



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 300 DEL 24/07/2023

OGGETTO: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED
AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE D'AGOSTINO
FERNANDO

REGISTRO GENERALE NR.981



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 300

Oggetto: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE D'AGOSTINO FERNANDO

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il sig. D'Agostino Fernando nato a Capri il 26/04/1965 e residente in Anacapri alla via Boffe 11 con codice fiscale DGSFNN65D26B696R in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale con P.IVA 07781561217 e con sede legale in Anacapri alla via Boffe 2, con nota prot. n. 10128 del 15/06/2023 ha presentato domanda per l'occupazione permanente di ulteriore suolo pubblico pari a mq 2,22 in via Boffe 15, frontale al suolo precedentemente concesso per posizionare ulteriori sedie e tavolini e ulteriore spazio tenda pari a mq 4,18 frontale l'ingresso del ristorante denominato "L'angolo del gusto" sito in via Boffe 2;
- secondo l'art. 35 comma 4 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n. 4 del 10/02/2021 e successive modifiche, "la Giunta comunale, con propria deliberazione può decidere di concedere e/o rinnovare, solo per attività di pubblico esercizio (bar, ristoranti, pub e similari) suoli non aderenti ad alcun esercizio commerciale";
- secondo l'art. 35, comma 5 "Per le occupazioni permanenti, l'uso del suolo può essere parzialmente limitato ad orari diurni o notturni, mediante deliberazione della Giunta Comunale, al fine di contemperare le esigenze di viabilità e fruibilità del territorio in determinate zone di interesse storico e artistico, fermo restando il pagamento del canone integrale;
- con nota prot. n. 11358/2023 il Responsabile del Settore di Polizia Municipale esprime parere favorevole per l'ulteriore concessione di spazio tenda frontale l'ingresso dell'attività, ed esprime parere favorevole per il suolo pubblico a condizione che le dimensioni del suolo richiesto vengano ridotte e precisamente: occupazione di m 1,55 x m 0,65 per il suolo all'angolo della scala di accesso al locale della Congrega dell'Immacolata Concezione, occupazione massima di m 2,50 x m 0,70 per il suolo in adiacenza alle scale.

Visti:

- la D.G.C. n. 134 del 05/07/2023 con la quale l'Amministrazione comunale ha espresso parere favorevole in merito alla richiesta di occupazione di suolo pubblico in via Boffe 15 frontale il suolo precedentemente concesso per il posizionamento di ulteriori tavolini e sedie rispettando le limitazioni prescritte dal Comando di Polizia Locale;
- la comunicazione di avvio del procedimento diretto alla rettifica dell'istanza presentata ai sensi dell'art 10-bis L 241/90 nota prot n.11545 del 07/07/2023 e che sono trascorsi i 5 giorni per presentare eventuali controdeduzioni;

- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e successive modifiche.

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola;

DETERMINA

1. Di concedere, per i motivi esposti in premessa, alla ditta individuale del sig. D'Agostino Fernando con P.IVA 07781561217 in premessa meglio generalizzato, con decorrenza dal 24/07/2023 e scadenza al 31/05/2031, in modo da unificarla alla scadenza della concessione di suolo pubblico e spazio tenda precedentemente rilasciata, l'ulteriore occupazione permanente di suolo pubblico pari a mq 2,75 e più precisamente: mq 1,00 (m 1,55 x m 0,65) di suolo pubblico all'angolo della scala di accesso al locale della Congrega dell'Immacolata Concezione e mq 1,75 (m 2,50 x m 0,70) per il suolo in adiacenza alle scale per posizionare ulteriori sedie e tavolini, e ulteriore spazio tenda frontale l'ingresso dell'attività pari a mq 4,18, così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;
2. di dare atto che la ditta del sig. D'Agostino Fernando risulta, quindi, essere concessionaria di: suolo pubblico pari mq 12,48 frontali l'ingresso dell'attività con sovrastante spazio tenda pari a mq 11,68 con un'eccedenza tassabile rispetto al suolo pari a mq 0,85; e suolo pubblico in via Boffe 15 pari a mq 8,35 (5,60 + mq 1,00 + mq 1,75);
3. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 264 del 28/11/2022, il Canone Unico patrimoniale per l'anno 2023 è pari ad euro 1040,00 salvo modifiche, e per l'anno 2024 l'importo del canone annuale sarà pari ad euro 1117,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
4. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
5. di dare atto che il suolo autorizzato dovrà essere utilizzato esclusivamente per il posizionamento di sedie tavolini;
6. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
7. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
8. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
9. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
10. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
Dott.ssa Adele Ipomea



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1009**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE A FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE D'AGOSTINO FERNANDO**

Nr. adozione settore: **300** Nr. adozione generale: **981**

Data adozione: **24/07/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/07/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/07/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.