



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 464 DEL 16/12/2022

OGGETTO: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA
AD USO DIDATTICO. CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7.
AFFIDAMENTO LAVORI E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO.

REGISTRO GENERALE NR.1697



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 464

Oggetto: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO. CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7. AFFIDAMENTO LAVORI E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 142 del 2.8.2021 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita d uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, dell'importo complessivo di € 310.000,00;
- con successiva Deliberazione di Giunta comunale nr. 217 del 28.9.2022:
 - ✓ veniva approvato il progetto definitivo di “Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, prevedente la spesa complessiva di € 470.000,00;
 - ✓ lo scrivente veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- con la medesima Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per tutti gli adempimenti consequenziali tesi alla realizzazione dell'intervento;
- il Quadro economico del progetto è il seguente:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 352.740,38	
A.1.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.255,58	
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 355.995,96
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.308,05
	Totale lavori e oneri		€ 366.304,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.I., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 56.062,91
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 35.799,60	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.833,48	
	Totale C) IVA		€ 47.633,08
	TOTALE Somme a Disposizione		€ 103.695,99
			€ 470.000,00

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 397 del 27.10.2022, R.G. nr. 1430, veniva affidato all'avv. Antonio Minichiello, con studio in Napoli al Corso Umberto I nr. 132, l'incarico di supporto al R.U.P. nella predisposizione degli atti di gara dei lavori in oggetto;
- con Determinazione di questo Settore n. 409 del 3.11.2022, R.G. n. 1472, veniva indetta la gara mediante procedura aperta, con termini ridotti, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/16, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto integrato dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori;
- l'importo complessivo dell'appalto è di € 366.304,01 (trecentosettantaseimilatrecentoquattro/01) I.V.A. esclusa, di cui:
 - € 363.048,43 (trecentosessantatremilazeroquarantotto/43), I.V.A. esclusa, quale base d'asta, di cui:
 - Euro 352.740,38 (trecentocinquantaduemilasettecentoquaranta/38) per lavori;
 - Euro 10.308,05 (diecimilatrecentootto/05) per progettazione;
 - € 3.255,58 (tremiladuecentocinquantacinque/58), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ai sensi dell'art. 23, comma 16, d.lgs. 50/16 i costi della manodopera relativa ai lavori, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 47.058,84 (quarantasettemilazeroquantotto/84);
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 453 del 14.12.2022, R.G. nr. 1677, veniva nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- la gara di che trattasi avveniva interamente per via telematica sul Portale Tuttogare.it;
- con verbale nr. 1 del 14.12.2022 la Commissione di gara procedeva all'apertura della "Busta digitale A" contenente la Documentazione amministrativa e della "Busta digitale B" contenente l'offerta tecnica dell'unico operatore economico partecipante alla gara;
- con verbale nr. 2 del 14.12.2022 la Commissione di gara procedeva all'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico partecipante alla gara;
- con verbale nr. 3 del 14.12.2022 la Commissione di gara aggiudicava la gara all'impresa Tipiesse s.p.a., che ha offerto il ribasso dello 0,50%;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

CONSIDERATO che:

- occorre prendere atto del risultato di gara e di affidare i lavori alla ditta aggiudicataria;
- occorre rimodulare il Quadro economico a seguito del ribasso offerto;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto dei Verbali della Commissione di gara nr. 1, nr. 2 e nr. 3 del 14.12.2022 e di affidare l'appalto dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori di "Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico" all'impresa Tipiesse s.p.a., con sede legale in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40 – P. Iva 02890290162 – per l'importo complessivo di € 402.168,43;
2. di dare atto che l'importo di € 402.168,43 è così ripartito:
 - ✓ per progettazione esecutiva: € 9.862,03, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, pari ad € 12.512,94;
 - ✓ per lavori: € 354.232,26, comprensivo di oneri di sicurezza di € 3.255,58, oltre Iva al 10%, pari ad € 389.655,49;
3. di dare atto che la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di approvare il Quadro economico del progetto che, a seguito del ribasso offerto, è rimodulato come segue:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 350.976,68	
A.1.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.255,58	
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 354.232,26
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.256,51
	Totale lavori e oneri		€ 364.488,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.I., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
B.6	Economia di gara	€ 2.002,95	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 58.065,86
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 35.623,23	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.822,14	
	Totale C) IVA		€ 47.445,37

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

	TOTALE Somme a Disposizione		€ 105.511,23
			€ 470.000,00

5. di dare atto che l'importo complessivo dei servizi di progettazione e dei lavori in oggetto, pari ad € 402.168,43, trova copertura nel quadro economico del progetto imputato per € 310.000,00 al capitolo 250025 – codice 4.02.2.0202, per € 110.000,00 al capitolo 326005 – codice 9.02.2.0202 ed e 50.000,00 al capitolo 310000 – codice 10.05.2.0202, tutti dell'esercizio del bilancio corrente;
6. di dare atto che la ditta aggiudicataria dovrà rimborsare le spese, pari ad € 1.350,59, relative alla pubblicazione del bando di gara sostenute da questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 1.12.2016;
7. di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
8. di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno a venire;
9. di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
10. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1741**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO. CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7. AFFIDAMENTO LAVORI E RIFORMULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.**

Nr. adozione settore: **464** Nr. adozione generale: **1697**Data adozione: **16/12/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 16/12/2022

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 16/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.