



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 470 DEL 19/11/2021

OGGETTO: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA. CUP F66E19000020002. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG Z0733F4BA6

REGISTRO GENERALE NR.1490



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 470

Oggetto: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA. CUP F66E19000020002. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG Z0733F4BA6

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- il GAL Terra Protetta ha indetto il Bando PSR Campania 2014/2020 - Misura 19.2.1 – Tipologia di intervento 7.5.1 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative e turistiche su piccola scala” per la valorizzazione dal punto di vista turistico del territorio del Gal Terra Protetta;
- il Comune di Anacapri ha inteso partecipare al Bando in parola con il progetto esecutivo di “Adeguamento dell'edificio comunale di piazza San Nicola per adibirlo a struttura per accoglienza e informazione turistica”;
- dati i tempi ristretti veniva richiesto per le ve brevi all'ing. Antonino Fiodo, a suo tempo progettista e direttore dei lavori del “Recupero del fabbricato di proprietà comunale sito in piazza San Nicola”, di redigere tale progetto;
- tale progetto veniva approvato, in linea tecnica, con Deliberazione di Giunta comunale n. 134 del 20.6.2019, per l'importo complessivo di € 150.000,00;
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 27.1.2020 al n. 1444, il GAL Terra protetta trasmetteva a questo Comune la Decisione individuale di concessione dell'aiuto (D.I.C.A.), prot. n. 120 del 26.1.2021, per l'importo di € 150.000,00;
- la D.I.C.A. veniva sottoscritta dal legale rappresentante del Comune di Anacapri in data 29.1.2021;
- ai sensi dell'art. 3 della predetta D.I.C.A. *“l'intervento complessivo ammesso a finanziamento sarà realizzato secondo quanto indicato nel seguente prospetto riepilogativo”*:

A	LAVORI	
----------	---------------	--

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

A1.1	Lavori a corpo	€ 115.413,43
A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.520,32
	TOTALE LAVORI E ONERI	€ 116.933,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 5.846,69
B.2	Spese generali	€ 11.693,37
B.3	Oneri di scarica	€ 1.145,70
B.4	I.V.A.	€ 14.380,49
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.066,25
	TOTALE INTERVENTO	€ 150.000,00

- con Determinazione del Settore Tecnico n. 233 del 26.5.2021, R.G. n. 678, veniva approvato il predetto progetto anche in linea economica e veniva dato atto che si sarebbe proceduto all'affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di preventivo a nr. 3 operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 267 del 16.6.2021, R.G. nr. 774, i lavori in oggetto venivano affidati, ai sensi dell'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., con sede in Castellammare di Stabia in Piazza Principe Umberto n. 16, P. Iva 05555521219, per l'importo di € 116.356,68, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.520,32, oltre I.V.A. al 10%, pari ad un totale di € 127.992,35;
- con la stessa Determinazione veniva approvato il Quadro economico del progetto in parola rimodulato, a seguito del ribasso offerto, come segue

A	LAVORI	
A1.1	Lavori a corpo	€ 114.836,36
A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.520,32
	TOTALE LAVORI E ONERI	€ 116.356,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 5.846,69
B.2	Spese generali	€ 11.693,37
B.3	Oneri di scarica	€ 1.145,70
B.4	Recupero ribasso	€ 634,78
B.5	I.V.A.	€ 14.322,78
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.643,32
	TOTALE INTERVENTO	€ 150.000,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Considerato che:

- con nota assunta al ns. prot. nr. 18564 il 17.11.2021, l'ing. Antonino Fiodo ha trasmesso la parcella relativa alla progettazione, alla direzione dei lavori e al relativo coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto, dell'importo di € 10.000,00, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, pari a complessivi € 12.688,00;
- occorre impegnare l'importo delle spese tecniche risultante dal quadro economico del progetto in parola;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che l'incarico di Progettazione, Direzione dei Lavori e relativo Coordinamento della Sicurezza dei lavori di "Adeguamento dell'edificio comunale di piazza San Nicola per adibirlo a struttura per accoglienza e informazione turistica" viene svolto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dall'ing. Antonino Fiodo, con sede in Sant'Agnello alla via Iommella Grande n. 116, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 8581;
- 1) di dare atto che le spese tecniche di cui al predetto incarico sono previste nel quadro economico del progetto in parola, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 134 del 20.6.2019;
- 2) di impegnare a favore dell'ing. Fiodo l'importo complessivo delle spese tecniche, pari ad € 12.688,00, comprensivo di Cassa e I.V.A., al codice 1.01.2.0202 – capitolo 188526 dell'esercizio del bilancio corrente, su cui è imputato il Quadro economico del progetto in parola;
- 3) di dare atto che il suddetto professionista, come risulta dal Certificato INARCASSA nr. 1770163 del 12.10.2021, è in regola con il versamento dei propri contributi;
- 4) di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- 5) di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- 6) di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;

7) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1507**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA. CUP F66E19000020002. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG Z0733F4BA6**

Nr. adozione settore: **470** Nr. adozione generale: **1490**

Data adozione: **19/11/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 18/11/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 18/11/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.