



COMUNE DI ANACAPRI

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

DETERMINAZIONE NR. 9 DEL 15/04/2019

OGGETTO: SERVIZIO GESTIONE CHIOSCO/BAR E SVOLGIMENTO
ATTIVITA' CONNESSE IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' MIGLIERA
CAMPI DI CERIO CIG 7806576E4C. AFFIDAMENTO.

REGISTRO GENERALE NR.424



COMUNE DI ANACAPRI

Determinazione nr. 9

Oggetto: SERVIZIO GESTIONE CHIOSCO/BAR E SVOLGIMENTO ATTIVITA' CONNESSE IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' MIGLIERA CAMPI DI CERIO CIG 7806576E4C. AFFIDAMENTO.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Isola di Capri"

Visti i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 25.11.2015 del Comune di Anacapri;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 25.11.2015 del Comune di Capri;
- Convenzione per la gestione associata delle funzioni di cui all'art. 33 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. sottoscritta dai Comuni di Capri e Anacapri in data 25.11.2015;
- Decreto di nomina quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Isola di Capri" del Sindaco del Comune di Anacapri Prot. n. 17142 del 26.11.2015, quale comune capofila;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale di Anacapri nr. 21 del 6.2.2019, l'Amministrazione comunale di Anacapri dava indirizzi alla Responsabile del Settore Amministrazione di indire una procedura di gara, ad evidenza pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia, per l'affidamento del servizio in oggetto, secondo le seguenti indicazioni:
 1. durata della gestione di sei anni;
 2. incassi derivanti dall'attività di fitto orario dei campi a favore del gestore;
 3. le tariffe sono stabilite dall'Amministrazione con apposita Deliberazione di Giunta;
 4. il canone annuo da porre a base di gara dovrà essere di € 20.000,00 e le spese di gestione, ad esclusione di quelle dell'illuminazione dei campi, quali utenze ed interventi di manutenzione ordinaria relative all'attività in parola, devono essere a carico dell'affidatario;
- con successiva deliberazione di Giunta comunale di Anacapri la Responsabile del Settore Amministrazione veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- con propria determinazione nr. 63 del 21.2.2019, R.G. nr. 211, la Responsabile del Settore Amministrazione del Comune di Anacapri approvava gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza "Isola di Capri" nr. 3 del 22.2.2019, R.G. nr. 213, veniva indetta gara con procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con la stessa determinazione venivano fissati in giorni 15 (quindici) i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse decorrenti dalla data di pubblicazione dell'Avviso;
- alla data di scadenza fissata del 12.3.2019, come si evince dal'attestazione dell'Ufficio Protocollo di questo Ente, n. 4295 del 15.03.2019, non è pervenuta alcuna istanza di

manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio in oggetto;

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” nr. 7 del 19.3.2019, R.G. nr. 318, venivano riaperti i termini dell'avviso pubblico per l'acquisizione delle istanze di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in oggetto;
- entro i termini fissati è pervenuta una sola istanza, acquisita al ns. prot. nr. 4510 il 19.3.2019 da parte della ditta Russo Fabio;
- con Lettera di invito ns. prot. nr. 5006 del 28/03/2019 la stessa ditta veniva invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con determinazione della Centrale Unica di Committenza “Isola di Capri” nr. 8 del 15.4.2019, R.G. nr. 417, veniva nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto;

Preso atto che al termine fissato per la presentazione delle offerte fissato per il 12 aprile 2019 è pervenuta un'unica offerta prot. nr. 5818 il 9.4.2019 dalla Ditta Russo Fabio con sede in Anacapri alla via La Guardia 36 – P.I. 09187171211;

Visto il verbale di gara del 15.4.2019;

Riscontrata la regolarità del suddetto verbale dal quale è possibile rilevare che l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante e l'unica pervenuta è quella ditta Russo Fabio con sede in Anacapri alla via La Guardia 36 – P.I. 09187171211, ch ha offerto il rialzo d'asta dello 0,50%, con un prezzo finale d'asta di € 20.100,00 annui;

Ritenuto pertanto poter approvare l'esito della gara d'appalto (come da verbale del 15 aprile 2019) per l'affidamento del servizio in oggetto indicato;

Atteso che l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla Ditta Russo Fabio in sede di gara;

Dato atto che il servizio dovrà essere espletato alle condizioni di cui agli atti di gara;

VISTA la propria competenza;

VISTO il Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTA la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;

Tutto ciò premesso

Ritenuto pertanto poter procedere in merito;

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara come in premessa specificato che, ancorché non allegato, forma parte integrante del presente provvedimento;
- di aggiudicare in via definitiva e, per l'effetto, di affidare il servizio di gestione chiosco/bar e svolgimento delle attività connesse dell'impianto sportivo in località Migliera – Campi di Cerio in favore della Ditta Russo Fabio con sede in Anacapri alla via La Guardia 36 – P.I. 09187171211 - per un importo annuo di € 20.100,00, per la durata di sei anni, e, quindi, per l'importo complessivo di € 120.600,00, oltre IVA al 22%;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.

- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace con atto determinativo della stazione appaltante a seguito della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla ditta Russo Fabio in sede di gara;
- di dare atto che copia del presente provvedimento sarà trasmesso al R.U.P. per gli adempimenti consequenziali di competenza e, a cura dello stesso, alla aggiudicataria.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

“Isola di Capri”

f.to arch. Filippo Di Martino



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 431

Settore Proponente: CENTRALE UNICA COMMITTENZA

Ufficio Proponente: Ufficio Centrale Unica Committenza

Oggetto: SERVIZIO GESTIONE CHIOSCO/BAR E SVOLGIMENTO ATTIVITA' CONNESSE IMPIANTO
SPORTIVO IN LOCALITA' MIGLIERA CAMPI DI CERIO CIG 7806576E4C. AFFIDAMENTO.

Nr. adozione settore: 9 Nr. adozione generale: 424

Data adozione: 15/04/2019

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Centrale Unica Committenza)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147Bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/04/2019

Il Responsabile di Settore

Arch. Filippo Di Martino

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti