



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 359 DEL 21/09/2022

OGGETTO: FONDO SPORT E PERIFERIE 2020. COMPLETAMENTO  
CAMPO SPORTIVO DAMECUTA STRALCIO ESECUTIVO 1 E 2  
INTERVENTO C CUP F64H20000800001. APPROVAZIONE AVVISO  
PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI  
INTERESSE.

REGISTRO GENERALE NR.1274



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 359

**Oggetto: FONDO SPORT E PERIFERIE 2020. COMPLETAMENTO CAMPO SPORTIVO  
DAMECUTA STRALCIO ESECUTIVO 1 E 2 INTERVENTO C CUP  
F64H20000800001. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD  
ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Visto** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 176 del 28.10.2020 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo di “Completamento Campo sportivo Damecuta – Stralcio esecutivo 1 e 2 – Intervento C”, redatto dall’arch. Crescenzo Mariniello, prevedente la spesa complessiva di € 900.000,00;
- il Quadro economico del progetto in parola è il seguente:

#### A. LAVORI A BASE D’ASTA

Lavori soggetti a ribasso di gara	€ 570.201,86
incidenza sicurezza sulle lavorazioni	
non soggetta a ribasso	€ 4.721,27
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.954,92
Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.676,19
Totale A	€ 577.878,05

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.000,00
Imprevisti, acquisto struttura piscina e illuminazione	€ 123.000,00
Accantonamento di cui all’articolo 113, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016	€ 11.577,56
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 28.150,00
Spese tecniche relative alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 49.061,46

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto in fase di progettazione esecutiva	€ 5.778,78
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici in fase di direzione dei lavori	€ 8.668,17
I.V.A. ed eventuali altre imposte	
IVA 10% su lavori (0,10 di 577.878,05)	€ 57.787,81
Inarcassa 4% su spese tecniche (0,04 di 91.658,41)	€ 3.666,34
IVA 22% su spese tecniche (0,22 di 95.324,75)	€ 20.971,45
IVA 10% su imprevisti ed economie (0,10 di 123.000,00)	€ 12.300,00
altri oneri e arrotondamento	<u>€ 160,39</u>
Totale B	€ 322.121,95

TOTALE IMPORTO PROGETTO € 900.000,00

- con la medesima Deliberazione veniva nominato l'arch. Filippo Di Martino, Responsabile del Settore 4 – Uffici Tecnici di questo Comune, quale Responsabile Unico del Procedimento e veniva stabilito di partecipare all'Avviso pubblico Sport e Periferie 2020 per individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del “Fondo Sport e Periferie”, con scadenza 30 ottobre 2020;
- con DPCM del 25.3.2022 - Dipartimento per lo Sport veniva approvata la graduatoria definitiva degli interventi ammissibili a finanziamento nell'ambito del “Bando Sport e Periferie” pubblicato in data 13 luglio 2020 nella quale è compreso l'intervento proposto da questo Comune per l'importo di € 700.000,00;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 351 del 13.9.2022, R.G. nr. 1232, il progetto in parola veniva approvato in linea economica;

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dell'appalto dei lavori è di € 577.878,05 (euro cinquecentosettantasettemilaottocentosettantotto/05), I.V.A. esclusa, di cui € 570.201,86 (euro cinquecentosettantamiladuecentouno/86) quale base d'asta; € 7.676,19 (euro settemilaseicentosettantasei/19), I.V.A. esclusa, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. 50/2016, i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 115.238,31 (euro centoquindicimiladuecentotrentotto/31).
- l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, modificato dal D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021 prevede che l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro avvenga con procedura negoziata, senza bando,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitare, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- questo Comune non è dotato di un elenco di imprese fiduciarie e, pertanto, procede ad un'indagine di mercato per acquisire le candidature degli operatori interessati;
- dall'elenco che ne scaturirà, il Comune, ai sensi del cit. art. 1, comma 2, lett. b), D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, attingerà i nominativi degli operatori economici in possesso di adeguata qualificazione, che saranno invitati alla gara, che sarà espletata in modalità telematica sulla Piattaforma di e-procurement accessibile dall'apposito link presente sul profilo di committente o dall'indirizzo internet <https://comunedianacapri.tuttogare.it>;

**Considerato che occorre:**

- procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante la pubblicazione di un apposito Avviso teso all'acquisizione di manifestazione di interesse all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- approvare gli atti di gara;

VISTO il Nuovo Codice degli appalti, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;

**D E T E R M I N A**

1. di dare atto che la Premessa è parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. di procedere ad una preventiva indagine volta all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara da indire mediante procedura negoziata da aggiudicarsi, sulla base del criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, modificato dal D.L. 77/2021 conv, in L. 108/2021, per l'appalto dei lavori in oggetto;
3. di provvedere alla pubblicazione di un apposito Avviso teso all'acquisizione di manifestazione di interesse all'esecuzione dei lavori in oggetto;
4. di approvare i seguenti atti di gara:
  - ✓ Schema di Avviso di manifestazione di interesse;
  - ✓ A. Modello di dichiarazione cumulativa del candidato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- ✓ A. bis Modello di dichiarazione cumulativa del candidato in caso di ATI e Consorzi non costituiti;
- 5. di dare atto che, in base alle manifestazioni pervenute, sarà formato un Elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in ordine cronologico di presentazione della domanda al Protocollo del Comune;
- 6. di stabilire che le Manifestazioni di interesse debbono pervenire all’Ufficio Protocollo del Comune di Anacapri entro un termine non superiore a venti giorni dalla data di pubblicazione dell’Avviso pubblico sull’Albo Pretorio on-line del Comune;
- 7. di dare adeguata diffusione all’iniziativa mediante pubblica affissione e pubblicazione all’Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Anacapri;
- 8. di dare atto che con successivo atto determinativo verrà indetta apposita gara mediante procedura sotto soglia ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 9. di dare atto che la spesa di € 900.000,00 di cui al Quadro economico del progetto in parola trova copertura per € 700.000,00 sul capitolo 280118 – codice 6.01.2.0202 del bilancio corrente a valere sul Fondo Sport e Periferie 2020 e per € 200.000,00 sul capitolo 280123 - codice 6.01.2.0202 del bilancio corrente a valere su fondi del bilancio comunale;
- 10. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’arch. Filippo Di Martino.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(f.to arch. Filippo Di Martino)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1306**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **FONDO SPORT E PERIFERIE 2020. COMPLETAMENTO CAMPO SPORTIVO DAMECUTA STRALCIO ESECUTIVO 1 E 2 INTERVENTO C CUP F64H20000800001. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.**

Nr. adozione settore: **359** Nr. adozione generale: **1274**

Data adozione: **21/09/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 21/09/2022

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 21/09/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.