



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 267 DEL 16/06/2021

OGGETTO: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA.CUP F66E19000020002 - CIG 876952374F - NUMERO GARA 8164761.AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA PARLATO COSTRUZIONI S.R.L.

REGISTRO GENERALE NR.774



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 267

Oggetto: ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA.CUP F66E19000020002 - CIG 876952374F - NUMERO GARA 8164761.AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA PARLATO COSTRUZIONI S.R.L.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Anacapri ha partecipato al Bando PSR Campania 2014/2020 - Misura 19.2.1 – Tipologia di intervento 7.5.1 “Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative e turistiche su piccola scala” per la valorizzazione dal punto di vista turistico del territorio del Gal Terra Protetta;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 134 del 20.6.2019 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, dei lavori di “Adeguamento dell'edificio comunale di piazza San Nicola per adibirlo a struttura per accoglienza ed informazione turistica”, dell'importo complessivo di € 150.000,00;
- con nota acquisita al ns. Protocollo il 27.1.2020 al n. 1444, il GAL Terra protetta trasmetteva a questo Comune la Decisione individuale di concessione dell'aiuto (D.I.C.A.), prot. n. 120 del 26.1.2021, per l'importo di € 150.000,00;
- la D.I.C.A. veniva sottoscritta dal legale rappresentante del Comune di Anacapri in data 29.1.2021;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 233 del 26.5.2021, R.G. n. 678, veniva approvato il predetto progetto, anche in linea economica veniva dato atto che si sarebbe proceduto all'affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di preventivo a nr. 3 operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;
- l'importo complessivo dell'appalto è di € 116.933,75, (euro centosedicimilanovecentotrentatre/75), di cui € 115.413,43 (euro centoquindicimilaquattrocentotredici/43) quale base d'asta ed € 1.520,32

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

(millecinquecentoventi/32) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. 50/16, i costi della manodopera, compresi nella base d'asta, sono pari ad € 45.136,02 (euro quarantacinquemilacentotrentasei/02);

- con Determinazione del Settore Tecnico n. 246 del 7.6.2021, R.G. n. 723, veniva preso atto del verbale di aggiudicazione del 4.6.2021 dal quale risulta la seguente graduatoria:
 1. Parlato Costruzioni s.r.l. – ribasso dello 0,5%;
 2. S.R. Costruzioni s.r.l. – ribasso del 3,15%;
- con la stessa Determinazione di cui sopra i lavori, ai sensi dell'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, venivano affidati all'impresa S.R. Costruzioni s.r.l., che ha offerto il massimo ribasso, per l'importo complessivo di € 113.298,23, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.520,32, oltre I.V.A. al 10%, pari ad un totale di € 124.628,05;
- con Determinazione del Settore Tecnico n. 250 del 14.6.2021, R.G. n. 750, veniva revocato all'impresa S.R. Costruzioni s.r.l., l'affidamento per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- occorre procedere all'esecuzione dei lavori nel rispetto della tempistica di cui all'art. 5 della D.I.C.A.;
- occorre procedere all'affidamento dei lavori all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., seconda ditta in graduatoria, che ha offerto il ribasso dello 0,5%;

DETERMINA

- di affidare, ai sensi dell'art. 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020 nr. 120, i lavori in oggetto all'impresa Parlato Costruzioni s.r.l., con sede in Castellammare di Stabia in Piazza Principe Umberto n. 16, P. Iva 05555521219, per l'importo di € 116.356,68, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.520,32, oltre I.V.A. al 10%, pari ad un totale di € 127.992,35;
- di dare atto che la stipula del contratto avverrà a seguito della verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, dichiarati dalla ditta affidataria;
- di approvare il Quadro economico del progetto in parola che, a seguito del ribasso offerto, è rimodulato come segue:

A	LAVORI	
A1.1	Lavori a corpo	€ 114.836,36
A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.520,32
TOTALE LAVORI E ONERI		€ 116.356,68

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 5.846,69
B.2	Spese generali	€ 11.693,37
B.3	Oneri di discarica	€ 1.145,70
B.4	Recupero ribasso	€ 634,78
B.5	I.V.A.	€ 14.322,78
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 33.643,32
TOTALE INTERVENTO		€ 150.000,00

- di dare atto che l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 127.992,35, trova copertura al codice 1.01.2.0202 – capitolo 188526 dell'esercizio del bilancio corrente, su cui è imputato il Quadro economico del progetto in parola;
- di dare atto che la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia” e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno corrente e successivo;
- di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente T.U.E.L.;
- di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI
f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 785**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA SAN NICOLA PER ADIBIRLO A STRUTTURA PER ACCOGLIENZA E INFORMAZIONE TURISTICA.CUP F66E19000020002 - CIG 876952374F - NUMERO GARA 8164761.AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA PARLATO COSTRUZIONI S.R.L.**

Nr. adozione settore: **267** Nr. adozione generale: **774**

Data adozione: **16/06/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/06/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/06/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.