



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 139 DEL 31/03/2021

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE ESISTENTE DEL FONDO
STEINHART. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG
ZDF3131C5A.

REGISTRO GENERALE NR.412



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 139

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE ESISTENTE DEL FONDO STEINHART. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG ZDF3131C5A.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 218 del 23.12.2020, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'arch. Nicola Pisacane, già incaricato della progettazione preliminare delle opere di "Sistemazione e risanamento del parco urbano Fondo Steinhart, e veniva dato, altresì, indirizzo allo scrivente per l'adozione di tutti gli atti consequenziali per l'affidamento immediato delle opere;
- il Quadro economico del Progetto è il seguente:

A) LAVORI E ONERI:

A1.1 Lavori a corpo	€ 70.605,14
A1.2 Oneri per la sicurezza	€ 2.118,15
TOTALE LAVORI E ONERI	€ 72.723,29

A) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Oneri di discarica autorizzata	€ 1.800,00
B.2 Spese tecniche (prog., sic. Direz.)	€ 8.726,80
B.3 Contributi previdenziali 4%	€ 349,07
B.4 I.V.A. su spese tecniche	€ 1.919,89
B.5 Incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 1.454,47
B.6 Lavori in economia	€ 1.500,00
B.7 Arrotondamenti	€ 3.254,15
B.8 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 7.272,33

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (A+B) € 26.276,71

TOTALE GENERALE PROGETTO € 99.000,00

- con Determinazione dello scrivente nr. 484 del 30.12.2020, R.G. nr. 1611, i lavori in oggetto venivano affidati alla Ditta CMD Costruzioni s.r.l., con sede alla via Caprile n. 5 – Anacapri, Partita I.V.A. 09217611210, per l'importo complessivo di € 70.605,15, compresi gli Oneri di sicurezza pari ad € 2.118,15, oltre I.V.A. al 10%;

Considerato che:

- occorre impegnare l'importo delle spese tecniche risultante dal quadro economico del progetto in parola;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che l'incarico di Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei lavori di “Riqualificazione immobile esistente del Fondo Steinhart” viene svolto dall'arch. Nicola Pisacane, con studio in Capri alla via Listrieri n. 19, C.F. PSCNCL69D14L845N, P.I. 07687750633, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Napoli al nr. 7058;
- 1) di dare atto che le spese tecniche di cui al predetto incarico sono previste nel quadro economico del progetto in parola, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 218 del 23.12.2020;
- 2) di impegnare a favore dell'arch. Nicola Pisacane l'importo complessivo delle spese tecniche, pari ad € 11.702,56, comprensivo di Cassa e I.V.A., al capitolo 72400 – codice 91.05.1.0103 del F.P.V. 2021 su cui è imputato il Quadro economico del progetto;
- 3) di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia” e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- 4) di dare atto che vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- 5) di dare atto che trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
- 6) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 414**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE ESISTENTE DEL FONDO STEINHART. IMPEGNO SPESA RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE CIG ZDF3131C5A.**

Nr. adozione settore: **139** Nr. adozione generale: **412**

Data adozione: **31/03/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/03/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/03/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.