



COMUNE DI ANACAPRI

SETTORE 2: FINANZIARIO

DETERMINAZIONE NR. 105 DEL 02/03/2023

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO AVV. RICCARDO MARONE PER  
COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DI APPELLO AVVERSO SENTENZA  
TRIBUNALE CIVILE DI NAPOLI N. 1816/2023 B.L./COMUNE DI ANACAPRI

REGISTRO GENERALE NR.316



## COMUNE DI ANACAPRI

### Determinazione nr. 105

**Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO AVV. RICCARDO MARONE PER COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DI APPELLO AVVERSO SENTENZA TRIBUNALE CIVILE DI NAPOLI N. 1816/2023 B.L./COMUNE DI ANACAPRI**

### LA RESPONSABILE

Visto l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- Con deliberazione di G.C. n. 144 del 01/07/2019 è stato determinato di calcolare l'indennità dovuta per l'occupazione degli immobili abusivi "*sine titulo*", senza pregiudizi per le successive determinazioni in merito alla destinazione definitiva degli stessi, sulla scorta dei valori semestralmente stabiliti dall'Agenzia delle Entrate – Settore Osservatorio del Mercato Immobiliare, per ogni tipologia di immobile, facendo riferimento ai valori minimi e per "abitazioni di tipo economico" ivi stabiliti per ogni microzona catastale, ridotto del 50% e impartito direttive per il calcolo della predetta indennità;
- La sottoscritta Responsabile del Settore Finanze sta adottando i provvedimenti di determinazione dell'indennità per l'occupazione degli immobili abusivi detenuti "*sine titulo*";
- Con deliberazione di G.C. n. 233 del 22/10/2019 l'Amministrazione comunale ha deciso di costituirsi relativamente ai ricorsi già notificati o che saranno notificati sulla stessa problematica, innanzi al T.A.R. Campania e/o al Giudice Ordinario e dato indirizzi alla scrivente per l'adozione degli atti consequenziali;
- Con determine n. 283 e 284 del 25/07/2019 è stata determinata l'indennità per l'occupazione degli immobili abusivi detenuti *sine titulo* dal nucleo familiare dei Signori B.L. e altri ed i relativi arretrati;
- In data 31/10/2019 prot. 17758 è stato notificato atto di citazione al Tribunale Civile di Napoli avverso le predette determine;
- Il Tribunale di Napoli, con sentenza n. 1816 del 20/02/2023 R.G. 31050/19, ha accolto la domanda proposta dagli attori e ha condannato il Comune al pagamento delle spese processuali. Il Tribunale, in particolare, afferma che i provvedimenti di determinazione della indennità di occupazione sono illegittimi per mancanza del relativo presupposto e cioè l'avvenuta acquisizione dell'immobile abusivo al patrimonio del Comune;
- L'Avvocato Riccardo Marone, difensore del Comune, con nota assunta al protocollo del 24/02/2023 n. 3193, ha relazionato in merito e consigliato di proporre appello avverso la predetta sentenza perché palesemente errata in quanto introduce un elemento di criticità dei procedimenti amministrativi seguiti dal Comune nell'acquisizione degli immobili abusivi, che, invece, secondo la giurisprudenza del Giudice amministrativo, sono perfettamente corretti;
- è stato chiesto all'Avv. Riccardo Marone con studio in Napoli alla Via Cesario Console n. 3 la disponibilità ad accettare l'incarico per la difesa dell'Ente nel giudizio ed il relativo compenso professionale;

- l'Avv. Marone, con nota assunta al prot. n. 3424 del 01/03/2023, ha confermato la propria disponibilità contenendo il proprio compenso professionale in Euro 3.000,00 oltre spese generali, IVA e Cassa Previdenza, con acconto del 50% al conferimento dell'incarico;
- con deliberazione di G.C. n. 46 del 01/03/2023 è stato deciso di proporre appello avverso la citata sentenza;

Visto che nulla osta al conferimento dell'incarico;

Vista la disponibilità esistente alla Missione 1.02.1.0103 capitolo 12400 del bilancio dell'esercizio corrente;

determina

- di conferire incarico all'Avv. Riccardo Marone C.F. MRNR48M14F839F con studio in Napoli alla Via Cesario Console n. 3, per la costituzione nel giudizio innanzi alla Corte di Appello di Napoli di cui in premessa, dietro compenso professionale di Euro 3.000,00 oltre spese generali, IVA e Cassa Previdenza, con acconto del 50% al conferimento dell'incarico;
- di impegnare la spesa complessiva di Euro 4.377,36 alla Missione 1.02.1.0103 capitolo 12400 del bilancio dell'esercizio corrente;
- di dare atto che:
  - il DURC risulta regolare;
  - sono rispettate le norme di cui alla Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
  - ai sensi del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la prestazione è esigibile nell'esercizio 2023;
  - trattasi di spesa non ricorrente, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL;
  - non sussistono cause di inconferibilità e incompatibilità, ai sensi del D.Lgs n. 39/2013;
  - ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
  - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013;
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 e successive mm.ii. si attesta che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

**LA RESPONSABILE DEL  
SETTORE 2: FINANZIARIO  
Dott.ssa Adele Ipomea**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 325**

Settore Proponente: **SETTORE 2: FINANZIARIO**

Ufficio Proponente: **Finanziario**

Oggetto: **CONFERIMENTO INCARICO AVV. RICCARDO MARONE PER COSTITUZIONE IN GIUDIZIO DI APPELLO AVVERSO SENTENZA TRIBUNALE CIVILE DI NAPOLI N. 1816/2023 B.L./COMUNE DI ANACAPRI**

Nr. adozione settore: **105** Nr. adozione generale: **316**

Data adozione: **02/03/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Finanziario)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 02/03/2023

Il Responsabile di Settore

Adele Ipomea

## Visto Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 02/03/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Adele Ipomea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.