



COMUNE DI ANACAPRI

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

DETERMINAZIONE NR. 16 DEL 25/08/2017

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA REALIZZAZIONE E GESTIONE PER ANNI 25 DEL NUOVO ASILO NIDO IN CAPRI LOC. SAN COSTANZO C.I.G. 7022524222 MODIFICA DELLA COMMISSIONE DI GARA.

REGISTRO GENERALE NR.811



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 16

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA REALIZZAZIONE E GESTIONE PER ANNI 25 DEL NUOVO ASILO NIDO IN CAPRI LOC. SAN COSTANZO C.I.G. 7022524222 MODIFICA DELLA COMMISSIONE DI GARA.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “ISOLA DI CAPRI”

VISTI I SEGUENTI ATTI:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 25.11.2015 del Comune di Anacapri;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 25.11.2015 del Comune di Capri;
- Convenzione per la gestione associata delle funzioni di cui all’art. 33 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. sottoscritta dai Comuni di Capri e Anacapri in data 25.11.2015;
- Decreto di nomina quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” del Sindaco del Comune di Anacapri Prot. n. 17142 del 26.11.2015, quale Comune capofila.

PREMESSO CHE:

- ❖ Con deliberazione consiliare del Comune di Capri nr. 93 del 30.11.2016 è stata approvata la proposta di project financing di iniziativa privata avanzata dalla Soc. Prisma Cooperativa Sociale per azioni di Meta (NA) per la realizzazione e gestione per anni venticinque del nuovo asilo nido comunale previsto alla località San Costanzo presso un immobile di proprietà del Comune di Capri ;
- ❖ la procedura di gara è stata assegnata, unitamente alla competenza sulla pratica, al Settore VI Urbanistica e Edilizia Privata del Comune di Capri, giusta deliberazione di Giunta Comunale n.67 del 14/04/2017;
- ❖ con atto del 19/04/2017 avente n.301 è stata adottata la determina a contrarre ai sensi dell’art.192 del TUEL ;
- ❖ in forza dell’indirizzo di cui sopra il Responsabile P.O. del Settore VI – Urbanistica e Edilizia Privata della Città di Capri, Arch. Massimo Stroschio anche nella qualità di r.u.p., ha

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

proceduto a predisporre gli atti di gara approvati con Determinazione nr. 303 del 19.04.2016 trasmettendo gli stessi alla C.U.C. "Isola di Capri" per gli adempimenti di competenza.

- ❖ l'importo presunto stimato della concessione posta a base di gara è stato stabilito in euro 8.011.319 dei quali massimo euro 3.925.546,44 per servizi pagabili dal Comune;
- ❖ l'importo dei servizi a base di gara è, pertanto, pari ad euro 3.925.546,44;
- ❖ l'importo dei lavori di ristrutturazione posti a carico dell'affidatario è stato stimato in euro 494.304,77;
- ❖ Con determinazione n. 9/2017 del 3/05/2017 il Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" provvedeva ad indire la gara in parola mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economica più vantaggiosa ex art.95 comma 3 del Codice e come da atti predisposti dal R.U.P.;

PRESO ATTO che al termine fissato per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12.00 del giorno 30 giugno 2017 è pervenuta nr. 1(una) offerta e nello specifico:

1. Ditta Prisma Cooperativa Sociale prot. 15286 del 30.06.2017;

CONSIDERATO CHE:

- ❖ Con determinazione del Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" n. 13/2017 del 5/7/2017 veniva nominata e costituita la commissione giudicatrice relativa alla procedura di gara in oggetto, come segue:
 - Presidente – Dott. Sergio Federico – Settore II;
 - Componente – Dott.ssa Teresa Vinaccia – Settore III;
 - Componente – Ing. Salvatore Rossi – Settore VI, anche con funzioni di Segretario verbalizzante;
- ❖ Con la stessa determinazione veniva dato che le operazioni di gara, relative alla verifica e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e tecniche, sarebbero state

precedute dalla verifica di ammissibilità e completezza amministrativa dell'unica domanda pervenuta ed effettuate dal r.u.p. Arch. Massimo Stroschio;

- ❖ Con verbali di gara n. 1 del 7.7.2017 e nr. 2 del 18.7.2017 si procedeva all'apertura del plico dell'unica ditta partecipante e all'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico "A" – Documentazione amministrativa;
- ❖ Con nota prot. n. 19698 del 22.8.2017, assunta al ns. prot. n. 12188 il 23.8.2017, il R.U.P. della procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto comunicava l'impossibilità del dr. Sergio Federico a partecipare alla Commissione di gara e rappresentava la necessità di modificare la Commissione giudicatrice di gara nel seguente modo:

- Presidente – Ing. Salvatore Rossi – Settore IV - Urbanistica;
- Componente – Rag. Osvaldo Staiano – Settore II – Ragioneria;
- Componente – Dott.ssa Teresa Vinaccia – Settore III – Servizi Demografici – Servizi Sociali;

RITENUTO, quindi, necessario procedere alla modifica della composizione della Commissione giudicatrice di gara;

Vista la propria competenza;

VISTO il Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la nomina della Commissione non comporta alcun onere di spesa a carico della stazione appaltante;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTA la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- **Di nominare e costituire la nuova commissione giudicatrice** relativa alla procedura aperta per l'affidamento della concessione della realizzazione e servizio di gestione per anni 25 del

nuovo asilo nido alla località in loc. San Costanzo in Capri per un importo di servizi a base d'asta di Euro 3.925.546,44 - C.I.G. 7022524222 - come segue:

- Presidente – Ing. Salvatore Rossi – Settore IV;
- Componente – Rag. Osvaldo Staiano – Settore II – Ragioneria;
- Componente – Dott.ssa Teresa Vinaccia – Settore III – Servizi Demografici – Servizi Sociali.

Le funzioni di Segretario verbalizzante saranno espletate dalla sig.ra Ornella Coppola – Settore VI – Urbanistica;

- **Le operazioni di gara**, relative alla verifica all' apertura delle buste contenenti le offerte economiche, così come esplicitato nel bando, avranno inizio presso l'Aula delle Pubbliche Adunanze del Comune di Capri in seduta pubblica previo avviso nei termini di legge;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Settore VI Urbanistica e Edilizia Privata del Comune di Capri per gli adempimenti di competenza;
- **Di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
“Isola di Capri”
f.to arch. Filippo Di Martino**



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 817**

Settore Proponente: **CENTRALE UNICA COMMITTENZA**

Ufficio Proponente: **Ufficio Centrale Unica Committenza**

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA REALIZZAZIONE E GESTIONE PER ANNI 25 DEL NUOVO ASILO NIDO IN CAPRI LOC. SAN COSTANZO C.I.G. 7022524222 MODIFICA DELLA COMMISSIONE DI GARA.**

Nr. adozione settore: **16** Nr. adozione generale: **811**

Data adozione: **25/08/2017**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Centrale Unica Committenza)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **25/08/2017**

Il Responsabile di Settore
- Arch. Filippo Di Martino

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti