



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 27 DEL 25/01/2023

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER COLLOQUIO PER IL
CONFERIMENTO DELL'INCARICO TECNICO PER L'ESAME
ISTRUTTORIO E LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO
EDILIZIO - AI SENSI DELLA LEGGE 47/85, 724/94 E S.M.I. -
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO AFFIDAMENTO INCARICO.

REGISTRO GENERALE NR.115



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 27

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER COLLOQUIO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO TECNICO PER L'ESAME ISTRUTTORIO E LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO - AI SENSI DELLA LEGGE 47/85, 724/94 E S.M.I. - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO AFFIDAMENTO INCARICO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 12/12/2022 venivano dati i seguenti indirizzi allo scrivente:
 - di redigere un avviso pubblico per il conferimento di due incarichi, per la definizione delle pratiche di condono edilizio ai sensi della legge 47/85, 724/94 e s.m.i., che contenga in particolare:
 - i compiti evidenziati ai punti 2), 4) e 6) del dispositivo del predetto deliberato;
 - la durata dell'incarico di almeno 36 mesi;
 - un equo compenso a pratica, nell'ambito di una spesa annuale non superiore a € 80.000,00 da liquidarsi a presentazione di regolare fattura;
- con Determinazione dello scrivente n. 467 del 20/12/2022, R.G. nr. 1705, venivano approvati lo schema dell'Avviso Pubblico e della domanda di partecipazione relativi all'oggetto;
- l'Avviso Pubblico veniva pubblicato all'Albo pretorio dal 20/12/2022 fino al 09/01/2023;
- entro il termine di scadenza stabilito dal predetto Avviso sono pervenute 5 domande di partecipazione come da attestazione dell'Ufficio Protocollo nr. 498 del 10/01/2023;
- con successiva Determinazione dello scrivente n. 12 del 12/01/2023, R.G. nr. 51, veniva nominata la Commissione giudicatrice per la selezione in oggetto;
- con Verbale n. 1 del 13/01/2023, la Commissione effettuava il controllo dei candidati ammessi e decideva di fissare il colloquio per la selezione in oggetto al 18/01/2023;
- con Avviso del 18/01/2023, il Presidente della Commissione rinviava la data del colloquio al 20/01/2023;
- con Verbale n. 2 del 20/01/2023, la Commissione a seguito della valutazione dei candidati stila la seguente graduatoria:
 1. Aprea Marco;
 2. Aprea Antonio;

Considerato che:

- occorre affidare gli incarichi, per la definizione delle pratiche di condono edilizio ai sensi della legge 47/85, 724/94 e s.m.i., ai tecnici risultati idonei alla selezione di cui in parola;
- occorre approvare lo schema di contratto, da sottoscrivere con i suddetti professionisti;
- il compenso previsto per la definizione di ogni singola pratica di condono edilizio è di € 200,00 oltre Cassa al 4% ed I.V.A. al 22%, per una durata dell'incarico di 36 mesi;

Determina

- di affidare l'incarico per la definizione delle pratiche di condono edilizio ai sensi della legge 47/85, 724/94 e s.m.i., ai seguenti tecnici:
 1. Aprea Marco nato a Capri il 04/07/1983, residente in Capri alla via Padre Reginaldo Giuliani n. 9, C.F. PRAMRC83L04B696O;
 2. Aprea Antonio nato a Capri il 14/06/1997, residente in Anacapri alla Trav. Carlo Ferraro n. 7, C.F. PRANTN97H14B696A;
- di approvare lo schema del contratto allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che:

- il compenso previsto per la definizione totale di ogni singola pratica di condono edilizio è di € 200,00 al netto di I.V.A. ed oneri di legge;
- la durata dell'incarico è di 36 mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto;
- l'importo presuntivo annuale, calcolato stimando la definizione di cinquanta pratiche di condono edilizio per singolo tecnico, è di € 25.376,00 comprensivo di Cassa al 4% ed I.V.A. al 22%;
- la spesa complessiva di € 76.128,00 per la durata dell'incarico di 36 mesi, trova copertura al capitolo 33451 - 1.11.1.0103 del bilancio corrente e successivi;
- con successivi atti, qualora il numero delle pratiche annuali definite dai tecnici dovesse essere maggiore di quello presunto, si procederà all'integrazione dell'impegno di spesa, compatibilmente con la disponibilità di Bilancio;
- si procederà alla liquidazione dell'importo entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, con separato atto di liquidazione;
- successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
UFFICIO TECNICO
(arch. Filippo Di Martino)**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 117**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO PER COLLOQUIO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO TECNICO PER L'ESAME ISTRUTTORIO E LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO - AI SENSI DELLA LEGGE 47/85, 724/94 E S.M.I. - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO AFFIDAMENTO INCARICO.**

Nr. adozione settore: **27** Nr. adozione generale: **115**

Data adozione: **25/01/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **25/01/2023**

Il Responsabile di Settore
Arch. Filippo Di Martino