



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 146 DEL 31/03/2022

OGGETTO: FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2014/2020  
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA GIOCHI PARADISO IN VIA GIUSEPPE  
ORLANDI ANNUALITÀ 2020 CUP F62H22000040001 - AFFIDAMENTO  
INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E CSE IN FASE DI ESECUZIONE  
CIG Z6A35D393E

REGISTRO GENERALE NR.423



## **COMUNE DI ANACAPRI**

### **Determinazione nr. 146**

**Oggetto: FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2014/2020 RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA GIOCHI PARADISO IN VIA GIUSEPPE ORLANDI ANNUALITÀ 2020 CUP F62H22000040001 - AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E CSE IN FASE DI ESECUZIONE CIG Z6A35D393E**

### **Il Responsabile del Settore Tecnico**

**Visto** l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### **Premesso che:**

- con il DPCM del 17 luglio 2020 (G.U. nr. 244 del 2 ottobre 2020) si è reso disponibile un finanziamento a fondo perduto per tutti i Comuni delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, per investimenti in “infrastrutture sociali”;
- con D.P.C.M. del 12 gennaio 2022 art. 1 (G.U. nr. 44 del 22 febbraio 2022) venivano prorogati i termini di accesso ai contributi per l'annualità 2020 per l'importo di € 42.750,50 da destinare per la tipologia di interventi di cui sopra;
- il Comune di Anacapri è risultato beneficiario di un contributo pluriennale di € 42.470,50 per l'annualità 2021 candidando il progetto di “Riqualificazione dell'area giochi Paradiso in via Giuseppe Orlandi – annualità 2021”;
- questa Amministrazione intende partecipare ai fondi previsti per l'annualità 2020, candidando progetti di completamento della medesima area giochi “Paradiso”;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 56 del 23.3.2022 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione dell'area giochi Paradiso in via Giuseppe Orlandi – annualità 2020”, redatto dall'arch. Crescenzo Mariniello, prevedente la spesa complessiva di € 42.470,50;
- con la stessa Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per la realizzazione dei lavori, nel rispetto della tempistica prevista dall'art. 2, comma 2, lett. b) del DPCM del 17 luglio 2020, prorogato dall'art. 1, comma 1, lett. b) del D.P.C.M. 12 gennaio 2022;

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 145 del 31.3.2022, i lavori in oggetto venivano affidati all'impresa A.D. Vanacore Costruzioni s.r.l.s., per l'importo complessivo di € 31.382,05, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 210,76, oltre Iva, pari ad un totale di € 34.520,26;
- con la stessa Determinazione veniva approvato il nuovo Quadro economico del progetto, rimodulato, a seguito del ribasso offerto, come segue:

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI:

Lavori a corpo	€ 31.171,29
Oneri per la sicurezza	€ 210,76
<b>TOTALE LAVORI E ONERI</b>	<b>€ 31.382,05</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- Imprevisti	€ 1.000,00
- Accantonamento di cui all'art. 113, c. 2, del D.Lgs. 50/2016	€ 650,67
- Spese generali per progettazione	€ 1.626,93
- Spese tecniche per D.L. e CSE	€ 2.928,48
- Spese per attività di consulenza e supporto, commissioni giudicatrici, pubblicità, spese gara	€ 200,00
- I.V.A. al 10% sui lavori	€ 3.138,21
- Inarcassa 4% su spese tecniche	€ 182,22
- I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 1.042,28
- I.V.A. al 10% su imprevisti	€ 100,00
- Altri oneri e arrotondamento	€ 47,25
- Economia di gara	<u>€ 172,30</u>
Sommano	€ 11.088,45

TOTALE GENERALE PROGETTO € 42.470,50

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. b) del decreto in premessa *“il comune beneficiario del contributo pluriennale è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 31 marzo 2022 per i contributi riferiti all'anno 2020”*;
- l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 dispone che il Responsabile Unico del Procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del Direttore dei Lavori;
- è necessario, al fine di attuare una efficace gestione della fase esecutiva dell'appalto, procedere, alla nomina del Direttore dei Lavori individuandolo tra i professionisti esterni all'Amministrazione, in quanto il personale interno è impegnato in altri improcrastinabili compiti d'istituto;

- le spese tecniche relative alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti sono state previste all'interno del Quadro economico del progetto in parola;
- veniva individuato, all'uopo, l'arch. Crescenzo Mariniello, tecnico professionista dotato di alta professionalità e competenza, che conosce l'immobile oggetto dei lavori, in quanto progettista;
- con ns. nota prot. n. 4140 del 10.3.2022, veniva richiesta la disponibilità e la relativa offerta economica all'arch. Crescenzo Mariniello, con studio in Anacapri alla Via Caprile n. 5/B, per il conferimento di incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del progetto in oggetto;
- con nota, assunta al ns. prot. n. 5419 il 30.3.2022, il suddetto professionista comunicava la propria disponibilità ad accettare l'incarico in parola, con un compenso complessivo di € 2.900,00, oltre contributi previdenziali (4%) e I.V.A. (22%);

**Considerato che:**

- l'importo del suddetto servizio è inferiore all'importo di € 139.000,00 individuato dall'art. 1, c. 2, lett. a), del legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, recanti modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto;
- il professionista in parola è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- il professionista ha ampiamente maturato un'esperienza pluriennale nel settore di competenza;

**D E T E R M I N A**

- di affidare all'arch. Crescenzo Mariniello, con studio in Anacapri alla Via Caprile nr. 5/B, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7424, C.F. MRNCSC71M04F839I, P.I. 07985531214, l'incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del progetto in parola, con un compenso di € 2.900,00, oltre Cassa al 4% e iva al 22%;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 3.679,52 trova copertura al codice di bilancio 6.01.2.0202 - capitolo 280125 dell'esercizio del bilancio corrente;
- di dare atto che:
  - la liquidazione avverrà entro 60 giorni dalla presentazione di fattura, con separato atto determinativo;
  - è stato acquisito d'ufficio il certificato di regolarità contributiva da parte della Inarcassa;

- l'incarico viene conferito in conformità alla disciplina dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e in conformità alla normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;
- di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, da parte del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e), della legge 190/2012;
- risulta il rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno corrente e successivi;
- a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009 il pagamento del servizio è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

Si esprime altresì parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
f.to arch. Filippo Di Martino



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 427**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2014/2020 RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA GIOCHI PARADISO IN VIA GIUSEPPE ORLANDI ANNUALITÀ 2020 CUP F62H22000040001 - AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E CSE IN FASE DI ESECUZIONE CIG Z6A35D393E**

Nr. adozione settore: **146** Nr. adozione generale: **423**

Data adozione: **31/03/2022**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **31/03/2022**

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

## Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **31/03/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Iaconea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.