a ribasso di gara</b>                              |   |          | € | <b>30.457,49</b> |
| Incidenza sicurezza sulle lavorazioni non soggetta a ribasso          | € | 54,62    |   |                  |
| Costi della sicurezza non soggetti a ribasso                          | € | 3.641,04 |   |                  |
| <b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>            |   |          | € | <b>3.695,66</b>  |
| <b>Totale A</b>   |   |          | € | <b>34.153,15</b> |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                  |   |          |   |                  |
| Acquisto materiali di cui all’elenco allegato alla Tavola 8.1         |   |          | € | 73.416,15        |
| Imprevisti  |   |          |   | 1.075,69         |
| Accantonamento di cui all’articolo 113, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 |   |          | € | 2.151,39         |

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

|   |      |           |   |                   |           |
|---|------|-----------|---|-------------------|-----------|
| Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti |      |           |   | €                 | 15.059,70 |
| Spesa per attività di consulenza e di supporto, commissioni giudicatrici, pubblicità, spese gara  |      |           |   | €                 | 170,77    |
| I.V.A. ed eventuali altre imposte   |      |           |   |                   |           |
| I.V.A. 10% su lavori  | 0,10 | 34.153,15 | € | 3.415,32          |           |
| Inarcassa 4% su spese tecniche  | 0,04 | 15.059,70 | € | 602,39            |           |
| I.V.A. 22% su spese tecniche  | 0,22 | 15.662,09 | € | 3.445,66          |           |
| I.V.A. 10% su forniture   | 0,10 | 73.416,15 |   | 7.341,62          |           |
| I.V.A. 10% su imprevisti e lavori in economia   | 0,10 | 1.075,69  | € | 107,57            |           |
| Altri oneri e arrotondamento  |      |           | € | 60,61             |           |
| <b>Totale B</b>   |      |           | € | <b>106.846,85</b> |           |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>  |      |           | € | <b>141.000,00</b> |           |

- con la stessa Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali per l'affidamento immediato delle opere;

#### RILEVATO CHE:

- è necessario procedere all'affidamento immediato dei lavori;
- nell'ambito di tale progetto è prevista, altresì, la fornitura di un particolare materiale impermeabilizzante che richiede la messa in opera da parte di una ditta specializzata;
- risulta, pertanto, conveniente procedere ad un unico appalto per l'esecuzione dei lavori e la fornitura del materiale occorrente, con le seguenti voci:

|   |   |                   |
|---|---|-------------------|
| A.1 Lavori soggetti a ribasso d'asta          | € | 30.457,49         |
| A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € | 3.695,66          |
| B.1 Fornitura                                 | € | 73.416,15         |
| <b>TOTALE APPALTO</b>                         | € | <b>107.569,30</b> |

- l'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, di conversione del d.l. 76/2020, c.d. Decreto Semplificazioni, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

- dopo aver espletato una breve indagine di mercato, veniva individuata la ditta Arkis s.r.l., azienda specializzata nelle opere di impermeabilizzazione ed abilitata, nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nella relativa categoria di lavori;
- veniva, pertanto, richiesta, con RDO nr. 2935789 del 23.12.2021, all'impresa Arkis s.r.l., con sede in Volla (Na) alla via Caduti di Nassiriya nr. 32, la disponibilità e la migliore offerta economica per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, ivi compresa la fornitura del materiale impermeabilizzante;
- entro il termine di scadenza stabilito nell'anzidetta RDO l'impresa Arkis s.r.l. si dichiarava disponibile all'esecuzione dei lavori offrendo un ribasso dell'1%;

**CONSIDERATO CHE:**

- la ditta in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- l'affidamento in questione è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi attuativa dell'art. 1, c. 65 e 67 della legge n. 266/2005;

Ritenuta la competenza, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

1. di affidare i lavori in oggetto all'impresa Arkis s.r.l., con sede in Volla (Na) alla via Caduti di Nassiriya n. 32, P.I. 06347101211, per l'importo complessivo di € 106.530,57, di cui € 3.695,66 per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 72.681,99 per forniture, oltre I.V.A. al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 117.183,62;  
||
1. di dare atto che l'affidamento dei lavori avviene durante il periodo di vigenza della Legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del d.l. 76/2020, c.d. Semplificazioni;  
||
2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;  
||
3. di approvare il Quadro economico del progetto dei lavori in parola che, a seguito del ribasso offerto, è rimodulato come segue:

|  |  |  |   |           |
|--|--|--|---|-----------|
| Lavori appaltati                             |  |  | € | 30.152,92 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso |  |  | € | 3.695,66  |
| Fornitura di cui alla TAV. 8.1               |  |  | € | 72.681,99 |

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

|   |      |            |   |                   |
|---|------|------------|---|-------------------|
| <b>Totale A</b>   |      |            | € | <b>106.530,57</b> |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>  |      |            |   |                   |
| Imprevisti  |      |            |   | 1.075,69          |
| Accantonamento di cui all’articolo 113, comma 2, del D.lgs n. 50/2016   |      |            | € | 2.151,39          |
| Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti |      |            | € | 15.059,70         |
| Spesa per attività di consulenza e di supporto, commissioni giudicatrici, pubblicità, spese gara  |      |            | € | 170,77            |
| I.V.A. ed eventuali altre imposte   |      |            |   |                   |
| I.V.A. 10% su lavori e forniture  | 0,10 | 106.530,57 | € | 10.653,06         |
| Inarcassa 4% su spese tecniche  | 0,04 | 15.059,70  | € | 602,39            |
| I.V.A. 22% su spese tecniche  | 0,22 | 15.662,09  | € | 3.445,66          |
| Economia di gara  |      |            |   | 1.142,59          |
| I.V.A. 10% su imprevisti e lavori in economia   | 0,10 | 1.075,69   | € | 107,57            |
| Altri oneri e arrotondamento  |      |            | € | 60,61             |
| <b>Totale B</b>   |      |            | € | <b>34.469,43</b>  |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>  |      |            | € | <b>141.000,00</b> |

4. di dare atto che l’importo complessivo dei lavori, pari ad € 117.183,62 trova copertura all’interno del Quadro economico del progetto, imputato al capitolo 280116 - codice 6.01.2.0202 del F.P.V. 2021;
- ||
5. di dare atto che occorre versare all’Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici il contributo di € 30,00, dovuto ai sensi dell’art. 2, c. 1, della Deliberazione 29.12.2020 n. 1121, in attuazione dell’art. 1, cc. 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266, per l’anno 2021;
- ||
6. di liquidare all’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il suddetto contributo e di autorizzare l’Ufficio Ragioneria ad effettuare il pagamento, tramite MAV, alla scadenza prevista dall’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;

7. di prelevare l'importo di € 30,00 disponibile al capitolo 280116 - codice 6.01.2.0202 del F.P.V. 2021;
- ||
8. di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
9. di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno a venire;
10. di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
11. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
12. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

f.to arch. Filippo Di Martino

**Visti**

Comune di Anacapri

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1704**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO DAMECUTA STRALCIO ESECUTIVO I E II LOTTO  
CUP F62E18000180004- INTERVENTO A E B: IMPERMEABILIZZAZIONI - CIG 90414020F7.  
AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ARKIS S.R.L. E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO  
ECONOMICO.**

Nr. adozione settore: **537** Nr. adozione generale: **1669**Data adozione: **28/12/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/12/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/12/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Adele Ipomea