



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 457 DEL 05/12/2023

OGGETTO: REVOCA CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE RILASCIATA ALLA DITTA INDIVIDUALE D'ESPOSITO GIUSEPPE

REGISTRO GENERALE NR.1640



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 457

**Oggetto: REVOCA CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED
AREE PUBBLICHE RILASCIATA ALLA DITTA INDIVIDUALE D'ESPOSITO
GIUSEPPE**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. D'Esposito Giuseppe, nato ad Anacapri il 26/09/1967 con codice fiscale DSPGPP67P26A268U e ivi residente alla via Vico Portico n. 20, in qualità di titolare della omonima ditta individuale con partita IVA 06140450633 e con sede legale in Anacapri in Piazza della Pace, risultava essere concessionario di suolo pubblico per complessivi mq 32,94 di cui mq. 24,00 occupati dalla struttura di un chiosco edicola, mq. 1,44 per il posizionamento di un distributore automatico di bibite, mq. 7,50 per l'installazione di una pedana-rampa di accesso disabili e sovrastante spazio tenda pari a mq 7,50 non eccedente il suolo pubblico, giusta determina del Settore Finanziario n. 419 del 08/10/2021 e scrittura privata n. 28/2021;
- il chiosco-edicola è chiuso da diversi mesi;
- in data 09/09/2023 con prot n. 15235, ai sensi dell'art 10 bis L. 241/90, è stato avviato il procedimento diretto alla revoca della concessione specificata in precedenza;
- con nota prot. n. 16015 del 20/09/2023 il sig D'Esposito ha presentato le sue controdeduzioni e ha chiesto l'acquisizione da parte del Comune del chiosco in legno teak al prezzo di euro 22.000,00 e il mantenimento del piccolo suolo retrostante per la prosecuzione del servizio distributori automatici;

Visti:

- la valutazione sul valore di mercato del predetto chiosco, compresa tra euro 10.000,00 ed euro 12.000,00, espressa con nota prot n. 18077 del 23/11/2023 dal Responsabile del Settore Tecnico;
- la nota ns prot n. 20107 del 24/11/2023 avente oggetto: *revoca concessione di suolo pubblico. Conclusione del procedimento avviato ai sensi dell'art 7 della Legge 241/90 e s.m.*;
- il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e del relativo canone, approvato con D.C.C. n 51 del 22/12/2015 e modificato, da ultimo, con D.C.C. n 42 del 19/12/2018;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021 successiva D.C.C. n.13 del 26/04/2023.

Ritenuto:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- di non poter accogliere la richiesta di mantenimento del piccolo suolo retrostante il chiosco per la prosecuzione del servizio distributori automatici, essendo intrinsecamente collegato al suolo concesso in via principale;
- che in merito all’acquisto del chiosco debba esprimersi la Giunta Comunale;

DETERMINA

Di revocare con decorrenza dal 24/11/2023, la concessione per l’occupazione permanente di suolo pubblico per complessivi mq 32,94 di cui mq. 24,00 occupati dalla struttura di un chiosco edicola, mq. 1,44 per il posizionamento di un distributore automatico di bibite, mq. 7,50 per l’installazione di una pedana-rampa di accesso disabili e sovrastante spazio tenda pari a mq 7,50 non eccedente il suolo pubblico, giusta determina del Settore Finanziario n. 419 del 08/10/2021 e scrittura privata n. 28/2021.

Di provvedere al rimborso del canone per l’occupazione di suolo pubblico permanente relativo al mese di dicembre 2023 pari ad euro 247,00, poiché il sig D’Esposito in data 24/07/2023 aveva provveduto a pagare l’intero canone relativo all’occupazione di suolo per l’anno 2023, imputando la spesa alla Missione 1.11.1.0110 capitolo 35200 del bilancio dell’esercizio corrente;

- di dare atto che:
 - in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il pagamento alla verrà effettuato mediante bonifico sul conto corrente indicato dal beneficiario;
 - ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 e successive mm.ii. si attesta che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
 - successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2: FINANZIARIO (Dott.ssa Adele Ipomea)



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1682**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **REVOCA CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE
RILASCIATA ALLA DITTA INDIVIDUALE D'ESPOSITO GIUSEPPE**

Nr. adozione settore: **457** Nr. adozione generale: **1640**

Data adozione: **05/12/2023**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 05/12/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 05/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.