



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 4: UFFICI TECNICI

DETERMINAZIONE NR. 108 DEL 22/03/2023

OGGETTO: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA
AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7.
AFFIDAMENTO LAVORI.

REGISTRO GENERALE NR.407



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 108

Oggetto: ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7. AFFIDAMENTO LAVORI.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 142 del 2.8.2021 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita d uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, dell'importo complessivo di € 310.000,00;
- con successiva Deliberazione di Giunta comunale nr. 217 del 28.9.2022:
 - ✓ veniva approvato il progetto definitivo di “Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico”, redatto dall'ing. Antonino Fiodo, prevedente la spesa complessiva di € 470.000,00;
 - ✓ lo scrivente veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- con la medesima Deliberazione venivano dati indirizzi allo scrivente per tutti gli adempimenti consequenziali tesi alla realizzazione dell'intervento;
- il Quadro economico del progetto è il seguente:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 352.740,38	
A.1.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.255,58	
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 355.995,96
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.308,05
	Totale lavori e oneri		€ 366.304,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.l., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 56.062,91
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 35.799,60	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.833,48	
	Totale C) IVA		€ 47.633,08
	TOTALE Somme a Disposizione		€ 103.695,99
			€ 470.000,00

- con Determinazione del Settore Tecnico nr. 397 del 27.10.2022, R.G. nr. 1430, veniva affidato all'avv. Antonio Minichiello, con studio in Napoli al Corso Umberto I nr. 132, l'incarico di supporto al R.U.P. nella predisposizione degli atti di gara dei lavori in oggetto;
- con Determinazione di questo Settore n. 409 del 3.11.2022, R.G. n. 1472, veniva indetta la gara mediante procedura aperta, con termini ridotti, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/16, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto integrato dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori;
- con Determinazione dello scrivente nr. 464 del 16.12.2022, R.G. nr. 1697, veniva affidato l'appalto dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori di "Istituto comprensivo Vincenzo Gemito – Adeguamento funzionale dell'area di gioco esterna adibita ad uso didattico" all'impresa Tipiesse s.p.a., con sede legale in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40 – P. Iva 02890290162 – per l'importo complessivo di € 402.168,43;
- l'importo di € 402.168,43 è così ripartito:
 - ✓ per progettazione esecutiva: € 9.862,03, oltre Cassa al 4% e Iva al 22%, pari ad € 12.512,94;
 - ✓ per lavori: € 354.232,26, comprensivo di oneri di sicurezza di € 3.255,58, oltre Iva al 10%, pari ad € 389.655,49;
- con la stessa Determinazione veniva rimodulato, a seguito del ribasso d'asta, il Quadro economico del progetto in parola, come segue:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 350.976,68	
A.1.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.255,58	
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 354.232,26
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.256,51

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

	Totale lavori e oneri		€ 364.488,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		
B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.I., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
B.6	Economia di gara	€ 2.002,95	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 58.065,86
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 35.623,23	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.822,14	
	Totale C) IVA		€ 47.445,37
	TOTALE Somme a Disposizione		€ 105.511,23
			€ 470.000,00

- con verbale del 9.1.2023 veniva dato avvio alla progettazione esecutiva;
- con nota assunta al ns. Prot. nr. 2848 il 20.2.2023 l'impresa Tipiesse s.p.a. trasmetteva il progetto esecutivo in parola, redatto dall'ing. Davide Finazzi, per conto dell'impresa incaricata;
- con successiva nota assunta al ns. Prot. nr. 4310 il 15.3.2023 l'impresa Tipiesse s.p.a., ad integrazione dei predetti elaborati, trasmetteva le analisi dei prezzi del predetto progetto;
- con Deliberazione di Giunta comunale nr. 66 del 22.3.2023 veniva approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 565.298,21;
- il Quadro economico del progetto esecutivo in parola è così ripartito:

A	LAVORI		
A.1.1	Lavori a corpo	€ 439.810,47	
	Ribasso d'asta dello 0,50%	€ 2.199,05	
			€ 437.611,42
A.1.2	Oneri per la sicurezza		€ 3.255,58
A.1	TOTALE LAVORI E ONERI		€ 440.867,00
A.1.3	Oneri progettazione esecutiva		€ 10.256,51
	Totale lavori e oneri		€ 451.123,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.ZIONE		

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

B.1	Oneri per la discarica	€ 2.000,00	
B.2	Imprevisti	€ 4.530,47	
B.3	oneri prog. D.l., sicurezza e collaudo	€ 40.600,00	
B.4	Relazione geologica	€ 2.880,51	
B.5	incentivi D.Lgs. 50/2016	€ 6.051,93	
B.6	Economia di gara	€ 2.002,95	
	Totale B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 58.065,86
C	I.V.A.		
C.1.1	I.V.A. al 10% su Lavori (A1.+B.1)	€ 44.286,70	
C.1.2	I.V.A. al 22% su A.1.3+B.3+B.4)	€ 11.822,14	
	Totale C) IVA		€ 56.108,84
	TOTALE Somme a Disposizione		€ 114.174,70
			€ 565.298,21

Considerato che:

- occorre ottemperare a quanto stabilito con la predetta deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 22.3.2023;
- il progetto in parola apporta delle migliorie rispetto al progetto definitivo posto a bando, attraverso la realizzazione di ulteriori lavorazioni che sono risultati meritevoli di accoglimento al fine di rendere l'area, oggetto dell'intervento, maggiormente efficiente e funzionale alla finalità cui è preposta;
- l'importo complessivo delle ulteriori lavorazioni previste nel predetto progetto ammonta ad € 86.634,74, al netto del ribasso dello 0,50%, oltre I.V.A. al 10%;

Ritenuta la competenza, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di affidare le lavorazioni migliorative di cui al progetto in parola all'impresa Tipiesse s.p.a., con sede in Valle d'Adda (BG) alla Via Catello nr. 40, P.I. 02890290162, per l'importo di € 86.634,74 oltre Iva al 10%, e cioè per l'importo complessivo di € 95.298,21;
- 2) di dare atto che l'importo di tali lavorazioni trova copertura nel Quadro economico del progetto in parola, imputato come segue:

€ 310.000,00 al capitolo 250025 – codice 4.02.2.0202 del F.P.V. 2023,
€ 110.000,00 al capitolo 326005 – codice 9.02.2.0202 del F.P.V. 2023,
€ 50.000,00 al capitolo 310000 – codice 10.05.2.0202 del F.P.V. 2023;
€ 95.298,21 al capitolo 250025 - codice 4.02.2.0202 dell'esercizio del bilancio corrente;

- 3) di dare atto che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- la ditta affidataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia" e ss.mm.iii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- vengono rispettate le modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della prestazione nell'anno in corso;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., si attesta che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
- trattasi di spesa non ricorrente a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente T.U.E.L.;
- successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno rispettati gli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.

Inoltre, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 408**

Settore Proponente: **SETTORE 4: UFFICI TECNICI**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **ISTITUTO COMPRENSIVO VINCENZO GEMITO ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'AREA DI GIOCO ESTERNA ADIBITA AD USO DIDATTICO CUP F64H20000790001 CIG 94732179F7. AFFIDAMENTO LAVORI.**

Nr. adozione settore: **108** Nr. adozione generale: **407**

Data adozione: **22/03/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 22/03/2023

Il Responsabile di Settore
architetto Arianna Alberino

Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 22/03/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.