



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 304 DEL 08/08/2022

OGGETTO: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA - CUP F66E19000020002. LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG Z0733F4BA6.

REGISTRO GENERALE NR.1047



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 304

Oggetto: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA - CUP F66E19000020002. LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG Z0733F4BA6.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- il GAL Terra Protetta ha indetto il Bando PSR Campania 2014/2020 - Misura 19.2.1 – Tipologia di intervento 7.5.1 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative e turistiche su piccola scala” per la valorizzazione dal punto di vista turistico del territorio del Gal Terra Protetta;
- il Comune di Anacapri ha inteso partecipare al Bando in parola con il progetto esecutivo di “Adeguamento dell'edificio comunale di piazza San Nicola per adibirlo a struttura per accoglienza e informazione turistica”;
- dati i tempi ristretti veniva richiesto per le ve brevi all'ing. Antonino Fiodo, a suo tempo progettista e direttore dei lavori del “Recupero del fabbricato di proprietà comunale sito in piazza San Nicola”, di redigere tale progetto;
- tale progetto veniva approvato, in linea tecnica, con Deliberazione di Giunta comunale n. 134 del 20.6.2019, per l'importo complessivo di € 150.000,00;
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 27.1.2020 al n. 1444, il GAL Terra protetta trasmetteva a questo Comune la Decisione individuale di concessione dell'aiuto (D.I.C.A.), prot. n. 120 del 26.1.2021, per l'importo di € 150.000,00;
- la D.I.C.A. veniva sottoscritta dal legale rappresentante del Comune di Anacapri in data 29.1.2021;
- ai sensi dell'art. 3 della predetta D.I.C.A. *“l'intervento complessivo ammesso a finanziamento sarà realizzato secondo quanto indicato nel seguente prospetto riepilogativo”*:

A	LAVORI	
A1.1	Lavori a corpo	€ 115.413,43

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.520,32
	TOTALE LAVORI E ONERI	€ 116.933,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 5.846,69
B.2	Spese generali	€ 11.693,37
B.3	Oneri di discarica	€ 1.145,70
B.4	I.V.A.	€ 14.380,49
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.066,25
	TOTALE INTERVENTO	€ 150.000,00

- con Determinazione del Settore Tecnico n. 233 del 26.5.2021, R.G. n. 678, veniva approvato il predetto progetto anche in linea economica e veniva dato atto che si sarebbe proceduto all'affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di preventivo a nr. 3 operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 267 del 16.6.2021, R.G. nr. 774, i lavori in oggetto venivano affidati, ai sensi dell'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., con sede in Castellammare di Stabia in Piazza Principe Umberto n. 16, P. Iva 05555521219, per l'importo di € 116.356,68, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.520,32, oltre I.V.A. al 10%, pari ad un totale di € 127.992,35;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 470 del 19.11.2021, R.G. nr. 1490, veniva dato atto che l'incarico di Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei lavori in oggetto viene svolto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dall'ing. Antonino Fiodo, per l'importo di € 10.000,00, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, pari a complessivi € 12.688,00;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 237 dell'1.12.2021 veniva approvata la Perizia di variante dei lavori in parola, il cui Quadro economico presenta l'importo complessivo di € 190.000,00;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 490 del 10.12.2021, R.G. nr. 1556, venivano affidati i lavori aggiuntivi di Perizia di variante del progetto in parola all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., per l'importo di € 36.338,76, oltre Iva al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 39.972,64;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 30.3.2022 veniva approvata la seconda Perizia di variante dei lavori in parola, il cui Quadro economico presenta l'importo complessivo di € 197.972,20;
- il Quadro economico finale della suddetta Perizia di variante è il seguente:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

		A Finanziamento del GAL Terra Protetta	B Finanziamento del Comune di Anacapri
A	LAVORI		
A1.1	Lavori a corpo	€ 122.731,70	€ 38.660,45
A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.520,32	
	TOTALE LAVORI E ONERI	€ 124.252,02	€ 38.660,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 0,00	€ 1.145,70
B.2	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
B.3	Spese generali	€ 10.400,00	€ 3.500,00
B.4	I.V.A.	€ 14.713,20	€ 4.636,05
B.5	Recupero ribasso	€ 634,78	€ 0,00
B.6	Contributo gara Anac		€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.747,98	€ 9.311,75
	TOTALE INTERVENTO	€ 150.000,00	€ 47.972,20
	TOTALE INTERVENTO	€ 197.972,20	

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 151 del 5.4.2022, R.G. nr. 440, venivano affidati i lavori aggiuntivi di Perizia di variante del progetto in parola all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., per l'importo di € 10.217,04, oltre Iva al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 11.238,74;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 252 del 21.6.2022, R.G. nr. 783, veniva integrato a favore dell'ing. Antonio Fiodo, in qualità di progettista, Direttore dei Lavori e relativo coord. sicurezza dei lavori in oggetto, l'importo delle spese tecniche, come previste nel Quadro economico della 2° perizia di variante del progetto in parola, per l'importo di € 4.270,00, comprensivo di Cassa al 4% e Iva al 22%;
- l'ing. Antonino Fiodo ha trasmesso la fattura nr. 12 del 22.6.2022, assunta al ns. prot. n. 10772 il 23.6.2022, dell'importo di € 3.365,38, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, quale saldo per l'attività di progettazione, direzione lavori e relativo coord. Sicurezza dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- i lavori in oggetto sono stati ultimati;
- nulla osta alla liquidazione della fattura di cui in premessa;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

D E T E R M I N A

- 1) di liquidare all'ing. Antonino Fiodo la fattura nr. 12 del 22.6.2022, dell'importo di € 3.365,38, oltre Cassa e Iva, pari a complessivi € 4.270,00, quale compenso a saldo per l'attività di progettazione, direzione lavori e relativo coord. Sicurezza dei lavori in oggetto;
- 2) di prelevare l'importo complessivo di € 4.270,00 dal codice 1.01.2.0202 – capitolo 188520 dell'esercizio del bilancio corrente ove è imputato la quota, a carico del bilancio comunale, del Quadro economico del progetto in parola;
- 3) di dare atto che il suddetto professionista, come risulta dal Certificato INARCASSA nr. 0873819 del 17.6.2022, è in regola con il versamento dei propri contributi;
- 4) di dare atto che il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato IBAN IT86J0301503200000003484095 acceso presso la Banca Fineco s.p.a., nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1068**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA - CUP F66E19000020002. LIQUIDAZIONE FATTURA DELL'ING. FIODO CIG Z0733F4BA6.**

Nr. adozione settore: **304** Nr. adozione generale: **1047**

Data adozione: **08/08/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/08/2022

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/08/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.