



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 397 DEL 16/09/2021

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002. CIG 8907205A16. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

REGISTRO GENERALE NR.1191



## **COMUNE DI ANACAPRI**

**Determinazione nr. 397**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002. CIG 8907205A16. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta comunale nr. 113 del 22.7.2021 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo di “Riqualificazione ai fini turistici del Fortino di Pino”, redatto dall'arch. Rico D'Onofrio, dell'importo complessivo di € 150.000,00;
- con la medesima Deliberazione veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Di Martino;
- tale progetto veniva candidato al Bando PSR Campania 2014/2020 – Tipologia di intervento 7.5.1 “Sostegno a finanziamenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala”, indetto dal Gal Terra Protetta;
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 9.7.2021 al n. 11186, il GAL Terra Protetta, a seguito della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 10.3.2021, trasmetteva la Decisione individuale di concessione dell'aiuto (D.I.C.A.) con cui veniva concesso al Comune di Anacapri il contributo di € 125.485,55 a valere sulla Tipologia di Intervento 7.5.1 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, secondo quanto indicato nel seguente prospetto riepilogativo:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>IMPORTI AMMESSI</b>
A	<b>Lavori</b>		
A.1	Importo lavori (COMPUTO METRICO)	118.010,93	109.443,78
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (COMPUTO SICUREZZA)	1.402,37	1.402,37
	<b>TOTALE A: (A.1 + A.2)</b>	<b>119.413,30</b>	<b>110.846,15</b>
B	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
B.1	Imprevisti sui lavori	3.231,62	3.231,62
B.2	Spese tecniche e generali sui lavori	11.941,33	-
B.3	Oneri di scarica	768,48	-
B.4	IVA (% di A + B.1 + B.3)	12.018,18	11.407,78
B.5	IVA sulle spese tecniche e generali (% di B.2)	2.627,09	-
	<b>TOTALE B: (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5)</b>	<b>30.586,70</b>	<b>14.639,40</b>
	<b>TOTALE LAVORI C: (A + B)</b>	<b>150.000,00</b>	<b>125.485,55</b>
D	<b>Forniture</b>		
D.1	Spese per attrezzature funzionali alla realizzazione degli interventi (max 50% DI A)	-	-
D.2	Spese tecniche e generali forniture (max 5% di D.1)	-	-
D.3	IVA sulle forniture (% di D.1)	-	-
D.4	IVA sulle spese generali forniture (% di D.2)	-	-
	<b>TOTALE D: (D.1 + D.2 + D.3 + D.4)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO: (C + D)</b>	<b>150.000,00</b>	<b>125.485,55</b>

- tale D.I.C.A. veniva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di questo Comune in data 15.7.2021;
- con email del 7.9.2021, assunta al ns. prot. nr. 14135 l'8.9.2021, il GAL Terra Protetta trasmetteva il computo metrico con indicazione della spesa tagliata (rif. 17 NP02 per euro 8.567,15);
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 15.9.2021 al n. 14611, il progettista arch. Rico d'Onofrio trasmetteva l'aggiornamento dei seguenti elaborati progettuali:

✓ EL. 1 – Relazione generale;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- ✓ EL. 7 – Computo metrico estimativo;
- ✓ EL. 8 – Calcolo dell'incidenza manodopera;
- ✓ EL. 12 – Capitolato speciale d'appalto;

- il nuovo Quadro economico del progetto, riformulato, a seguito dello stralcio dei lavori di cui sopra, come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1.1</b>	Lavori a corpo	<b>€ 109.443,78</b>
<b>A1.2</b>	Oneri per la sicurezza	<b>€ 1.402,37</b>
	<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	<b>€ 110.846,15</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B.1</b>	Oneri discarica	<b>€ 768,48</b>
<b>B.2</b>	Imprevisti	<b>€ 3.231,62</b>
<b>B.3</b>	Spese generali	<b>€ 11.941,33</b>
<b>B.4</b>	Monoblocco sanitario con I.V.A.	<b>€ 9.423,86</b>
<b>B.5</b>	I.V.A. 10% su A + B1	<b>€ 11.161,46</b>
<b>B.6</b>	I.V.A. 22% su B3	<b>€ 2.627,09</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 39.153,85</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 172 del 15.9.2021 tale progetto veniva approvato anche in linea economica e veniva stabilito, altresì, di dare avvio alle operazioni previste dall'art. 5 della D.I.C.A. sottoscritta con il GAL Terra Protetta, dando indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico per gli adempimenti consequenziali;

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dell'appalto è di € 110.846,15 (euro centodiecimilaottocentoquarantaseimila/15), I.V.A. esclusa, di cui € 109.443,78 (euro centonovemilaquattrocentoquarantatre/78) quale base d'asta; € 1.402,37 (euro millequattrocentodue/37), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, di conversione del D.L. 76/2020, c.d. Decreto Semplificazioni, consente *“l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;*

CONSIDERATO che occorre:

- dare avvio alle operazioni secondo le tempistiche stabilite dall'art. 5 della D.I.C.A. sottoscritta con il GAL Terra Protetta;
- procedere all'approvazione degli atti di gara;

### DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, procedura di gara per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto sulla base del criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che l'importo complessivo dei lavori è di € 110.846,15 (euro centodiecimilaottocentoquarantaseimila/15), I.V.A. esclusa, di cui € 109.443,78 (euro centonovemilaquattrocentoquarantatre/78) quale base d'asta; € 1.402,37 (euro millequattrocentodue/37), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare i seguenti atti di gara:
  1. Lettera di invito;
  1. Allegato A – Modello di dichiarazione cumulativa del candidato;
  2. Allegato B – Modello di offerta economica;
- di dare atto che la gara viene bandita durante il periodo di vigenza della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 76/2020, c.d. Decreto Semplificazioni, in vigore dal 15.9.2020 ed efficace fino al 30.6.2023 (termine modificato dal D.L. 77/2021 in vigore dall'1.6.2021);
- di dare atto che occorre versare all'Autorità di vigilanza sui Lavori Pubblici il previsto contributo di € 30,00, dovuto ai sensi dell'art. 2, c. 1, della Deliberazione 29.12.2020 n. 1121, in attuazione dell'art. 1, cc. 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266, per l'anno 2021;
- di liquidare all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici il suddetto contributo e di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare il pagamento, tramite MAV, alla scadenza prevista dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;
- di prelevare l'importo di € 30,00 disponibile nel Quadro economico del progetto imputato per € 150.000,00, come segue:
  - ✓ € 125.485,55 al capitolo 326128 – codice 9.02.2.0202 dell'esercizio del bilancio corrente;
  - ✓ € 24.514,45 al capitolo 326005 – codice 9.02.2.0202, dell'esercizio del bilancio corrente;
- di dare atto che alla presente procedura è attribuito il CUP F64H20000040002 e il CIG

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

8907205A16;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento della gara in parola è lo scrivente, nella sua qualità di Responsabile del Settore IV – Uffici Tecnici di questo Comune;

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI  
f.to arch. Filippo Di Martino



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1217**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI DEL FORTINO DI PINO. CUP F64H20000040002. CIG 8907205A16. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

Nr. adozione settore: **397** Nr. adozione generale: **1191**

Data adozione: **16/09/2021**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/09/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

## Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 16/09/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.