



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 437 DEL 19/10/2021

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL' ARCH. RICO D'ONOFRIO - CIG Z4B33823D5.

REGISTRO GENERALE NR.1358



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 437

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL' ARCH. RICO D'ONOFRIO - CIG Z4B33823D5.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta comunale nr. 113 del 22.7.2021 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo di "Riqualificazione ai fini turistici del Fortino di Pino", redatto dall'arch. Rico D'Onofrio, dell'importo complessivo di € 150.000,00;
- con la medesima Deliberazione veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Di Martino;
- tale progetto veniva candidato al Bando PSR Campania 2014/2020 – Tipologia di intervento 7.5.1 "Sostegno a finanziamenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala", indetto dal Gal Terra Protetta;
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 9.7.2021 al n. 11186, il GAL Terra Protetta, a seguito della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 10.3.2021, trasmetteva la Decisione individuale di concessione dell'aiuto (D.I.C.A.) con cui veniva concesso al Comune di Anacapri il contributo di € 125.485,55 a valere sulla Tipologia di Intervento 7.5.1 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, secondo quanto indicato nel seguente prospetto riepilogativo:

| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
|---|--|-------------------------|------------------------|
| VOCE | DESCRIZIONE | IMPORTO PROGETTO | IMPORTI AMMESSI |
| A | Lavori | | |
| A.1 | Importo lavori (COMPUTO METRICO) | 118.010,93 | 109.443,78 |
| A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (COMPUTO SICUREZZA) | 1.402,37 | 1.402,37 |
| | TOTALE A: (A.1 + A.2) | 119.413,30 | 110.846,15 |
| B | Somme a disposizione della stazione appaltante | | |
| B.1 | Imprevisti sui lavori | 3.231,62 | 3.231,62 |
| B.2 | Spese tecniche e generali sui lavori | 11.941,33 | - |
| B.3 | Oneri di scarica | 768,48 | - |
| B.4 | IVA (% di A + B.1 + B.3) | 12.018,18 | 11.407,78 |
| B.5 | IVA sulle spese tecniche e generali (% di B.2) | 2.627,09 | - |
| | TOTALE B: (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5) | 30.586,70 | 14.639,40 |
| | TOTALE LAVORI C: (A + B) | 150.000,00 | 125.485,55 |
| D | Forniture | | |
| D.1 | Spese per attrezzature funzionali alla realizzazione degli interventi (max 50% DI A) | - | - |
| D.2 | Spese tecniche e generali forniture (max 5% di D.1) | - | - |
| D.3 | IVA sulle forniture (% di D.1) | - | - |
| D.4 | IVA sulle spese generali forniture (% di D.2) | - | - |
| | TOTALE D: (D.1 + D.2 + D.3 + D.4) | - | - |
| TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO: (C + D) | | 150.000,00 | 125.485,55 |

- tale D.I.C.A. veniva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di questo Comune in data 15.7.2021;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 172 del 15.9.2021 tale progetto veniva approvato anche in linea economica e veniva stabilito, altresì, di dare avvio alle operazioni previste dall'art. 5 della D.I.C.A. sottoscritta con il GAL Terra Protetta, dando indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico per gli adempimenti consequenziali;
- il nuovo Quadro economico del progetto, approvato a seguito dello stralcio dei lavori da parte del Gal Terra Protetta, è il seguente:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

| | | |
|-------------|--|---------------------|
| A | LAVORI | |
| A1.1 | Lavori a corpo | € 109.443,78 |
| A1.2 | Oneri per la sicurezza | € 1.402,37 |
| | TOTALE LAVORI E ONERI | € 110.846,15 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B.1 | Oneri discarica | € 768,48 |
| B.2 | Imprevisti | € 3.231,62 |
| B.3 | Spese generali | € 11.941,33 |
| B.4 | Monoblocco sanitario con I.V.A. | € 9.423,86 |
| B.5 | I.V.A. 10% su A + B1 | € 11.161,46 |
| B.6 | I.V.A. 22% su B3 | € 2.627,09 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 39.153,85 |
| | TOTALE INTERVENTO | € 150.000,00 |

Rilevato che:

- l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 dispone che il Responsabile Unico del Procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del Direttore dei Lavori;
- è necessario, al fine di attuare una efficace gestione della fase esecutiva dell'appalto, procedere, alla nomina del Direttore dei Lavori individuandolo tra i professionisti esterni all'Amministrazione, in quanto il personale interno è impegnato in altri improcrastinabili compiti d'istituto;
- le spese tecniche relative alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti sono state previste all'interno del Quadro economico del progetto in parola;
- veniva individuato, all'uopo, l'arch. Rico D'Onofrio, tecnico professionista dotato di alta professionalità e competenza, che conosce l'immobile oggetto dei lavori, in quanto progettista;
- con ns. nota prot. n. 16253 del 12.10.2021, veniva richiesta all'arch. Rico D'Onofrio, con studio in Sorrento alla Via Degli Aranci n. 164, la disponibilità e la relativa offerta economica, effettuando un ribasso sull'importo posto a base di gara di € 11.941,33, per il conferimento di incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del progetto in oggetto;
- con nota, assunta al ns. prot. n. 16446 il 14.10.2021, il suddetto professionista comunicava la propria disponibilità ad accettare l'incarico in parola, offrendo una riduzione del 10% sul compenso indicato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Considerato che:

- l'importo del suddetto servizio è inferiore all'importo di € 139.000,00 individuato dall'art. 1, c. 2, lett. a), del legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, recanti modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto;
- il professionista in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- il professionista ha ampiamente maturato un'esperienza pluriennale nel settore di competenza;

D E T E R M I N A

1. di affidare l'incarico per la Direzione dei Lavori e il Coord. della Sicurezza in fase di esecuzione per la "Riqualificazione ai fini turistici del Fortino di Pino" all'arch. Rico D'Onofrio, con studio in Sorrento alla via Degli Aranci nr. 164, C.F. DNFRCI63B12B860K, P.I. 04972051215, per il compenso professionale di € 10.317,31, oltre IVA e Inarcassa, e quindi per un totale complessivo di € 13.090,60;
1. di impegnare l'importo complessivo delle suddette spese tecniche al capitolo 326005 - codice 9.02.2.0202 dell'esercizio del bilancio corrente, su cui è stato imputata la quota di finanziamento del progetto a carico del bilancio comunale;
2. di dare atto che:
 - la liquidazione avverrà, con separati atti determinativi, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità contributiva Inarcassa;
 - l'incarico viene conferito in conformità alla disciplina dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e in conformità alla normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;
 - di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, da parte del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e), della legge 190/2012;
 - risulta il rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno a venire;
 - a norma dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente;
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009 il pagamento del servizio è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
 - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1377**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002 AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL' ARCH. RICO D'ONOFRIO - CIG Z4B33823D5.**

Nr. adozione settore: **437** Nr. adozione generale: **1358**

Data adozione: **19/10/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/10/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 19/10/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.