



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 257 DEL 24/06/2024

OGGETTO: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO
PUBBLICO E SPAZIO TENDA A FAVORE DELLA SOC IL SOLITARIO
SRLS

REGISTRO GENERALE NR.851



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 257

Oggetto: CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO E SPAZIO TENDA A FAVORE DELLA SOC IL SOLITARIO SRLS

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- la sig.ra Cappa Carmelina nata a Piano di Sorrento il 12/07/1966 con cod. fiscale CPPCML66L52G568D e residente in Anacapri alla via La Fabbrica 7, in qualità di legale rappresentante della società Il Solitario srls con P.IVA 10546411215 e con sede legale in Anacapri alla via G. Orlandi 151-153, ha presentato a questo Ente, con nota prot n. 10474 del 17/06/2024, segnalazione di inizio attività di commercio al dettaglio di vicinato di generi alimentari e non da esercitare presso i locali ubicati ad Anacapri alla via G. Orlandi 151-153;
- con nota prot. n. 10658 del 18/06/2024 ha presentato domanda volta ad ottenere la concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico pari a mq 7,00 per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e sovrastante spazio tenda parasole di colore celeste chiaro pari a mq 5,00 il tutto a servizio della propria attività di vendita al dettaglio sita in via G. Orlandi 151-153 denominata “Love from Capri by il solitario”.

Visti:

- la nota prot n.10896 del 21/06/2024 del Responsabile del Settore di Polizia Municipale che esprime parere favorevole alla concessione richiesta;
- la vigente normativa in materia, nonché il vigente Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria approvato con D.C.C. n.4 del 10/02/2021 e modificato con D.C.C. n.56 del 13/10/2021.

Ritenuto che nulla osta al rilascio della concessione in parola.

DETERMINA

1. Di concedere, per un periodo di anni 9 con decorrenza dal 01/07/2024 e scadenza al 30/06/2033, alla società “Il Solitario srls” con P.IVA 10546411215 e con sede legale in Anacapri alla via G. Orlandi 151-153, rappresentata dalla sig.ra Cappa Carmelina in premessa meglio generalizzata, l'occupazione permanente di suolo pubblico per mq 7,00 (m 7,00 x m 1,00) per posizionare piccoli espositori mobili con i prodotti commercializzati e sovrastante spazio tenda parasole di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

colore celeste chiaro pari a mq 5,00 divisa in due aree ciascuna pari a mq 2,44 (m 2,87 x m 0,85) + mq 2,59 (m 3,05 x m 0,85) a servizio dell'attività commerciale di vendita al dettaglio di generi alimentari e non sita in via G. Orlandi 151-153 denominata "Love from Capri by il solitario" e così come da schema grafico allegato al successivo atto di concessione ed alle condizioni previste dal vigente Regolamento Comunale;

2. di dare atto che secondo le vigenti tariffe approvate con D.G.C n. 235 del 10/11/2023, il Canone Unico patrimoniale per l'anno 2024 è pari ad euro 185,00 salvo modifiche, e a partire dall'anno 2025 l'importo del canone annuale sarà pari ad euro 370,00 salvo modifiche, e che saranno introitati al capitolo 60415 codice 3.0100.03 del Bilancio Comunale;
3. di dare atto che al concessionario è fatto obbligo di corrispondere la tariffa di igiene ambientale relativamente al suolo concesso;
4. di dare atto che gli elementi di arredo autorizzati vanno rimossi dal suolo pubblico a chiusura giornaliera dell'attività,
5. di dare atto che la tenda deve rispettare l'altezza minima dal piano di calpestio stradale di m. 2,70, fermo restando il rispetto delle Ordinanze vigenti in materia di viabilità;
6. di dare atto altresì, che la scelta dei materiali e dei colori delle tende deve ispirarsi a criteri armonici rispetto a quelli utilizzati nella stessa strada, nonché a criteri di simmetria rispetto alle aperture e campiture delle facciate tenuto conto di eventuali elementi decorativi delle stesse;
7. di dare atto che gli elementi di arredo dovranno essere coordinati tra loro, nei materiali, nei colori e nello stile e dovranno avere forma e disegno quanto più semplice e lineare possibili;
8. di dare atto che la concessione verrà rilasciata con successivo atto.
9. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno rispettati gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2: FINANZIARIO
Dott.ssa Adele Ipomea



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 871**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONCESSIONE OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO E SPAZIO TENDA A
FAVORE DELLA SOC IL SOLITARIO SRLS**

Nr. adozione settore: **257** Nr. adozione generale: **851**

Data adozione: **24/06/2024**

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 24/06/2024

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

— Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 24/06/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.