



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 193 DEL 17/05/2023

OGGETTO: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA
AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001. AUTORIZZAZIONE
SUBAPPALTO ALL'IMPRESA C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO.

REGISTRO GENERALE NR.656



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 193

Oggetto: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALL'IMPRESA C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 142 del 2.8.2021 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita d uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, dell'importo complessivo di € 310.000,00;
- con successiva Deliberazione di Giunta comunale nr. 217 del 28.9.2022 veniva approvato il progetto definitivo di “Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, prevedente la spesa complessiva di € 470.000,00;
- con la medesima Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per tutti gli adempimenti consequenziali tesi alla realizzazione dell'intervento;
- con Determinazione di questo Settore n. 409 del 3.11.2022, R.G. n. 1472, veniva indetta la gara mediante procedura aperta, con termini ridotti, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/16, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto integrato dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori;
- con Determinazione dello scrivente nr. 464 del 16.12.2022, R.G. nr. 1697, veniva affidato l'appalto dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori di “Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico” all' impresa Tipiesse s.p.a., con sede legale in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40 – P. Iva 02890290162 – per l'importo complessivo di € 402.168,43;
- con la stessa Determinazione veniva rimodulato, a seguito del ribasso d'asta, il Quadro economico del progetto in parola, come segue:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 350.976,68	
A.1.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.255,58	
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 354.232,26
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.256,51
	Totale lavori e oneri		€ 364.488,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.l., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
B.6	Economia di gara	€ 2.002,95	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 58.065,86
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 35.623,23	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.822,14	
	Totale C) IVA		€ 47.445,37
	TOTALE Somme a Disposizione		€ 105.511,23
			€ 470.000,00

- con verbale del 9.1.2023 veniva dato avvio alla progettazione esecutiva;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 66 del 22.3.2023 veniva approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 565.298,21;
- il Quadro economico del progetto esecutivo in parola è così ripartito:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 439.810,47	
	Ribasso d'asta dello 0,50%	€ 2.199,05	
			€ 437.611,42
A.1.2	Oneri per la sicurezza		€ 3.255,58
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 440.867,00
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.256,51
	Totale lavori e oneri		€ 451.123,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B.3	oneri prog. D.l., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
B.6	Economia di gara	€ 2.002,95	
Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			€ 58.065,86
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 44.286,70	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.822,14	
Totale C) IVA			€ 56.108,84
TOTALE Somme a Disposizione			€ 114.174,70
			€ 565.298,21

- con Determinazione di questo Settore n. 108 del 22.3.2023, sono state affidate all'impresa TIPIESSE s.p.a., con sede in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40, le lavorazioni migliorative previste nel predetto progetto esecutivo, per l'importo complessivo di € 86.634,74, oltre I.V.A. al 10%, pari ad un totale di € 95.298,21;
- il 30.3.2023 veniva stipulato il contratto di appalto dei lavori;
- con nota assunta al ns. Protocollo il 12.5.2023 al n. 7898, l'impresa affidataria chiedeva il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 26 della L.P. n. 2/2016, le lavorazioni relative alla realizzazione delle opere edili previste dal progetto all'impresa C.R.A. Costruzioni di Rea Ciro, con sede in Cercola (Na) alla via Monteoliveto nr. 7, per un importo pari ad € 96.201,51, oltre I.V.A. e trasmetteva la documentazione necessaria per il subappalto dei lavori in oggetto;

Accertato che:

- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati nell'offerta in sede di gara ai fini dell'eventuale richiesta di subappalto;
- la ditta aggiudicataria, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha trasmesso la copia del contratto di subappalto;
- in capo all'impresa subappaltatrice sussistono tutti i requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché i requisiti speciali richiesti dalla normativa vigente per le lavorazioni oggetto di subappalto;
- tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltatrice non sussistono forme di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c.;

Considerato che l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 105, comma 18, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti, decorsi i termini di legge dalla richiesta, si perfezionerebbe il silenzio-assenso;

Rilevato, quindi, che nulla osta al rilascio dell'autorizzazione in parola;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, l'impresa TIPIESSE s.p.a., con sede in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40 – P. Iva 02890290162, affidataria dei lavori in oggetto, a subappaltare all'impresa C.R.A. Costruzioni di Rea Ciro, con sede in Cercola (Na) alla via Monteoliveto nr. 7, P.I. 05663611217, i lavori relativi alla realizzazione delle opere edili previste dal progetto, per l'importo di € 96.201,51, oltre I.V.A., trattandosi di sub affidamento di importo rientrante nel limite della quota 30% dell'importo complessivo del contratto di lavori;
2. di dare atto che dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c.;
3. di trasmettere copia della presente Determinazione alla Direzione dei lavori, nonché ad entrambe le ditte interessate dal presente provvedimento, ai sensi della legge n. 241/1990;
4. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, verranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
5. Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE UFFICI TECNICI
f.to arch. Roberto D'Amato



Visti

COMUNE DI ANACAPRI

— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2023 / 676**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001.AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALL'IMPRESA C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO.**

Nr. adozione settore: **193** Nr. adozione generale: **656**

Data adozione: **17/05/2023**

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 16/05/2023

Il Responsabile di Settore
arch. Roberto D'Amato