



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 118 DEL 17/03/2022

OGGETTO: COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE
POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA REALIZZAZIONE
INTERCAPEDINE TRA PROPRIETÀ COMUNALE E PROPRIETÀ
MARESCA CUP F66J20000870001. AFFIDAMENTO INCARICO DI
DIREZIONE DEI LAVORI E RELATIVO CSE CIG Z4F359E1DC

REGISTRO GENERALE NR.336



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 118

Oggetto: COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA REALIZZAZIONE INTERCAPEDINE TRA PROPRIETÀ COMUNALE E PROPRIETÀ MARESCA CUP F66J20000870001. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E RELATIVO CSE CIG Z4F359E1DC

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 205 del 26.10.2021 veniva approvato il progetto esecutivo per la “Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani – Piazza San Nicola – Realizzazione intercapedine tra proprietà comunale e proprietà Maresca”, dell’importo complessivo di € 50.000,00;
- con Determinazione di questo Settore n. 82 del 24.02.2022, R.G. nr. 242, sono stati affidati alla Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe, con sede in Pimonte (NA) alla Via Casa Motone nr. 10, i lavori in oggetto per l’importo complessivo di € 31.709,94, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 271,97, oltre I.V.A. e cioè per l’importo complessivo di € 34.880,93;

Rilevato che:

- è opportuno iniziare i lavori in concomitanza con quelli già in corso;
- è necessario, al fine di attuare una efficace gestione della fase esecutiva dell’appalto, procedere, alla nomina, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, del Direttore dei Lavori individuandoli tra i professionisti esterni all’Amministrazione, in quanto il personale interno è impegnato in altri improcrastinabili compiti d’istituto;
- le spese tecniche relative alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti sono state previste all’interno del Quadro Economico del progetto in parola;
- veniva individuato, all’uopo, l’arch. Crescenzo Mariniello, tecnico professionista dotato di alta professionalità e competenza, che conosce l’area oggetto dei lavori, in quanto già Direttore dei Lavori tesi alla “Realizzazione Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani – Piazza San Nicola”;
- con nota ns. prot. n. 3714 del 03.03.2022, veniva richiesta la disponibilità e la relativa offerta economica all’arch. Crescenzo Mariniello, con studio in Anacapri (Na) alla Via Caprile n. 5/b,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

per il conferimento dell' incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;

- con nota assunta al ns. prot. n. 4050 del 09.03.2022, il suddetto professionista comunicava la propria disponibilità ad accettare l'incarico in parola, con un compenso complessivo, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, di € 2.660,00, oltre contributi previdenziali (4%) e I.V.A. (22%);

Considerato che:

- l'importo del suddetto servizio è inferiore all'importo di € 139.000,00 individuato dall'art. 1, c. 2, lett. a), della l. 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, recanti modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento diretto;
- il professionista individuato è in possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, nonché capacità tecniche e professionali;
- il professionista ha ampiamente maturato un'esperienza pluriennale nel settore di competenza;

D E T E R M I N A

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., all'arch. Crescenzo Mariniello con studio a Anacapri (NA) alla via Caprile n. 5/b , P.I. 07985531214, l'incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, con un compenso di € 2.660,00 oltre Cassa al 4% e IVA al 22%;
- di dare atto che l'importo di € 3.375,01 trova copertura al capitolo 373000 – codice 12.03.2.0202 del F.P.V. 2022 su cui è imputato il Quadro Economico del progetto della “Comunità alloggio e centro sociale polifunzionale per anziani – Piazza San Nicola”;

di dare atto che:

- la liquidazione avverrà con separato atto determinativo entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- è stato acquisito d'ufficio il certificato di regolarità contributiva da parte della Cassa italiana previdenza e assistenza;
- l'incarico viene conferito in conformità alla disciplina dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.e in conformità alla normativa regionale, nazionale e comunitaria vigente in materia;
- non sussistono cause di conflitto di interessi, anche potenziale, da parte del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art.1, c. 9, lettera e), della legge 190/2012;
- risulta il rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente;

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del Decreto Legge n. 78/2009 il pagamento del servizio è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

Si esprime, altresì, parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 344**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO SOCIALE POLIFUNZIONALE PER ANZIANI PIAZZA SAN NICOLA REALIZZAZIONE INTERCAPEDINE TRA PROPRIETÀ COMUNALE E PROPRIETÀ MARESCA CUP F66J20000870001. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E RELATIVO CSE CIG Z4F359E1DC**

Nr. adozione settore: **118** Nr. adozione generale: **336**

Data adozione: **17/03/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **17/03/2022**

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **17/03/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.