



COMUNE DI ANACAPRI

## SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 20 DEL 20/01/2023

OGGETTO: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA  
ROSA.F63G18000240006 CIG 7681127A83.APPROVAZIONE E  
LIQUIDAZIONE VI S.A.L. ALL'AFFIDATARIA RESEARCH CONSORZIO  
STABILE S.C. A R.L.

REGISTRO GENERALE NR.97



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 20

**Oggetto: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA ROSA.F63G18000240006 CIG 7681127A83.APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE VI S.A.L. ALL'AFFIDATARIA RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**VISTO** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” n. 5 dell’8.3.2019, R.G. n. 286, si prendeva atto dei Verbali della Commissione di gara dal n. 1 al n. 10 e si aggiudicava, in via definitiva, la gara al CONSORZIO STABILE RESEARCH s.c.a r.l., con sede in viale della Costituzione – Centro Direzionale Ed. G1 – 80143 NAPOLI, P.I. 05041951210, per l’esecuzione dei lavori di Recupero e valorizzazione di Villa Rosa a base di appalto e delle migliori offerte in sede di gara, per l’importo di € 1.547.664,09, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 3.064,09, al netto del ribasso offerto del 21,33%, oltre Iva, e cioè per l’importo complessivo di € 1.702.430,50 Iva compresa;
- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 91 del 12.3.2020, R.G. nr. 361, veniva preso atto della sentenza del Consiglio di Stato n. 1605 del 5.3.2020 e, per l’effetto, veniva stabilito di dare esecuzione, con l’adozione degli atti consequenziali, alla Determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” n. 5 dell’8.3.2019, R.G. n. 286, di aggiudicazione della gara al Consorzio Stabile Research secondo le modalità e con gli importi in essa indicati;
- il 20.5.2020 veniva sottoscritto il Verbale di consegna parziale dei lavori;
- il 20.5.2020 veniva stipulato il contratto di appalto dei lavori rep. n. 643/2020;
- il 2.7.2020 veniva sottoscritto il Verbale di consegna definitiva dei lavori;
- con nota assunta al ns. prot. nr. 11842 l’8.7.2022 l’impresa affidataria ha comunicato che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto andranno a confluire nel conto corrente IBAN IT32O083781520000000330353 acceso presso l’istituto bancario BCC Campania Centro – Cassa Rurale ed artigiana soc. coop. – filiale di Salerno;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 273 del 28.11.2022 veniva approvata la perizia di variante e di lavori aggiuntivi del progetto in parola e venivano, altresì, dati indirizzi allo scrivente per l’adozione di tutti gli atti consequenziali;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 440 del 30.11.2022, R.G. nr. 1611, venivano affidati i lavori di variante e i lavori aggiuntivi del progetto in parola al Consorzio Stabile Research s.c.a.r.l., con sede in Napoli al Viale della Costituzione – Centro Direzionale Ed. G1, per l'importo di € 570.255,64, di cui € 115.448,22 per lavori di variante ed € 454.807,42 per lavori aggiuntivi, oltre Iva al 10%, e cioè per l'importo di € 627.281,20;
- la scrivente Direzione dei Lavori ha redatto il 6° Stato di avanzamento dei lavori in oggetto a tutto il 16.1.2023 con il relativo certificato di pagamento, dell' importo complessivo di € 470.749,88, oltre I.V.A. al 10%;

Considerato che occorre approvare il 6° S.A.L. eseguiti a tutto il 16.1.2023, il certificato di pagamento n. 6 e i relativi atti contabili dei lavori in oggetto e liquidare il corrispondente credito all'impresa affidataria;

#### **D E T E R M I N A**

1. di approvare il 6° S.A.L. eseguiti a tutto il 16.1.2023, il certificato di pagamento n. 6 e i relativi atti contabili dei lavori di “Recupero e valorizzazione di Villa Rosa”, per l'importo di € 470.749,88, oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 517.824,87;
2. di liquidare all'impresa Research Consorzio Stabile s.c. a r.l., P.I. 05041951210, l'importo complessivo di € 517.824,87;
3. di dare atto che l'importo di cui sopra può essere prelevato dal capitolo 262000 – codice 5.02.2.0202 del Fondo pluriennale vincolato 2023, su cui è imputato il Quadro economico del progetto in parola;
4. di dare atto che la ditta, come risulta da Documento di regolarità contributiva prot. INAIL n. 34949804 del 7.10.2022 è in regola con i relativi versamenti;
5. di dare atto che il pagamento avverrà dietro presentazione di regolare fattura, senza nessun altro atto determinativo;
6. di dare atto che il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato IBAN IT32O083781520000000330353 acceso presso l'istituto bancario BCC Campania Centro – Cassa Rurale ed artigiana soc. coop. – filiale di Salerno, nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
7. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), il pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

8. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino

**Visti**

COMUNE DI ANACAPRI

**Estremi della Proposta**Proposta Nr. **2023 / 99**Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**Oggetto: **RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI VILLA ROSA.F63G18000240006 CIG  
7681127A83.APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE VI S.A.L. ALL'AFFIDATARIA RESEARCH  
CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.**Nr. adozione settore: **20**      Nr. adozione generale: **97**Data adozione: **20/01/2023****Visto Tecnico**

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **20/01/2023**

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

**Visto Contabile**

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**Data **20/01/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.