



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 223 DEL 07/06/2023

OGGETTO: PROCEDURA DI CONTENZIOSO EDILIZIO. REVOCA  
IMPEGNO CONTABILE.

REGISTRO GENERALE NR.758



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 223

**Oggetto: PROCEDURA DI CONTENZIOSO EDILIZIO. REVOCA IMPEGNO CONTABILE.**

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con nota prot. nr. 11360 dell'11.7.2019 lo scrivente rappresentava le enormi criticità da dover affrontare per la risoluzione del problema del contenzioso edilizio e suggeriva di formare, in una prima fase – tesa all'emissione di tutte le sanzioni amministrative di cui al comma 4 bis dell'art. 31 del DPR 380/01 e alla ricognizione dei dati da fornire al Settore Finanziario per procedere alla determinazione delle indennità di indebita occupazione e dei rispettivi canoni di locazione per immobili acquisiti e da acquisire in conformità alla vigente normativa – un gruppo di lavoro a supporto del Responsabile del contenzioso nell'istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio;
- con Determinazione di questo Settore nr. 258 del 22.8.2019, R.G. n. 995, veniva approvato l'avviso per la manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di professionisti per la creazione di un gruppo di supporto al R.U.P. nell'istruttoria delle pratiche di contenzioso edilizio;
- con Determinazione di questo Settore n. 339 del 29.10.2019, R.G. n. 1362, veniva affidato l'incarico per la redazione di pratica edilizia necessaria per la valutazione di interesse pubblico di n. 6 immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale, all'arch. Massimo Salzano de Luna, con studio in Napoli (Na) alla Via Francesco Crispi n. 63/69, C.F. SLZMSM66T20F839M, P.I. 07435970632, con un compenso professionale di € 30.000,00, oltre Cassa e Iva, pari ad un totale di € 38.064,00;

Rilevato che:

- ◆ con Determinazione del Settore Tecnico nr. 27 del 25.1.2023, R.G. nr. 115, veniva affidato, a seguito di pubblicazione di Avviso pubblico di selezione, l'incarico a due tecnici esterni per la definizione delle pratiche di condono ai sensi della Legge 47/85, 724/94 e s.m.i.;
- ◆ il professionista incaricato ha espletato la sua attività tesa alla redazione di nr. 3 pratiche edilizie necessarie per la valutazione di interesse pubblico di immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale;

- ◆ è venuta meno la necessità di procedere alla redazione di pratiche edilizie necessaria per la valutazione di interesse pubblico di immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale mediante il supporto di un consulente esterno;

Considerato che è opportuno procedere allo storno del residuo impegno contabile assunto a favore del professionista incaricato;

#### **D E T E R M I N A**

1. di revocare, per le motivazioni sopra esposte, il residuo impegno contabile assunto con Determinazione del Settore 4 – Uffici Tecnici nr. 339 del 29.10.2019, R.G. n. 1362;
2. di dare atto che l'importo residuo di € 19.032,00 trova nella disponibilità del codice 118006 - capitolo 9.02.1.0110 del bilancio comunale;
3. di dare che la presente verrà tempestivamente trasmessa all'arch. Massimo Salzano de Luna.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

f.to arch. Roberto D'Amato

**Visti**

COMUNE DI ANACAPRI

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 775**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**Oggetto: **PROCEDURA DI CONTENZIOSO EDILIZIO. REVOCA IMPEGNO CONTABILE.**Nr. adozione settore: **223** Nr. adozione generale: **758**Data adozione: **07/06/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/06/2023

Il Responsabile di Settore  
arch. Roberto D'Amato

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/06/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.